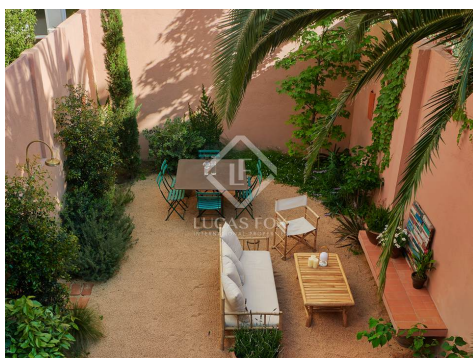
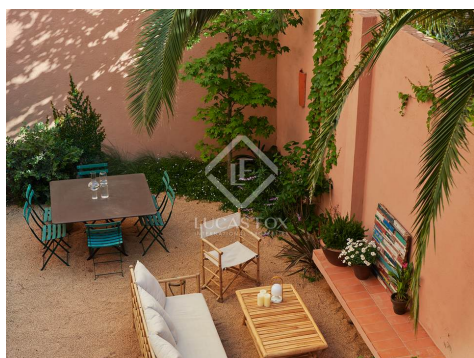
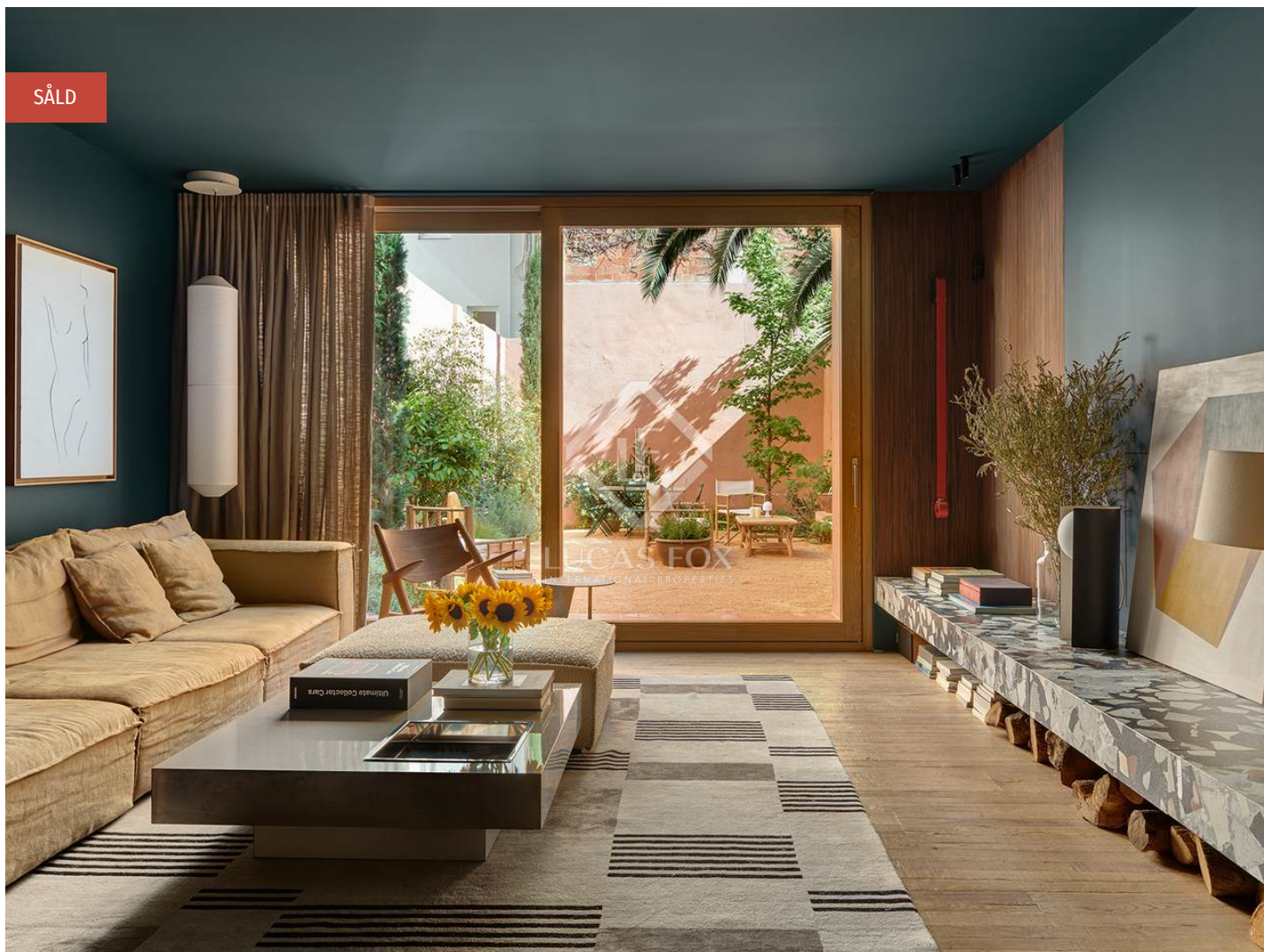


1 950 000 € Hus/Villa - Sald

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 61m² Trädgård till salu i Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sarrià » 08017

4	3	186m²	15m²	61m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1 950 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 61m² Trädgård till salu i Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sarrià » 08017

4	3	186m²	15m²	61m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Unikt designhus i Sarrià, där konst, arkitektur och färg smälter samman till ett hem fullt av funktionella och välkomnande utrymmen, med karaktär, elegans och komfort.

Detta hus från 1936, beläget i hjärtat av Sarrià, återföds med en design som förenar konst och arkitektur på ett unikt sätt. Varje hörn speglar Mariona Espinets vision, som uttrycker sin kärlek till färg i sin inredningsstudio. De blå väggarna i vardagsrummet förstärker en välkomnande atmosfär, där Margarita Ventura-soffan och CH28T-fåtöljen av Hans Wegner, tillsammans med ett bord av Max Enrich, gör rummet till ett konstverk. Konst av Mariona Espinets dukar dekorerar inte bara, utan berättar också historier genom färg.

Matsalen, med ett specialtillverkat rött bord och Cirio-lampor från Santa & Cole, utmärker sig för sin elegans. Den öppna spisen designad av Espinet och Thonet wienstolarna, köpta från Wiener GTV Design, skapar en varm och sofistikerad atmosfär. Material som ek och mikrocement kombineras med naturligt ljus som filtreras genom den mossfärgade fasaden för extra värme och liv.

Varje utrymme i det här huset är en hyllning till design, där färg, textur och funktionalitet flätas samman för att erbjuda ett hem fullt av karaktär.

Huset ligger på en 167 m² stor tomt, fördelat på två våningar som utvecklas flytande samtidigt som det skapar funktionella och välkomnande utrymmen. På bottenvåningen hittar vi en tvättstuga med en extrasäng, perfekt för service. Bredvid den kompletteras ett komplett badrum med ett utrustat kök som inbjuder dig att njuta av gastronomi. Det rymliga och ljusa vardagsrummet vetter mot en privat 62 m² stor terrass, vilket skapar en perfekt miljö för att koppla av eller umgås utomhus.

På första våningen har vi en studio precis vid foten av trappan som erbjuder ett intimt och kreativt utrymme. Två exteriöra sovrum delar ett komplett badrum, medan mastersviten - med mer än 20 m² - presenteras som en personlig tillflyktsort. Dessutom sträcker sig denna eleganta svit till en privat 15 m² stor terrass, varifrån vi kan njuta av utsikten över trädgården, en grön oas som fullbordar lugnet i hemmet.



lucasfox.se/go/bcn45824

Trädgård, Terrass, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, , , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Öppet kök, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Bibliotek, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

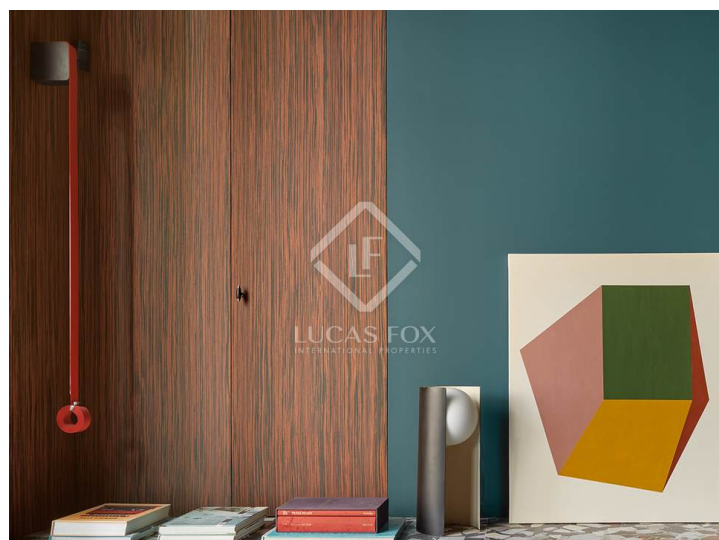
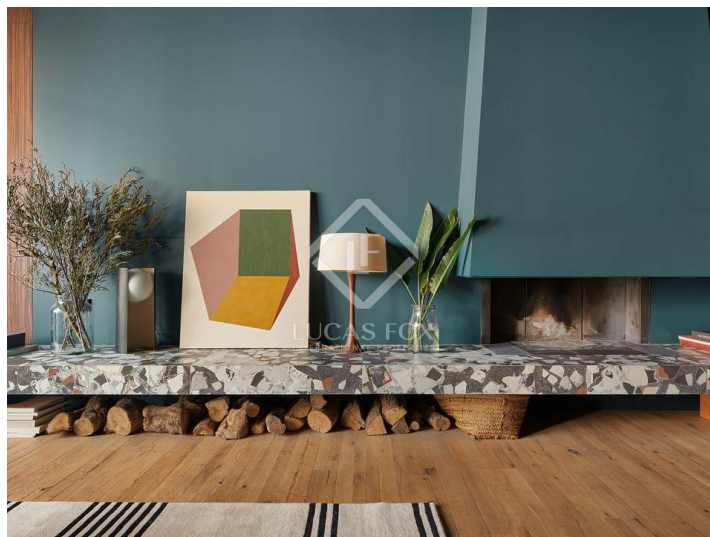
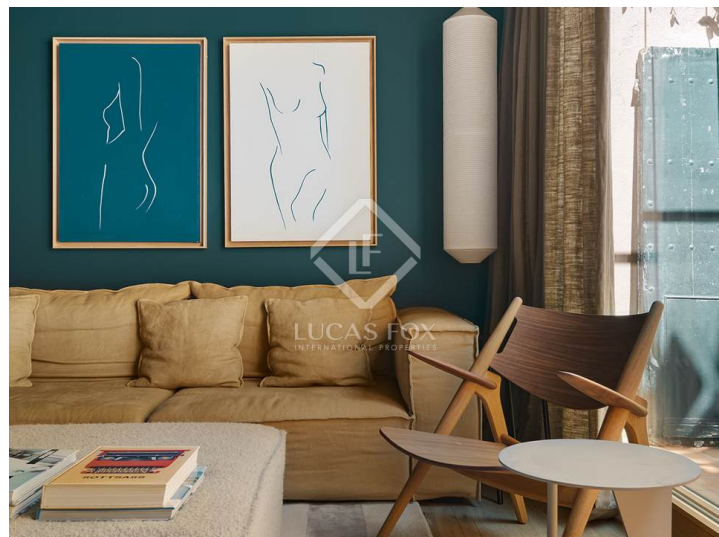
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 950 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 61m² Trädgård till salu i Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sarrià » 08017

4	3	186m²	15m²	61m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien