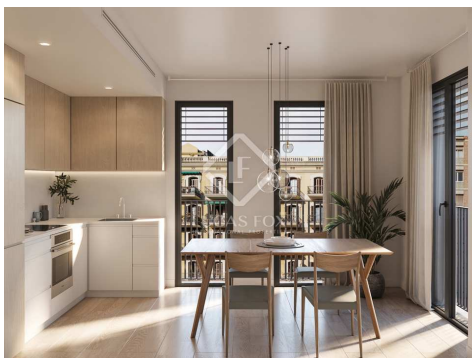


938 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08007

**2**      **2**      **78m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

938 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08007

**2**      **2**      **78m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Nybyggd 2-rumslägenhet till salu i Eixample Left, Barcelona.

Den här nya utvecklingen har ett privilegierat läge mellan Plaça Universitat och Plaça Catalunya, på en av stadens mest populära shoppinggator och med ett brett utbud av restauranger och fritidsalternativ precis utanför dörren.

Byggnaden har en elegant fasad som smälter in väl med de omgivande ståtliga byggnaderna i Eixample, men till skillnad från dem erbjuder den en takterrass med en gemensam pool och utsikt över Ciutat Vella och Montjuic. En riktig lyx mitt i staden. Byggnaden är utrustad med den senaste tekniken och modern inredning, med högkvalitativa material och ytbehandlingar som finns överallt.

Bebyggelsen består av 13 helt nya, exteriöra lägenheter på mellan 50 och 80 m<sup>2</sup>, fördelade på tre våningar med tre lägenheter och två våningar med två lägenheter.

Denna speciella fastighet ligger på femte våningen med två sovrum och två badrum, totalt 78 m<sup>2</sup>.

Dessa charmiga nya hem har gott om naturligt ljus och rymliga, fritt flytande vardagsrum. Laminerad parkett finns i hela huset och köken är inredda i ekfärgad melamin med högkvalitativa Silestone-bänkskivor och de senaste Bosch elektriska apparater.

Ytterligare funktioner inkluderar luftkonditionering, elektrisk aerotermisk uppvärmning, aluminiumsnickeri för att garantera bästa termiska och akustiska och inbyggda garderober, för att bara nämna några.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/bcn45573](https://lucasfox.se/go/bcn45573)

Swimming pool, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,  
Gemensam terrass, Utsikt över staden,  
Utsikt, Utrustat kök, Nybyggd,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Larmsystem, Exteriör,  
Dubbla fönster, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

938 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08007

**2**      **2**      **78m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Planta Cinquena Pista Segona	Habitacions Bany	2 2	Sup. total Sup. útil	78,90m <sup>2</sup> 66,36m <sup>2</sup>
---------------------------------	---------------------	--------	-------------------------	--



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien