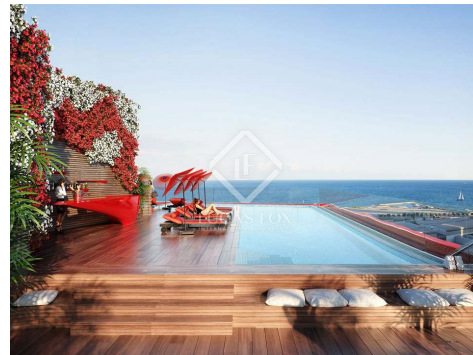


3 800 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 56m<sup>2</sup> terrass till salu i Diagonal Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Diagonal Mar » 08019

**3**      **3**      **194m<sup>2</sup>**      **56m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

3 800 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 56m<sup>2</sup> terrass till salu i Diagonal Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Diagonal Mar » 08019

**3**      **3**      **194m<sup>2</sup>**      **56m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Nybyggd 3-rumslägenhet med 56 m<sup>2</sup> terrass till salu i Diagonal Mar, Barcelona.

Lucas Fox presenterar denna magnifika nya utveckling av exklusiva hem, designad av den prisbelönta arkitekten Odile Decq, belägen i Diagonal Mar, ett av de mest exklusiva områdena i Barcelona. Diagonal Mar är ett mycket eftertraktat område, bredvid @22-distriktet, känt som stadens teknologinav, med alla typer av tjänster inom räckhåll, utmärkta förbindelser till resten av staden och nära stranden.

Det är ett enastående bostadshus i Barcelona, med en unik design och ett oöverträffat utbud av tjänster. Utvecklingen erbjuder sina invånare magnifika gemensamma utrymmen, samt 24-timmars bevakning och en conciergeservice. Bland de gemensamma utrymmena finns ett sportområde med gym, spa och pool på mer än 1 000 m<sup>2</sup>, en stor trädgård, ett mångsidigt rum med golfsimulator och en padeltennisbana. I det kommersiella utrymmet på bottenvåningen har du tillgång till restaurangen Gran Café Rouge, med den berömda kocken Romain Fornell vid rodret, medan du på 27:e våningen hittar en magnifik takterrass med infinitypool och solarium. , med den bästa utsikten över hela Barcelona.

Denna fastighet ligger på artonde våningen och mäter 194 m<sup>2</sup>, med en terrass på 56 m<sup>2</sup>, 3 sovrum och 3 badrum. Det har också ett förråd och parkeringsplatser, som ingår i priset.

Bostäderna har en modern stil i neutrala färger och en öppen planlösning, med öppna ytor och fönster från golv till tak med utgång till terrasserna som släpper in rikligt med naturligt ljus så att lägenheterna blir mycket ljusa och ombonade.

Bland ytskikten och funktionerna kan vi lyfta fram bambuträparkettgolv, inbyggda garderober, vitlackerade dörrar. Likaså har ett hemautomationssystem, LED-lampor och varm/kall luftkonditionering installerats. Köken är utrustade med öar och inbyggda vitvaror från Miele. Badrummen har kranar från märket Dornbracht och finish från X-Light-serien från Porcelanosa.

Vänligen kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/bcn41070](https://lucasfox.se/go/bcn41070)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Spa, Portvakt, Gym, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

3 800 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 56m<sup>2</sup> terrass till salu i Diagonal Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Diagonal Mar » 08019

**3**      **3**      **194m<sup>2</sup>**      **56m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien