

1 550 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

Lägenhet med 6 Sovrum med 8m² terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08007

6 **2** **210m²** **8m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1 550 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

Lägenhet med 6 Sovrum med 8m² terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08007

6 **2** **210m²** **8m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Fastighet med stor renoveringspotential belägen i en unik och erkänd byggnad i Barcelona

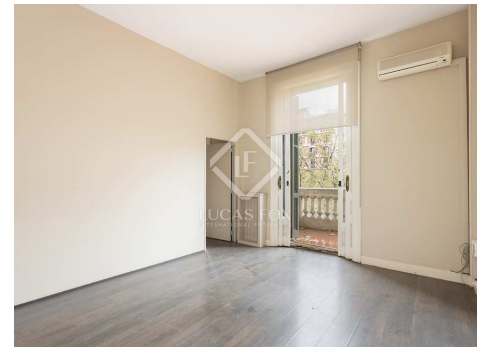
Denna magnifika 210 m² lägenhet ligger på en av de mest emblematiske platserna i Barcelona: Paseo de Gracia. Med tanke på att byggnaden som inhyser den är unik, representerar detta hem en exklusiv möjlighet att skapa ett anpassat hem på en av de mest unika gatorna i staden.

Fastigheten används som kontor och kräver en omfattande renovering för att göra om den till ett lyxhus. När vi kommer in välkomnas vi av en stor hall som skulle kunna separera natt- och dagområdet. Tack vare sina enorma fönster som ger tillgång till två balkonger är fastigheten mycket ljus och erbjuder panoramautsikt över Paseo de Gracia.

Den breda hallen leder oss till vad som skulle kunna vara nattområdet, som inkluderar ett stort galleri med utsikt över en stor, mycket ljus kvartersterrass.

Den har en mångsidig layout som ger möjlighet att skapa flera rymliga sovrum som är idealiska för att möta varje kunds individuella behov.

Boendet har conciergeservice och hiss.



lucasfox.se/go/bcn40854

Portvakt, Hiss, Tidstypisk karaktär, Parkett,
Naturligt ljus, Utsikt över staden,
Uppvärmning, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Interiör,
I behov av renovering, Exteriör, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

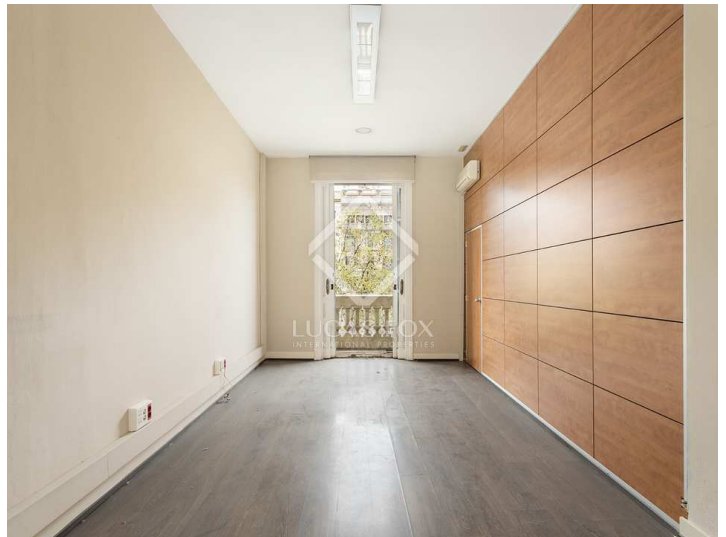
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1 550 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

Lägenhet med 6 Sovrum med 8m² terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08007

6 **2** **210m²** **8m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien