

610 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08015

3 **2** **81m²** **3m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



BCN44754



Basen är tvärsnitt och inte. Dimensionerna är ungefärliga. All information och bilder är endast till vägledning och inte garanterade. För ytterligare information, kontakta oss på telefon eller e-post.



MÄTNINGSFÖRKLARING	
Badrum	5,0 m ²
Kök	5,3 m ²
Levings- & matsalsrum	18,7 m ²
Stofoverdragsyta	81,0 m ²
Ytarea	84,0 m ²
Ytarea (inkl. balkonger)	87,0 m ²

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

610 000 € Lägenhet - Till salu**Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08015

3	2	81m²	3m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK**Smakfullt inredd och renoverad med högkvalitativa material, denna fastighet har 3 balkonger, kvadratiska utrymmen och ett exceptionellt läge.**

Denna fastighet som vetter utåt med utsikt över en vacker gata designas smakfullt av ett av Mallorcas ledande inredningsföretag. Med modern praktisk layout och fullt möblerad är det ett enastående alternativ att flytta in när du vill och börja njuta av fastigheten från första ögonblicket du flyttar.

Ytan på lägenheten är uppdelad mellan ett rymligt vardagsrum anslutet till köket, ett ljusst huvudsovrums som vetter mot utsidan, ett rymligt badrum, ett andra dubbelrum med badrum en suite och ett enkelrum som kan användas som en promenad. i garderoben eller på ett kontor.

Vardagsrummet har gott om indirekt dagsljus genom stora restaurerade fönster och två charmiga balkonger. Balkongerna har utsikt över en vacker gata med original Barcelonas arkitektur och några av de bästa restaurangerna i staden.

Vardagsrummet är perfekt beläget intill ett halvöppet kök med bänkskiva i marmorstil och ljusa skåp. Skåpen är placerade i både mark- och ögonhöjd, vilket ger nödvändigt förvaringsutrymme och ett elegant utseende. Köket är fullt utrustat med en högkvalitativ köksutrustning.

När vi flyttar till nattområdet hittar vi ett rymligt och ljusst huvudsovrums, där morgonsolen försiktigt väcker dig och kommer in genom ett högt fönster. Sovrummet är utrustat med en genomtänkt garderob.

Det andra sovrummet är ett dubbelrum i full storlek som har exklusiv tillgång till huvudbadrummet, utrustat med en rymlig duschplatta. Detta sovrum ligger på baksidan av lägenheten, vilket garanterar maximal avskildhet och ett exceptionellt lugn. Det sista sovrummet är ett enkelrum som skulle kunna bli en perfekt klädkammare eller en arbetsplats.

Två dubbelrum samt entrén är utrustade med vita chica garderober. Lägenheten har ett kyl- och värmesystem genom kanaler.

Att bo i den mest livliga internationella delen av stadsdelen Sant Antoni kommer att överraska dig med mångfalden av butiker, coworking-utrymmen, gym, språkskolor, sociala utrymmen och restauranger.

lucasfox.se/go/bcn44754

Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, , ,
Utsikt över staden, Utrustat kök,
Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

610 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08015

3 **2** **81m²** **3m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

Beläget bara tjugo minuter från stranden, tio minuter från Plaça Catalunya och Passeig de Gràcia, med direktbuss dygnet runt till flygplatsen bara några minuter bort, kommer det att bli din favoritplats att bo på.

Kontakta oss för att ordna din visning.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien