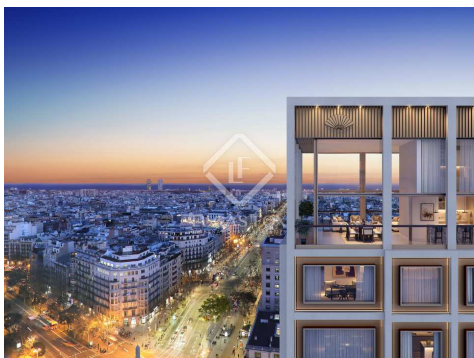


5 000 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger »

**2**      **3**  
Sovrum    Badrum



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

5 000 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger »

**2**      **3**  
Sovrum    Badrum

### ÖVERBLICK

## Lägenhet med två sovrum och kontor på Passeig de Gràcia 111 (Mandarin Oriental Residences)

Nytt lyxhus i tornet "Mandarin Oriental Residences" på Passeig de Gràcia 111 i Barcelona. Den består av ett rymligt vardagsrum med två fasader, med en loggia; två sovrum med "ensuite" badrum och separat gästtoalett. Design, installationer och ytbehandlingar av högsta kvalitet som finns på marknaden.

Huset, med tre fasader (dubbelhörn), har utsikt över hela staden. Ägarna har en uppsättning gemensamma utrymmen på klubbvåningen (sjätte våningen), både inomhus (bibliotekslounge, arbets- och mötesrum, gym med utsikt, spa, omklädningsrum) och utomhus (panoramaträdgård med terrass och utomhuspool).

Tre hissar. Två trappor. Byggnad utrustad med maximala säkerhetsåtgärder. Parkering och förråd. Byggnaden förvaltas av Mandarin Oriental-gruppen, vilket ger ägare och boende en servicenivå (24-timmars säkerhet, ledning, concierge, evenemangsorganisation, städning, trädgårdsskötsel, underhåll etc.) som är jämförbar med de bästa hotellen i världen. .

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.



[lucasfox.se/go/bcn42707](https://lucasfox.se/go/bcn42707)

Swimming pool, Portvakt, Hiss,  
Naturligt ljus, Gemensam terrass, Utsikt,  
Utrustat kök, Nybyggd,  
Nära transportmedel, Luftkonditionering,  
Dubbla fönster, Domotiskt system,  
Chill out plats

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien