

475 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

**4**      **2**      **99m<sup>2</sup>**      **5m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

475 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

**4**      **2**      **99m<sup>2</sup>**      **5m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Till salu lägenhet i ett exklusivt område i Barcelona, att reformera och med fyra sovrum och en 5 m<sup>2</sup> stor balkong.

Lucas Fox presenterar denna lägenhet till salu för att reformera. Det är beläget i en ståtlig egendom belägen i ett exklusivt område i hjärtat av l'Eixample Mitt i Barcelona: Provença-gatan. Gården har conciërgeservice, hiss och nyligen renoverade samhällsområden.

Lägenheten på 99 m<sup>2</sup> har stor renoveringspotential, eftersom den kan anpassas efter dina behov. Dessutom är det exteriört, så det är väldigt ljust. Den har en dagdel utrustad med vardagsrum och kök och en nattdel med totalt fyra sovrum och två badrum. Slutligen har den en utvändigt balkong som släpper in rikligt med ljusinsläpp.

En valfri parkeringsplats erbjuds på gården för ett extra pris som sträcker sig från 6 000 € för en motorcykel och från 30 000 € för en bil.

Kontakta oss om du vill ha mer information om denna lägenhet.



[lucasfox.se/go/bcn41618](https://lucasfox.se/go/bcn41618)

Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Parkering,  
Utsikt, Nära transportmedel,  
I behov av renovering, Exteriör, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

475 000 € Lägenhet - Söld

## Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

**4**      **2**      **99m<sup>2</sup>**      **5m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien