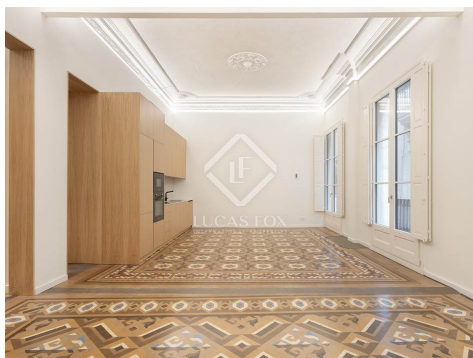
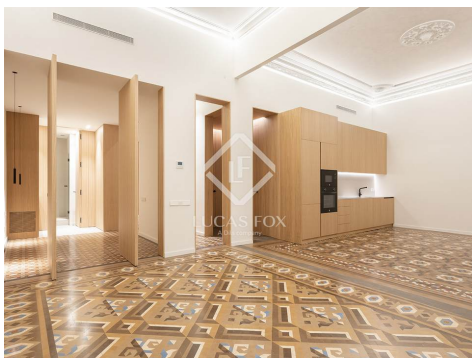


549 000 € Lägenhet - Sald

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

2 **2** **99m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

549 000 € Lägenhet - Sald

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

2	2	99m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

ÖVERBLICK

Det är ett perfekt exempel på en lägenhet med originalelement från de första kungliga egendomarna i staden Barcelona, några meter från havet. På gården finns hiss och förråd.

Denna 1800-talsbyggnad har restaurerats med respekt för sin ursprungliga storhet, återställande av väggmålningsmarkeringarna och framhävde dess vagnängång och en stor innergård. Hissen installerades på ett sätt som inte förändrade byggnadens estetik, inuti en glasstruktur på baksidan av den centrala gården.

Detta fantastiska hem är unikt för sin stil och spektakulära renovering. Den har cirka 100 m2 och 4 meter i tak, ett perfekt bevarat hydraulsystem och nyligen renoverade isolerade fönster.

Denna vackra lägenhet har en smart planlösning: två sovrum, två kompletta badrum och ett stort vardagsrum, svårt att hitta idag.

I denna juvel av ett hem i de gotiska kvarteren hittar vi det stora vardagsrummet och det öppna köket, båda rummen med två stora balkonger med utsikt över gatan. Lägenheten har kanaliserad luftkonditionering, perfekt för komfort både sommar och vinter. Lägenheten består av ett öppet kök integrerat i ett rymligt vardagsrum-matsal, vars hydrauliska mosaikgolv fortfarande är bevarade i magnifik skick, två mycket rymliga och tysta dubbelrum (ett av dem med eget badrum) och ett komplett badrum för allmänt bruk.

Tveka inte att kontakta oss för mer information och/eller för att ordna ett besök till denna sanna pärla i grannskapet.



lucasfox.se/go/bcn40142

Portvakt, Hiss, Mosaikgolv, Högt i tak, , ,
Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning,
Renoverad, Öppet kök,
Nära transportmedel, Luftkonditionering,
Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd,
Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system,
Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

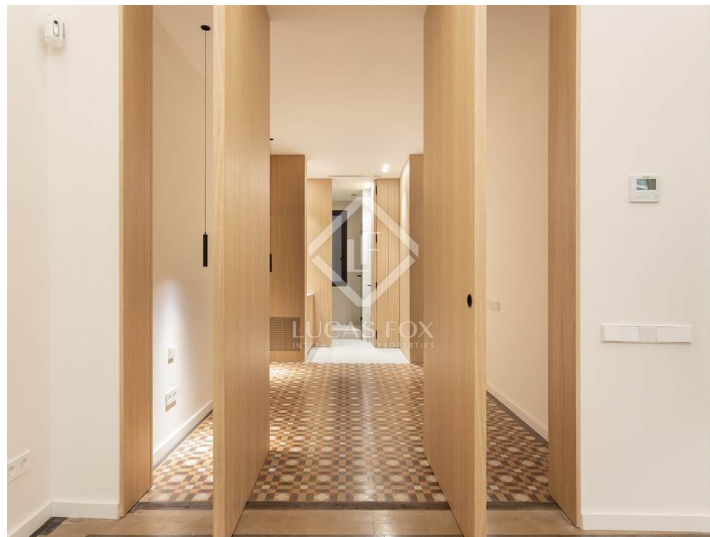
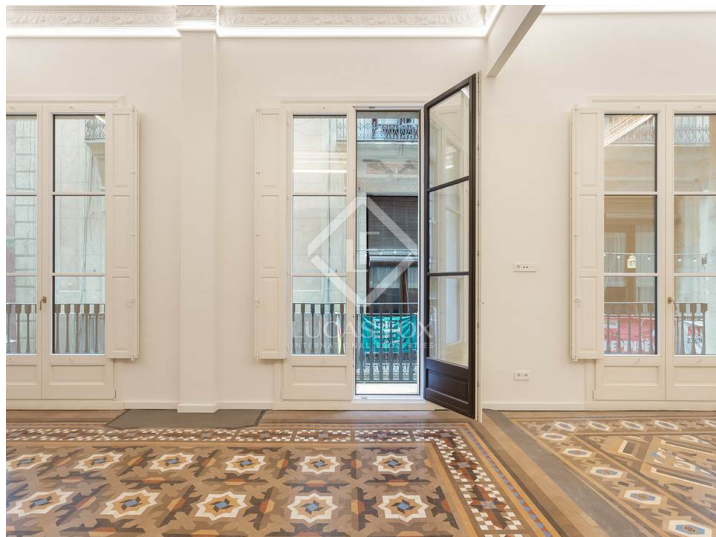
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

549 000 € Lägenhet - Söld

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

2 **2** **99m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien