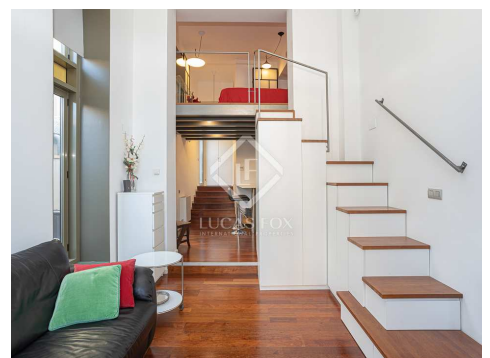


445 000 € Lägenhet - Till salu - Reducerat pris

## Lägenhet med 1 Sovrum med 14m<sup>2</sup> terrass till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>67m<sup>2</sup></b>	<b>14m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

**445 000 €** Lägenhet - Till salu - Reducerat pris

## Lägenhet med 1 Sovrum med 14m<sup>2</sup> terrass till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>67m<sup>2</sup></b>	<b>14m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Spektakulärt renoverat loft med dubbel höjd, ett öppet sovrum och ett badrum. Det ligger i en byggnad med gym och gemensam pool intill Plaza Cataluña

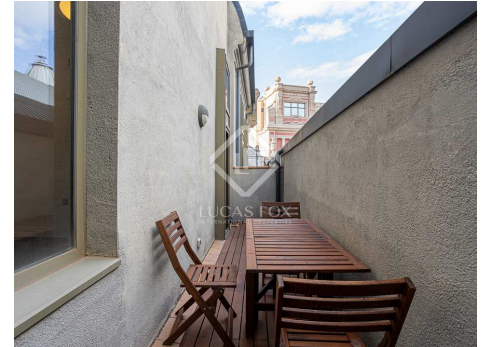
Gården som huset ligger i totalrenoverades 2011. Det är inte bara en nybyggnation av hög kvalitet utan tjänster som gemenskaps gym och poolen på taket med utsikt över hela staden tillkom.

Lägenheten till salu är en lofttyp, med en stor öppen yta med mycket höjd där dagområdet är beläget: kök, vardagsrum och matsal tillsammans med två små terrasser och en trappa som leder till den dubbla höjden där rummet är.

Konceptet med bostäder och byggnad är mycket intressant, svårt att hitta i Barcelona, mycket mindre med ett så centralt läge.

Lägenheten är för sin del inflyttningsklar, där varje utrymme utnyttjas till fullo med förvaringsutrymmen, även under trappan.

Tveka inte att besöka den



[lucasfox.se/go/bcn39608](https://lucasfox.se/go/bcn39608)

Terrass, Portvakt, Gym, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, , Gemensam terrass, , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Säkerhet, Rullstolar, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

445 000 € Lägenhet - Till salu - Reducerat pris

## Lägenhet med 1 Sovrum med 14m<sup>2</sup> terrass till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

1 1 67m<sup>2</sup> 14m<sup>2</sup>  
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien