

710 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

4 **2** **122m²** **4m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

710 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

4 **2** **122m²** **4m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Spektakulär lägenhet till salu i en ståtlig kunglig egendom i Dreta de l'Eixample, på Girona-gatan, med 122 m² att reformera på en tredje våningen.

Spektakulär lägenhet till salu för att reformera i en klassisk och ståtlig byggnad i Dreta de l'Eixample.

På gatan Girona, som är en del av projektet "Superilles" i Barcelona, hittar vi denna fantastiska kungagård från år 1900. Läget är exceptionellt, några gator från centrum av l'Eixample, Passeig de Gràcia och Plaça Catalunya. Det är också mycket nära Triumfbågen och Barcelonas historiska centrum. Det erbjuder alla tjänster, fritid och transporter du kan behöva.

Byggnaden har en klassisk entré med lister och fasad med gjutjärnsbalkonger. Gården är i ett idealiskt tillstånd av bevarande och har en hiss.

Lägenheten ligger på en tredje riktig våning med 122 m² byggt inre bostäder, redo att renovera den efter smak. Det viktigaste är att den, eftersom den är i en klassisk byggnad, har nollagolv, högt i tak och inkapslade tak. Den förbinder Barcelonas arkitektoniska förflutna med den mest moderna och funktionella nutiden.

Lägenheten är dubbelorienterad, med ett galleri på baksidan och klassiska franska balkonger mot gatan. Distributionen erbjuder många möjligheter för dem som kan se en tom duk anpassad efter deras behov.

Från balkongerna kan du se emblematiske byggnader som Casa Burés och andra nybyggda verk, som rehabiliteringen av Girona-gatan nummer 2.

Tveka inte att besöka denna fantastiska fastighet med Lucas Fox.



lucasfox.se/go/bcn42118

Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus,
Mosaikgolv, Högt i tak, , Gemensam terrass,
, Utsikt över staden, Nära transportmedel,
Interiör, I behov av renovering, Exteriör,
Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

710 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

4 **2** **122m²** **4m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien