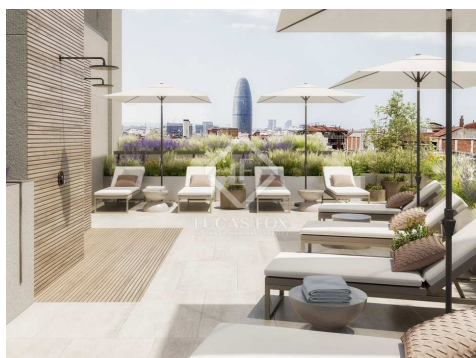


467 300 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i El Clot, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Clot » 08026

2      2      70m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

467 300 € Lägenhet - Sald

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i El Clot, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Clot » 08026

**2**      **2**      **70m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Till salu ljus nybyggd lägenhet i El Clot (Barcelona), med två sovrum och en gemensam terrass.

Lucas Fox presenterar Navas Apartments, en exklusiv nybyggnation belägen i El Clot (Barcelona). Det är ett konsoliderat område som erbjuder alla typer av tjänster och fritidsaktiviteter, utan att ge upp lugnet i ett bostadsområde.

Navas Apartments ligger i en hörnbyggnad i söderläge, vilket garanterar att bostäderna är mycket ljusa och varma. Dessutom har den två gemensamma terrasser på taket för alla boendes glädje, två hissar och en reception med conciergeservice.

Detta hem har stora fönster som å ena sidan erbjuder en imponerande panoramautsikt över havet, bergen eller staden; och å andra sidan tillåter de rikligt med naturligt ljus och ger värme till miljön. Den har en modern design, stora öppna ytor och neutrala färger i gräddfärgade toner, vilket gör det väldigt mysigt. Allt detta kombineras i perfekt harmoni med mer traditionella element, som den katalanska volta.

Denna lägenhet ligger på sjunde våningen och har en yta på 71 m<sup>2</sup>. När vi kommer in hittar vi en lobby med ett gästtoalett. Därefter kommer vi till ett dagområde som rymmer ett stort öppet utrymme som inkluderar vardagsrum, matsal och kök med öppen planlösning, och drar därmed full nytta av rymligheten och ljuset. Härifrån går vi vidare till nattområdet, med ett dubbelrum och master bedroom med sitt privata badrum.

När det gäller dess kvaliteter erbjuder den utmärkta kvaliteter och material. Vi har till exempel teknik som minskar vattenförbrukningen i badrum så att det också är hållbart. Däremot har du möjlighet att personifiera och anpassa bostaden efter dina behov.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/bcn46066](https://lucasfox.se/go/bcn46066)

Hiss, Naturligt ljus, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Nybyggd, Luftkonditionering,  
Larmsystem, Interiör, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

467 300 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i El Clot, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Clot » 08026

**2**      **2**      **70m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien