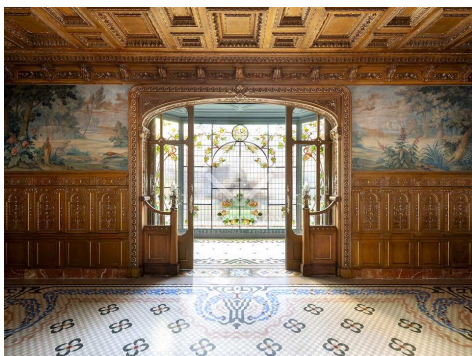


Pris vid förfrågan Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 6 Sovrum med 25m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08008

**6**      **5**      **487m<sup>2</sup>**      **25m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris vid förfrågan Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 6 Sovrum med 25m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08008

**6**      **5**      **487m<sup>2</sup>**      **25m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Casa Juncosa, modernistisk huvudvåning rehabiliterad och restaurerad, ett sant konstverk till salu på en av de mest emblematiske gatorna i staden Barcelona, Rambla Catalunya.

Denna magnifika lägenhet på entréplan ligger på en av de mest eftertraktade platserna i hela Spanien: den prestigefyllda Rambla de Catalunya, Barcelona. Den har en yta på 487 m<sup>2</sup>, med en 30 m<sup>2</sup> terrass och två innergårdar. Det ligger i en kunglig egendom som är listad i perfekt skick och med vackra arkitektoniska detaljer både på fasaden och insidan.

Casa Juncosa är en modernistisk juvel i Barcelona, byggd mellan 1907 och 1909 på order av affärsmannen Evarist Juncosa och arkitekten Salvador Viñals. Hemmet, beläget i Quadrat d'Or, det mest exklusiva området i Eixample, representerar den katalanska modernismens konstnärliga skönhet från början av 1900-talet. Byggnaden, inspirerad av Gaudís Casa Calvet, är listad som en kulturell tillgång av lokalt intresse och är en del av Barcelonas modernistiska arv.

Casa Juncosa erbjuder en distribution med ett traditionellt schema av en ädel våning, med palatsliknande rum och element av stort arvsvärde. Den största har för närvarande sex stora sovrum, fem badrum, en terrass och två innergårdar. Bland dess rum kan vi lyfta fram ett litet oratorium, ett stort ädelt vardagsrum, en matsal med ett galleri, ett bibliotek, ett restaurerat pianorum och ett fristående kök.

Å andra sidan bevarar den alla ursprungliga restaurerade element, såsom polykroma glasmålningar, fresker på väggar, höga kassetter, hydraulisk mosaik och trägolv samt beläggningar på tak och väggar. Den har fyra balkonger som vetter mot Rambla de Catalunya, gallerier på fasaden, en öppen innerterrass som vetter mot blockgården och en yttre terrass.

Byggnaden har en stor lobby som leder till en central uteplats med typisk modernistisk inredning, med utsmyckade tak, målat glasfönster, marmorpelare och smidesjärnslampor. Dessutom erbjuder hotellet en hiss och conciërgeservice.

Utän tvekan är detta hem idealiskt för dem som vill bo i Barcelonas nervcentrum. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



[lucasfox.se/go/bcn44496](https://lucasfox.se/go/bcn44496)

Terrass, Portvakt, Hiss, Tidstypisk karaktär,  
Mosaikgolv, Högt i tak, , ,  
Utsikt över staden, Säkerhet, Rullstolar,  
Renoverad, Öppen spis,  
Nära transportmedel, Larmsystem, Exteriör,  
Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

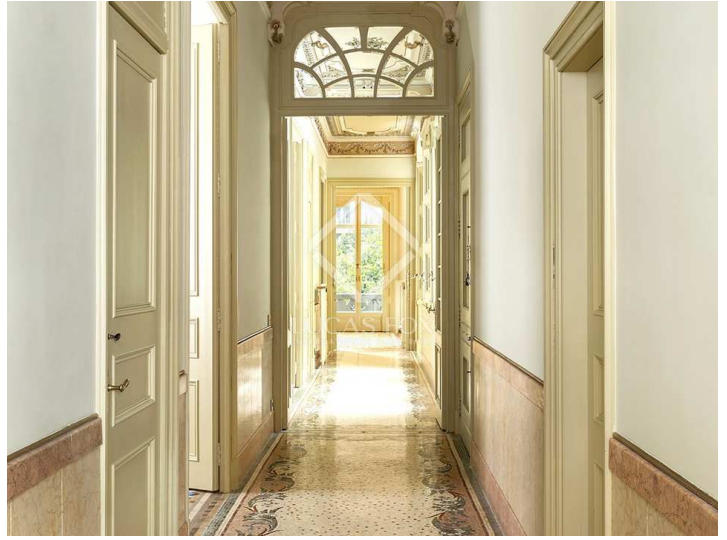
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris vid förfrågan Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 6 Sovrum med 25m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08008

6      5      487m<sup>2</sup>      25m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien