

450 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

## Excellent takvåning med 1 Sovrum med 112m<sup>2</sup> terrass till salu i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08025

1	1	52m <sup>2</sup>	112m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

450 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

## Excellent takvåning med 1 Sovrum med 112m<sup>2</sup> terrass till salu i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08025

1	1	52m <sup>2</sup>	112m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Till salu imponerande takvåning med en stor möblerad terrass några steg från Paseo de San Juan

Lucas Fox presenterar denna magnifika takvåning i ett strategiskt läge. Närmare bestämt ligger det några steg från den prestigefyllda Paseo de San Juan och den emblematiske Avenida Diagonal, samt några steg från ett av de mest besökta monumenten i hela Spanien, Sagrada Familia.

Fastigheten kännetecknas av sin imponerande terrass, som sträcker sig till 112 m<sup>2</sup>, och erbjuder en exceptionell uteplats för att njuta av medelhavsklimatet.

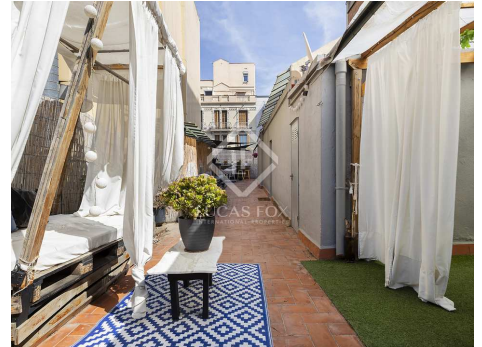
Insidan av lägenheten har 52 m<sup>2</sup>.

Den säljs fullt möblerad och redo att flytta in. Den har ett utrustat kök, luftkonditionering och delad uppvärmning.

Huset renoverades för fem år sedan, då varje rum maximerades. Dess genomskinliga öppna utrymmeskoncept sticker ut och ger en känsla av rymlighet och ljusstyrka, vilket gör det till en idealisk egenskap för en modern livsstil.

Lägenheten har ett stort förråd beläget på altanen och som har tvättmaskin, torktumlare och plats för att förvara saker.

Kontakta oss för mer information och för att boka ett besök.



[lucasfox.se/go/bcn45385](https://lucasfox.se/go/bcn45385)

Terrass, Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök,  
Renoverad, Öppet kök,  
Nära transportmedel, Inbyggda garderober,  
Exteriör, Chill out plats

### Kontakta oss angående denna fastigheten

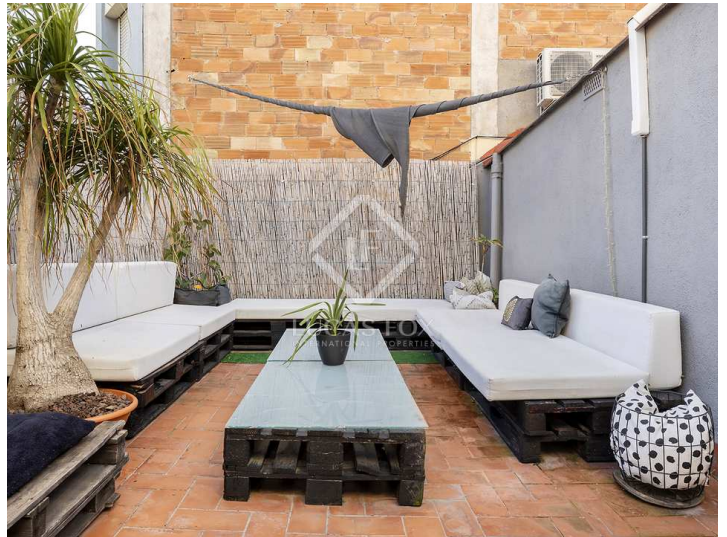
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

450 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

## Excellent takvåning med 1 Sovrum med 112m<sup>2</sup> terrass till salu i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08025

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>52m<sup>2</sup></b>	<b>112m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien