

6 500 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 8 Sovrum till salu i Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

<b>8</b>	<b>8</b>	<b>744m<sup>2</sup></b>	<b>905m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

6 500 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 8 Sovrum till salu i Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

8 8 744m<sup>2</sup> 905m<sup>2</sup>  
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

### ÖVERBLICK

## Till salu hus med fyra vindar med vacker trädgård i Bonanovaområdet.

Fantastisk fastighet fördelad på flera plan i ett mycket lugnt bostadsområde, nära internationella skolor och hållplatser för kollektivtrafiken.

På bottenvåningen hittar vi en matsal, ett bibliotek, en välkomsttoalett och ett fullt utrustat kök med elektriska apparater och en kontorsdel.

På första våningen har vi fyra vackra exteriöra rum med eget badrum med inbyggda garderober, mycket ljus och bra utrymme. Mellan varje våning har vi en välkomsttoalett för gäster.

På övervåningen ligger huvudrummet med ett omklädningsrum, badrum och ett kontor med öppen spis, samt en trappa som ansluter till en 360 graders utsiktspunkt.

I källaren finns vattenområdet, en källare, servicerummet med egen ingång, ett gym och ett gästrum med badrum.

Fastigheten har ett utomhusgarage för en bil och ett täckt garage för två bilar. Den stora trädgården har för sin del en pool, ett däck och en utomhuspergola.



[lucasfox.se/go/bcn43848](https://lucasfox.se/go/bcn43848)

Trädgård, Gym, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,  
Marmorgolv, Utrustat kök, Öppen spis,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Larmsystem,  
Inbyggda garderober, Hemmabio, Exteriör,  
Dubbla fönster, Bibliotek

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

6 500 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 8 Sovrum till salu i Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

8 8 744m<sup>2</sup> 905m<sup>2</sup>  
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien