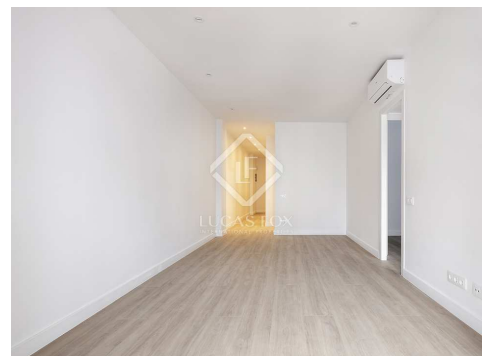
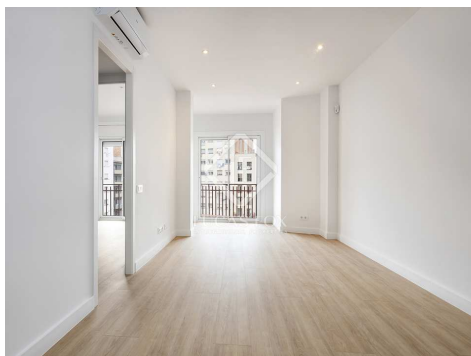


499 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 6m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

**4**      **2**      **90m<sup>2</sup>**      **6m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

499 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 6m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

**4**      **2**      **90m<sup>2</sup>**      **6m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Till salu renoverad lägenhet i ett exklusivt läge i Barcelona, med fyra sovrum och en 6 m<sup>2</sup> stor balkong.

Lucas Fox presenterar denna eleganta, nyligen renoverade lägenhet, belägen i en byggnad med conciergeservice, hiss och nyrenoverade gemensamma utrymmen på den exklusiva gatan Provença, i hjärtat av Barcelonas Eixample Derecho.

Med en yta på 90 m<sup>2</sup> erbjuder denna ljusa lägenhet, som vetter mot en lugn innergård, en mysig och bekväm atmosfär. Renoveringen, som slutfördes under första kvartalet 2024, har utförts med känsla för detaljer och med högkvalitativa material. Bilderna som presenteras återspeglar troget fastighetens nuvarande tillstånd.

Interiörfördelningen inkluderar en dagtid med ett stort vardagsrum-matsal och kök, samt en nattdel som rymmer fyra sovrum och två kompletta badrum. Dessutom har lägenheten en terrass som vetter mot innergården, som släpper in naturligt ljus och skapar en ljus och avkopplande atmosfär.

Dessutom finns det möjlighet att köpa en parkeringsplats, både för motorcyklar och fordon, inom samma fastighet, med priser som börjar på 6 000 € respektive 30 000 €.

Tveka inte att kontakta oss för mer information om denna exklusiva fastighet.



[lucasfox.se/go/bcn43518](https://lucasfox.se/go/bcn43518)

Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Parkering,  
Utrustat kök, Renoverad,  
Nära transportmedel, Luftkonditionering,  
Interiör, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

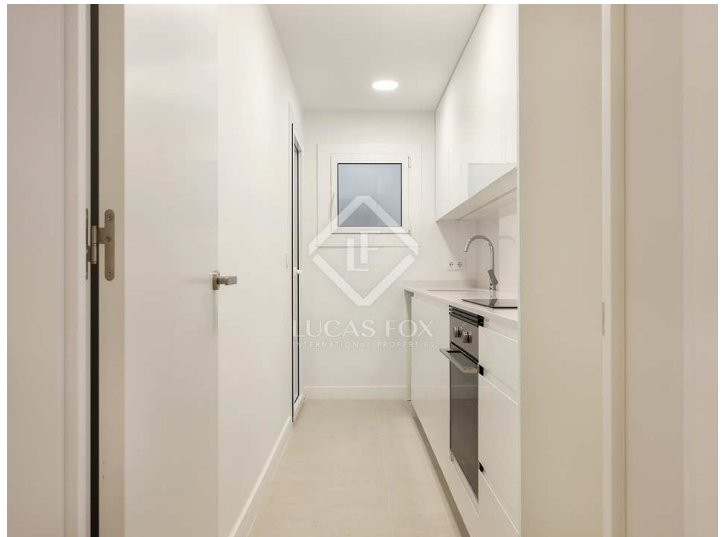
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

499 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 6m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

**4**      **2**      **90m<sup>2</sup>**      **6m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien