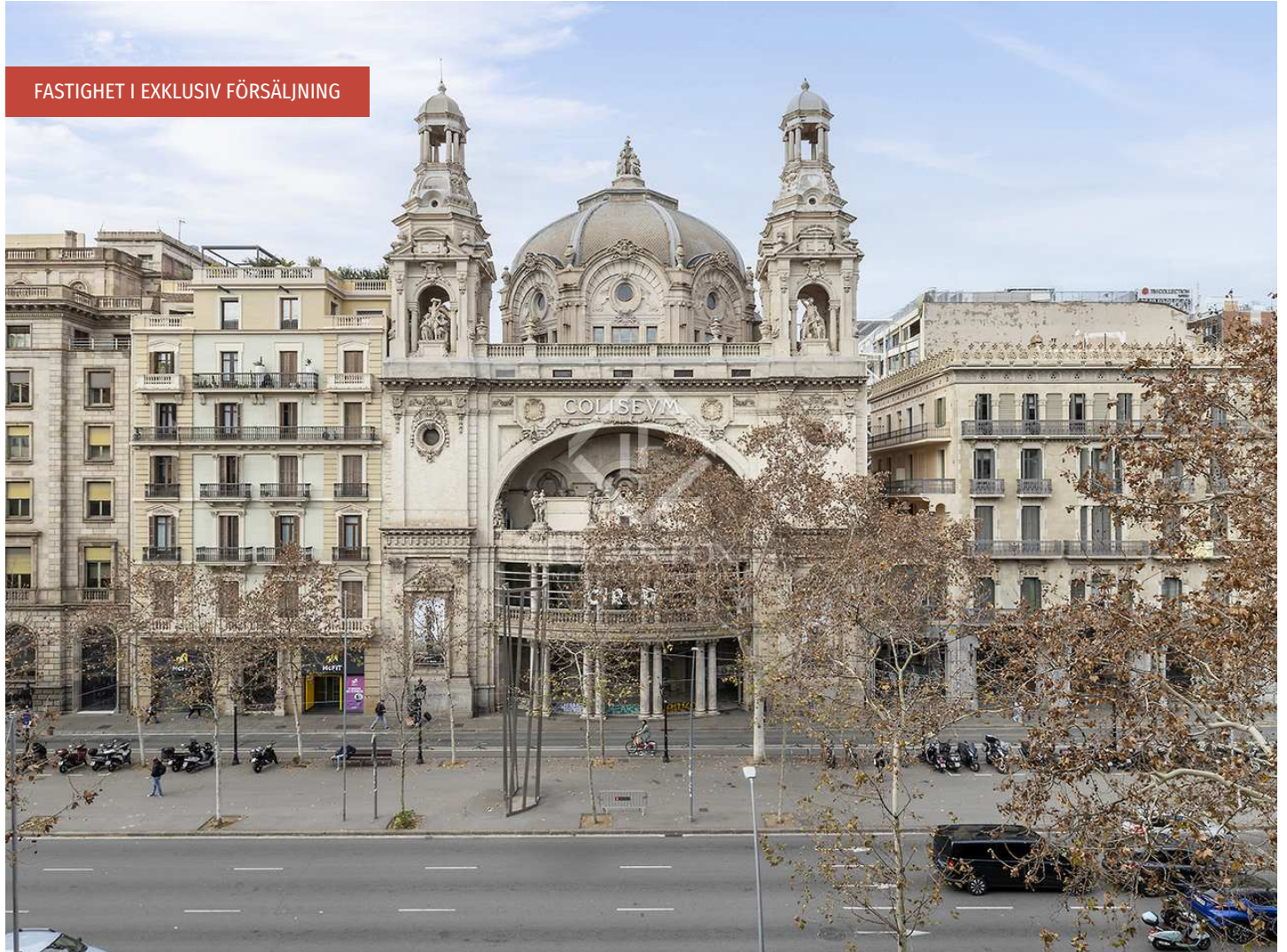


# 1 480 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08007

**4**      **3**      **245m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

## 1 480 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08007

**4**      **3**      **245m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Fastighet i centrala Barcelona som har renoverats samtidigt som de ursprungliga elementen bevarats.

Denna imponerande nyrenoverade lägenhet är en perfekt kombination av modernitet och historisk charm. När vi kommer in finner vi en stor hall som leder oss till mastersviten till höger och resten av fastigheten till vänster.

Huset har fyra rymliga sovrum, varav två med eget badrum och kompletta badrum. De andra två rummen är interiöra och ljusa, vilket skapar en avkopplande och bekväm miljö.

Dagområdet är husets hjärta: ett helt öppet utrymme som kombinerar ett vardagsrum och ett fullt utrustat kök med toppmoderna apparater och designmöbler. Allt detta erbjuder ett funktionellt och estetiskt utrymme tack vare sitt höga tak. Dessutom möjliggör den öppna layouten i köket flytande interaktion mellan utrymmen. Slutligen kompletteras detta område med ett stort galleri som översvämmas av naturligt ljus genom sina stora fönster.

Lägenheten levereras helrenoverad och helt ny, i en byggnad med hiss och conciërgeservice.



[lucasfox.se/go/bcn46243](https://lucasfox.se/go/bcn46243)

Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,  
Högt i tak, Gemensam terrass, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Renoverad,  
Nära transportmedel, Luftkonditionering,  
Larmsystem, Exteriör, Dubbla fönster

### Kontakta oss angående denna fastigheten

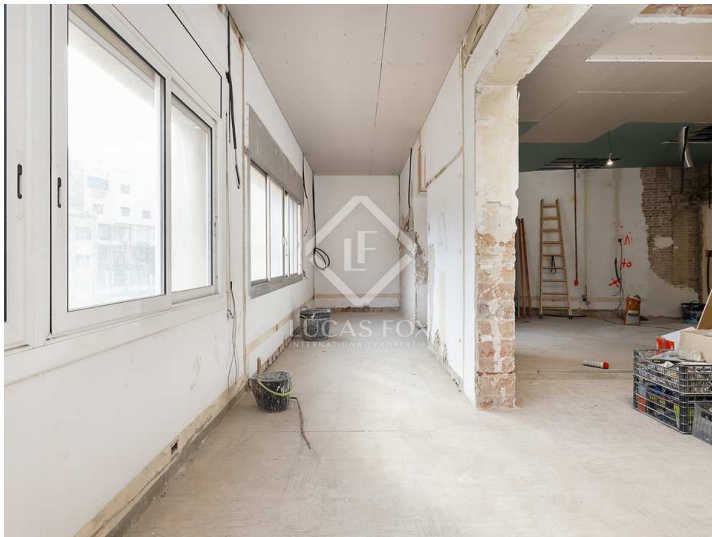
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien



## 1 480 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08007

**4**      **3**      **245m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien