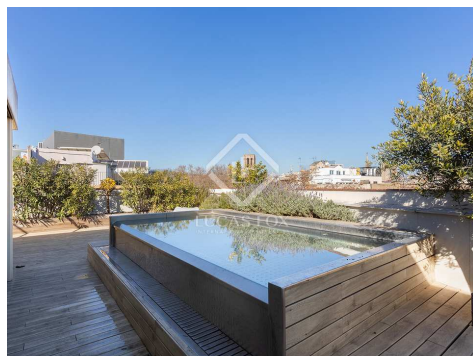
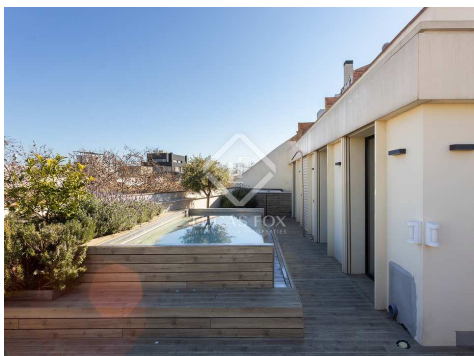


1 500 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 100m<sup>2</sup> terrass till salu i El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Raval » 08001

2      2      114m<sup>2</sup>      100m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1 500 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 100m<sup>2</sup> terrass till salu i El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Raval » 08001

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>114m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## 114 m2 takvåning + 100 m2 terrass, totalrenoverad och belägen i en byggnad i perfekt skick, med hiss och i hjärtat av Barcelonas Ramblas.

Huvudvåningen i denna magnifika takvåning är fördelad i ett stort vardagsrum/matsal, ett separat kök, två dubbelrum med ett omklädningsrum och ett komplett badrum med eget badrum, ett gratis badrum och ett bekvämt förvaringsutrymme. Både vardagsrummet och sovrummen har tillgång till en stor terrass på cirka 100 m2 där vi hittar en pool, perfekt för att njuta av sommaren. Genom att ha stora fönster får fastigheten dessutom mycket naturligt ljus hela dagen.

Reformen av denna takvåning är av utmärkt kvalitet, vilket skapar ett mycket modernt och funktionellt hem, redo att flytta in. Några detaljer i reformen som vi kan lyfta fram är parkettgolven, luftkonditionerings- och värmekanalerna, det fullt utrustade köket med avancerade vitvaror, träbjälkarna eller den underbara utsikten från alla rum.



[lucasfox.se/go/bcn39204](https://lucasfox.se/go/bcn39204)

Terrass, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, , Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1 500 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 100m<sup>2</sup> terrass till salu i El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Raval » 08001

**2**      **2**      **114m<sup>2</sup>**      **100m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien