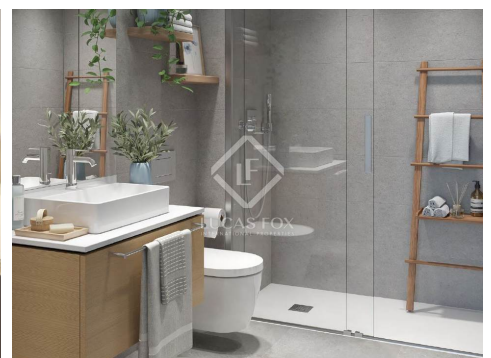
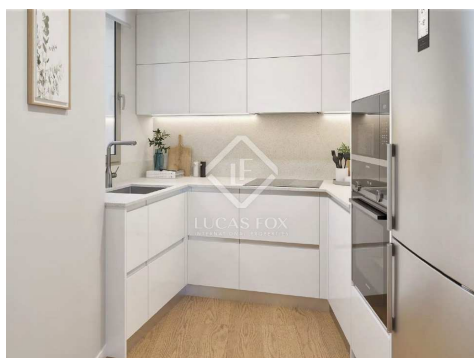


604 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 115m<sup>2</sup> terrass till salu i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08023

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>87m<sup>2</sup></b>	<b>115m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

**604 000 € Lägenhet - Såld**

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 115m<sup>2</sup> terrass till salu i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08023

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>87m<sup>2</sup></b>	<b>115m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Nybyggd 2-rumslägenhet med 115 m<sup>2</sup> terrass till salu i Gràcia, Barcelona.

Denna fräscha, moderna nya utveckling består av 12 bostäder med 2 och 3 sovrum, belägna i stadsdelen Vallcarca i els Penitents i Barcelona.

Byggnaden är uppdelad i tre nedre våningar, en bottenvåning och 3 övervåningar, med parkeringsmöjligheter, förråd och förinstallation av laddning för elfordon ingår. Bebyggelsen består av olika typer av bostäder med 2 och 3 sovrum.

Detta är en duplexfastighet på bottenvåningen som har en stor privat uteplats, 2 sovrum och 2 badrum. Projektet har utformats för att tillhandahålla högspecifika interiörer och presenterar några designerfinishar som kommer att öka komforten och välbefinnandet för deras framtida ägare.

Dessutom har fastigheterna ett aerotermiskt luftkonditioneringsystem, en ren, miljövänlig energi som ger kyla på sommaren, värme på vintern och varmvatten under hela året till en mycket lägre kostnad.

Det charmiga läget och den eleganta, moderna designen hos dessa funktionella hem gör dem till fantastiska hem i Barcelona.

Kontakta oss gärna för mer information.



[lucasfox.se/go/bcn38965](https://lucasfox.se/go/bcn38965)

Terrass, Garagem, Hiss, Naturligt ljus,  
Parkering, Nybyggd, Luftkonditionering,  
Larmsystem, Förråd, Exteriör, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

604 000 € Lägenhet - Sald

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 115m<sup>2</sup> terrass till salu i Gràcia, Barcelona

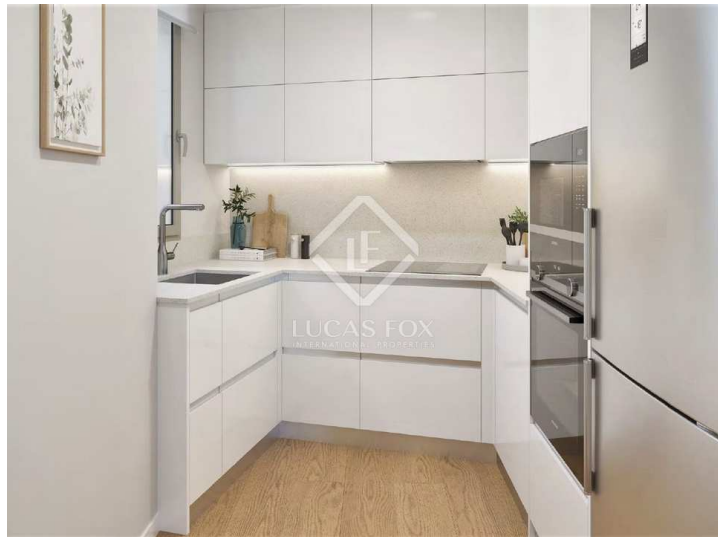
Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08023

**2**      **2**      **87m<sup>2</sup>**      **115m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

♦ **Gomis**

Planta: Baixa i altell  
Porta: 2a.

Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2a, Barcelona, Spanien