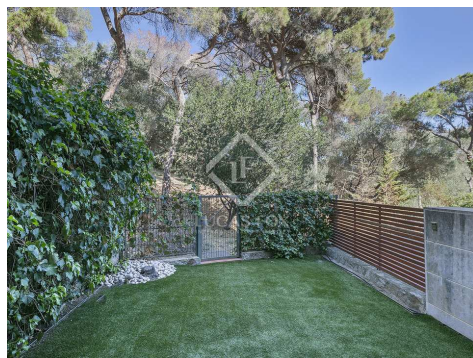


1 700 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 4 Sovrum med 118m² terrass till salu i Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sarrià » 08017

4	5	350m²	166m²	118m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1 700 000 € Hus/Villa - Såld**Hus/villa med 4 Sovrum med 118m² terrass till salu i Sarrià, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sarrià » 08017

4	5	350m²	166m²	118m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Till salu soligt och mysigt 282 m² hus i den övre delen av staden, intill Collserola naturpark. Den har tre sovrum, garage, trädgård, pool och terrass med utsikt över staden och naturen.

I det exklusiva samhället Torrent de Can Caralleu hittar vi detta underbara parhus på 282 m² byggt och med en yttre yta på xxx fördelat på en trädgård och två terrasser. En av dessa terrasser ligger på översta våningen och har en pool och underbar utsikt över staden och bergen.

På bottenvåningen når vi en stor terrass som leder till huvudentrén, där vi hittar en matsal med öppet kök som ansluter till samma terrass. Från matsalen når vi även en gästtoalett, servicedelen och källaren. Här har vi ett garage med plats för ett stort fordon och två motorcyklar (utbyggbart), ett förråd och en fritidsdel.

Från hallen har vi hiss eller trappor att gå upp till första våningen, där vi ser ett elegant, ljust och rymligt vardagsrum uppdelat i två miljöer: ett vardagsrum med öppen spis och exteriör utsikt samt ett kontorsrum med ingång till en trevlig trädgård med utgång direkt till Collserolaberget.

På andra våningen rymmer rastplatsen en mysig svit med eget badrum och två enkelrum med delat badrum.

På tredje och sista våningen hittar vi ett stort och komplett klädkammare med badrum. Dessutom kommer vi härifrån en terrass med pool där du kan njuta av vacker utsikt över staden och Collserola-parken.

Alla våningar är sammankopplade med trappor och en intern hiss.

Huset sticker ut för sin ljusstyrka hela dagen tack vare sin oslagbara orientering och sina stora fönster. Likaså har alla rum luftkonditionering, larmsystem och 24-timmars bevakning.

Kort sagt, det är den idealiska platsen att njuta av en exklusiv familjelivsstil, med lugnet i ett bostadsområde och bara 5 minuter med bil från Sarriàs centrum.



lucasfox.se/go/bcn45365

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1 700 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 4 Sovrum med 118m² terrass till salu i Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sarrià » 08017

4	5	350m²	166m²	118m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien