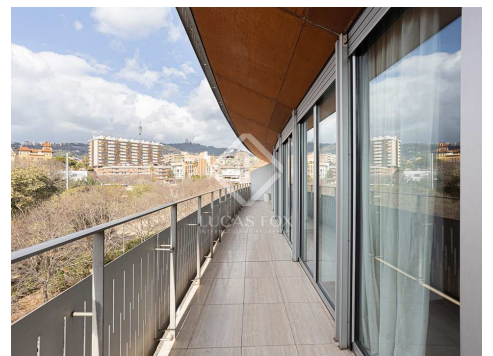


1 200 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Lägenhet med 4 Sovrum med 25m² terrass till salu i Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sarrià » 08034

4 **2** **182m²** **25m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

FASTIGHET I EXKLUSIV FÖRSÄLJNING



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1 200 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Lägenhet med 4 Sovrum med 25m² terrass till salu i Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sarrià » 08034

4	2	182m²	25m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Rymlig 182 m2 lägenhet i Sarrià, intill Pedralbes. Den har fyra dubbelrum och en magnifik 25 m2 terrass i söderläge. Dessutom ingår tre parkeringsplatser och ett förråd.

Fastigheten är belägen i en modern byggnad från 1995, verk av arkitekten Carlos Ferrater, som har två hissar, en conciergeservice och gemensamma ytor, samt garage på samma fastighet, förråd och lokaler för gemensamt bruk.

Huset, som behöver lite reformering, har ett rymligt och ljust vardagsrum med stora fönsterpartier och utgång till en härlig altan med vacker fri utsikt. Köket, nu fristående och med en tvättstuga, skulle kunna integreras i vardagsrummet och matsalen för att uppnå en yta på 75 m² som är helt öppen planlösning och ljus.

Nattdelen består av fyra dubbelrum med stora inbyggda garderober. Huvudrummet har för sin del ett eget badrum med dusch och badkar. Likaså hittar vi ytterligare ett komplett badrum för att tjäna de andra rummen.

Huset har parkettgolv i alla rum utom i kök och badrum, varm-kall luftkonditionering genom kanaler (värmepump) och termos för varmvatten.

I priset för fastigheten ingår tre parkeringsplatser i samma byggnad (tillgängliga från samma hiss) och ett stort förråd för privat bruk.

Lucas Fox förvaltar denna fastighet exklusivt, så du kan kontakta oss om du behöver mer information eller om du vill boka ett besök.



lucasfox.se/go/bcn39160

Terrass, Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Rullstolar, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1 200 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Lägenhet med 4 Sovrum med 25m² terrass till salu i Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sarrià » 08034

4 **2** **182m²** **25m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien