

1 175 000 € Lägenhet - Söld

Lägenhet med 4 Sovrum med 19m² terrass till salu i Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

4	3	265m ²	19m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Söld



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 175 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 4 Sovrum med 19m² terrass till salu i Sant Gervasi - La Bonanova

Till salu rymlig duplex med terrass och trädgård i Sant Gervasi-La Bonanova, Barcelona

Lucas Fox presenterar denna imponerande 265 m² duplex, mycket ljus och med en privat terrass med utsikt över trädgården.

Huset är fördelat på två områden. På bottenvåningen hittar vi dagytan, med en stor 60 m² matsal och stora fönster som släpper in naturligt ljus i huset och erbjuder fantastisk utsikt över trädgården. I anslutning till vardagsrummet ser vi ett fullt utrustat kök med amerikansk kyl och osmossystem samt en 19 m² stor balkong. Slutligen har vi en master suite med ett badrum med badkar.

För närvarande har andra våningen en spektakulär 27 m² master svit med ett 12 m² badrum (med en dubbel duschkabin och två toaletter) och inbyggda garderober + omklädningsrum. Bredvid hittar vi ett mångsidigt område anpassat för sportaktiviteter, med 26 m² och badrum. Slutligen har vi bruksområdet med ett servicerum (används för närvarande som skafferier).

Denna andra våning har flera distributionsmöjligheter: två stora rum + servicerum; eller två badrum (ett med eget badrum) + vattenområde; eller en stor svit, tre singlar + badrum och tvättstuga. Se planerna bifogade denna fastighet för mer information om detta. Dessutom är alla dessa fördelningar lätta att bygga, eftersom de innebär ett minimumarbete för att avgränsa de olika utrymmena, efter behov. Du kan också kontakta oss för mer information.

Däremot har huset två stora parkeringsplatser för bilar och motorcyklar (med elladdningsplats) och ett förråd.

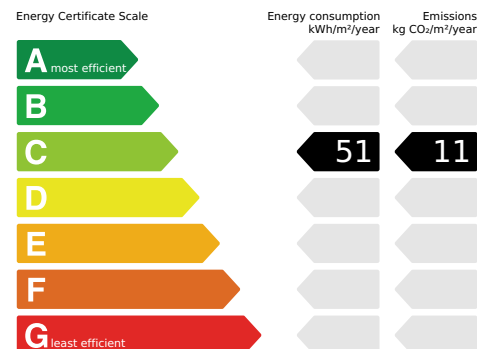
På samma sätt har gården ett stort gemensamt område med pool och lugnet i området: Tibidabo allé, en av de mest prestigefyllda avenyerna i staden.

Tveka inte att kontakta oss för att besöka denna magnifika fastighet.



lucasfox.se/go/bcn38950

Utsikt över bergen, Trädgård, Swimming pool, Portvakt, Gym, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Utrustat kök, Renoverad, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Bibliotek, Balkong

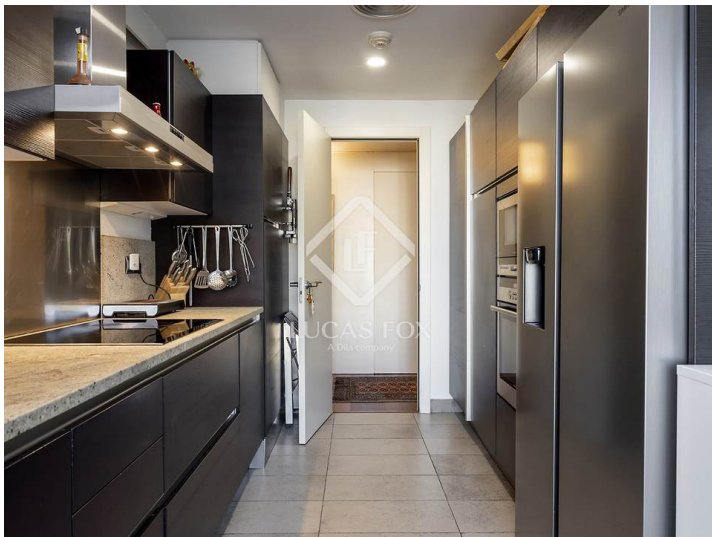


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1 175 000 € Lägenhet - Söld

Lägenhet med 4 Sovrum med 19m² terrass till salu i Sant Gervasi - La Bonanova



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien