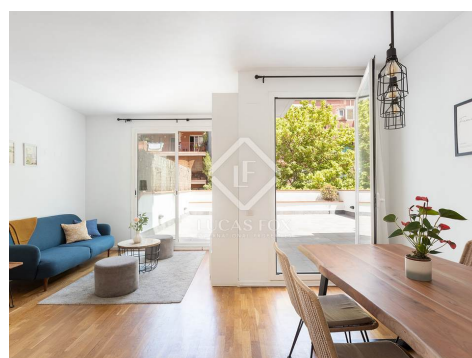
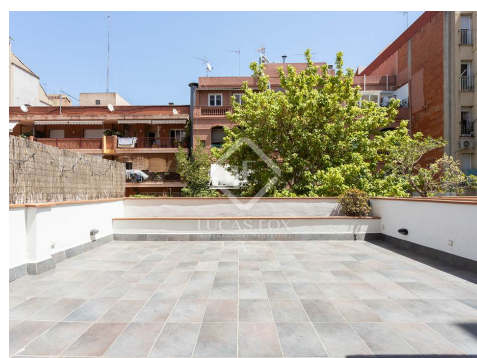


595 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 2 Sovrum med 50m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2	2	84m²	50m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

595 000 € Lägenhet - Till salu**Lägenhet med 2 Sovrum med 50m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2	2	84m²	50m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Vacker lägenhet på cirka 85 m² plus 50 m² terrassyta, redo att flytta in, med 2 dubbelrum, 2 konkurrerande badrum, en plan terrass och uteplats.

Vi presenterar denna utsökta fastighet som ligger på en lugn gata i det charmiga området Putxet i el Farró. Med cirka 85 m² boyta och ytterligare 50 m² terrass är detta obefläckade hem redo för inflyttning och erbjuder en perfekt blandning av komfort och stil.

Denna lägenhet har två rymliga dubbelrum och två kompletta badrum och är designad för att möta alla dina behov. Terrassen och uteplatserna ger gott om naturligt ljus, vilket skapar en ljus och luftig atmosfär i hela hemmet. Lugnet i omgivningen förstärks av lägenhetens läge utanför huvudkvarteret, vilket säkerställer en fridfull boendeupplevelse.

Höjdpunkten i denna fastighet är den fantastiska terrassen, som spänner över nästan 50 m², som solar sig under hela dagen. Denna exklusiva egenskap skiljer detta hem från andra i området, eftersom fastigheter med så rymliga och inbjudande utomhusytor är en sällsynhet. Det är den perfekta miljön för uteservering, avkoppling och underhållning av gäster.

Vardagsrummet består av ett generöst vardagsrum med direkt tillgång till terrassen och ett välutrustat kök med ett dedikerat torn för ugn och mikrovågsugn. Köket erbjuder även tillgång till en innergård, vilket ger en mysig tillflyktsort i hemmet.

Sovrummen består av två dubbelrum, varav ett har ett omklädningsrum och direkt tillgång till terrassen, medan det andra har en inbyggd garderob. Båda badrummen är fullt utrustade, ett med dusch och det andra med badkar, och har modern inredning.

Ytterligare funktioner i denna exceptionella fastighet inkluderar luftkonditionering, kanaluppvärmning, en säkerhetsdörr, inbyggda garderober, parkettgolv och dubbelglasade aluminiumfönster. Den välskötta byggnaden erbjuder bekvämligheten med conciergeservice, hiss och garage.

Kontakta oss för mer information.

lucasfox.se/go/bcn39774

Terrass, Portvakt, Hiss, Naturligt ljus,
Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

595 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 2 Sovrum med 50m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2	2	84m²	50m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien