

780 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 3 Sovrum med 7m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3 **3** **124m²** **7m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

780 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 3 Sovrum med 7m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3 **3** **124m²** **7m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Magnifik 123 m² lägenhet enligt fastighetsregistret med en underbar terrass på ca 7 m² mot havet. Den har en kvadratisk fördelning, vilket gör det mesta av utrymmena.

Vi når lägenheten genom en hall med garderober på höger sida. Till vänster har vi ett rymligt enkelrum med en välkomsttoalett. Dessutom leder korridoren till ett stort, mycket rymligt vardagsrum/matsal med terrass och rikligt med dagsljus. Bredvid finns en arbetsplats med stora fönster från golv till tak.

Däremot har vi ett underbart kök utrustat med en öppen mot vardagsrummet.

Vi kommer åt nattområdet genom en skjutdörr. Här hittar vi ett dubbelrum med inbyggd garderob och ett komplett badrum med dusch. Det tredje dubbelrummet har eget badrum och är utrustat med garderober från vägg till vägg och stora fönster från golv till tak, så det utnyttjar allt naturligt ljus som kommer in i lägenheten.

Huset har parkettgolv, indirekt belysning, kanaliserad luftkonditionering, individuell gasuppvärmning, tvåglasfönster och ett stort galleri med plats för tvättmaskin och torktumlare. Likaså är dess fyrkantiga design utformad för att få ut det mesta av dess utrymmen.

Slutligen inkluderar priset en liten garageplats i samma byggnad.



lucasfox.se/go/bcn40159

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,
Parkering, Utsikt, Utrustat kök,
Uppvärmning, Service-hiss,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

780 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 3 Sovrum med 7m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3 **3** **124m²** **7m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien