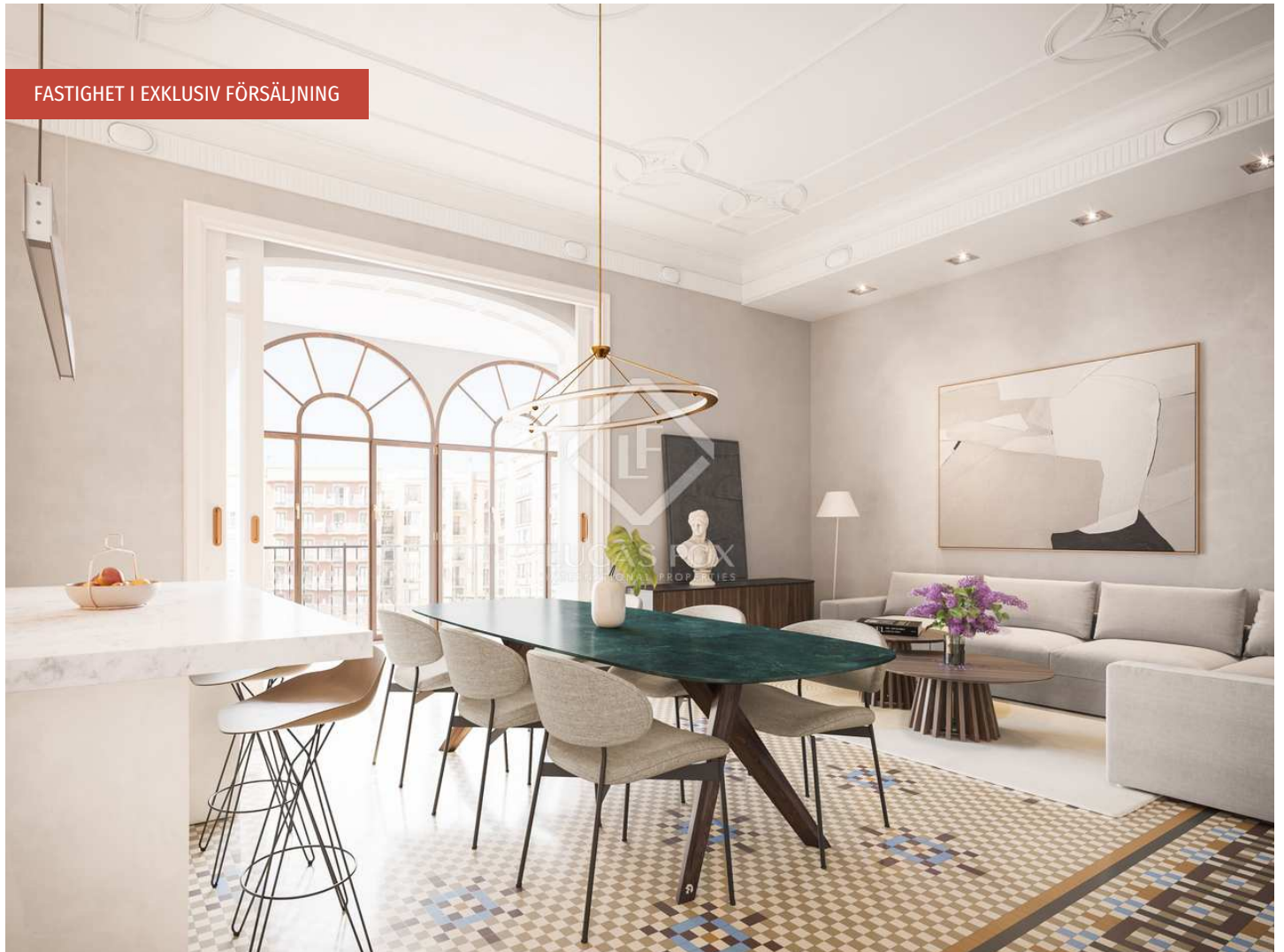


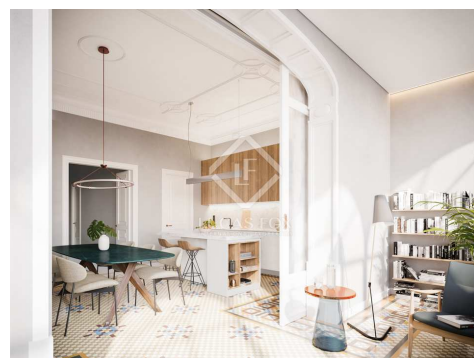
## 1 200 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08037

**2**      **2**      **100m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



FASTIGHET I EXKLUSIV FÖRSÄLJNING



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

## 1 200 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08037

**2**      **2**      **100m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

**100 m<sup>2</sup> lägenhet, totalrenoverad och med två dubbelrum och två kompletta badrum. Den har finish av hög kvalitet och levereras redo att flytta in.**

Fantastisk helt ny enhet, med 100 m<sup>2</sup> mycket väl fördelad. Den håller på att renoveras och leveransen är planerad till juli 2023. Den är belägen i en ståtlig kunglig egendom belägen i den mest emblematiske stadsdelen i Barcelona: l'Eixample Derecho, några minuter från Diagonal och Paseo de Gracia.

Lägenheten består av två rymliga dubbelrum med två kompletta badrum och ett amerikanskt kök öppet mot vardagsrummet med en arbetsö integrerad i dagområdet. Den har finish av hög kvalitet och alla möjliga detaljer.

Nolla mosaik och hydrauliska keramikgolv har bibehållits, kombinerat med laminatgolvet i sovrumsdelen.

Lägenheten presenterar en omfattande, modern och aktuell reform som respekterar de karakteristiska delarna av den katalanska modernistiska rörelsen, mycket typisk för arkitektur i en stor del av byggnaderna i det karismatiska området l'Eixample.

Köket och badrummen är utrustade med vitvaror av högsta märke.



[lucasfox.se/go/bcn41487](https://lucasfox.se/go/bcn41487)

Portvakt, Hiss, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök, Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster

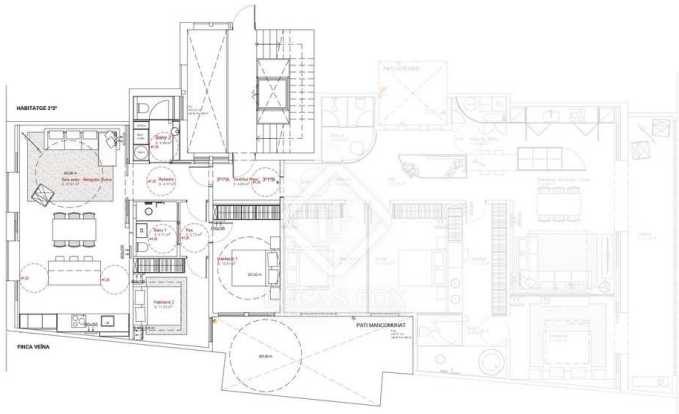
**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

## 1 200 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08037

**2**      **2**      **100m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien