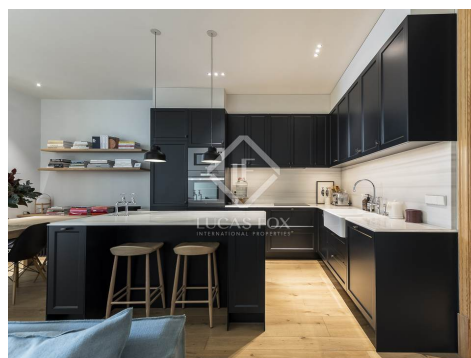
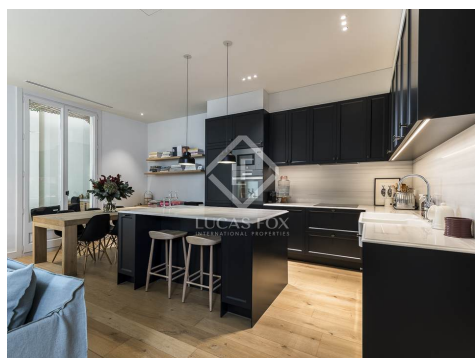


890 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 21m² terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08037

2	2	97m²	21m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

890 000 € Lägenhet - Till salu**Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 21m² terrass till salu i Eixample Höger**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08037

2	2	97m²	21m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Vackert renoverad lägenhet med 2 sovrum och 2 badrum i Eixample Right med ett vardagsrum i öppen planlösning, trägolv, högt i tak, en privat uteplats och en balkong. Beläget i en byggnad från 1900-talet, bara några steg från Passeig de Gracia.

Upptäck denna vackert renoverade lägenhet med 2 sovrum och 2 badrum i det mycket eftertraktade Eixample Right, där modern komfort sömlöst smälter samman med klassisk charm. Ursprungligen designad som ett hem med två sovrum, valde ägaren att öppna upp layouten och skapa ett expansivt primärt sovrum med en inbyggd garderob för en mer rymlig och elegant känsla. Den kan dock enkelt konverteras tillbaka till sin ursprungliga konfiguration med två sovrum om så önskas.

Vardagsrummet med öppen planlösning är perfekt för att ta emot gäster, och har ett fullt utrustat kök med en ö-bar för avslappnad middag eller underhållning. De äkta trägolven och högt i tak genomsyrar utrymmet med värme och sofistikerad, medan komfort året runt garanteras med luftkonditionering genom luftkanaler och effektiv radiatoruppvärmning.

Gå ut på den 4,90 m² stora balkongen eller dra dig tillbaka till den privata 16,97 m² stora innergården, som inkluderar en specialbyggd träpergola som erbjuder en fridfull utomhusoas. Denna exceptionella fastighet ligger i en vackert bevarad tidstypisk byggnad från 1900, som kombinerar tidlös karaktär med moderna förbättringar som ett larmsystem för ökad säkerhet.

Beläget bara ett stenkast från den ikoniska Passeig de Gracia, har lägenheten ett oslagbart läge i hjärtat av Barcelona, och erbjuder oöverträffad tillgång till shopping, restauranger och kulturella landmärken i världsklass. Perfekt för dem som söker ett elegant, bekvämt och bekvämt beläget hem i ett av stadens mest eftertraktade stadsdelar.

Kontakta oss för mer information.

lucasfox.se/go/bcn44315

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,
Högt i tak, , Walk-in closet, Utrustat kök,
Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök,
Nära transportmedel, Luftkonditionering,
Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober,
Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt,
Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

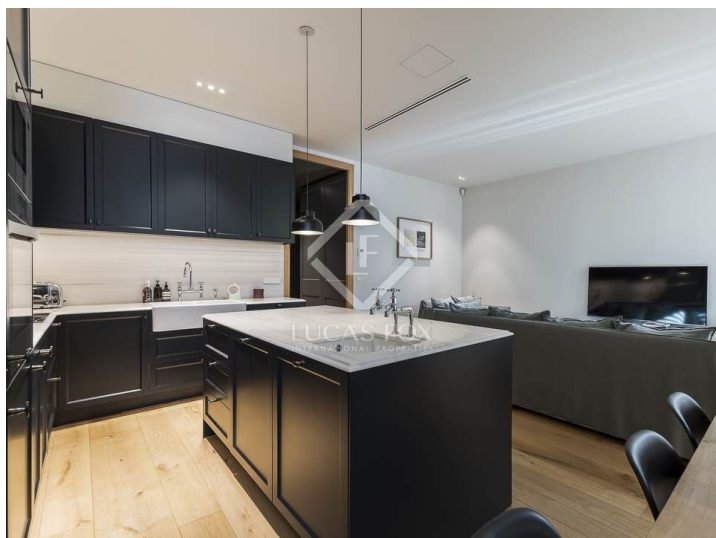
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

890 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 21m² terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08037

2	2	97m²	21m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien