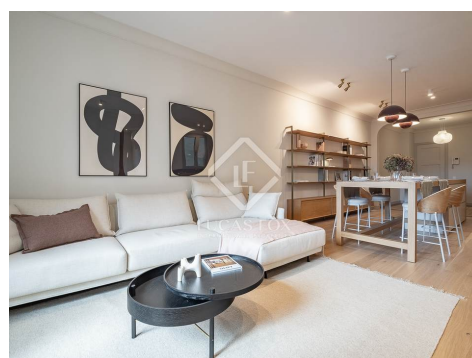
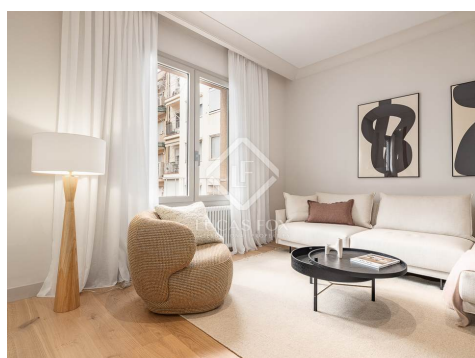


1 100 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Les Corts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Les Corts » 08029

3	3	142m²	3m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 100 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Les Corts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Les Corts » 08029

3	3	142m²	3m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Ljust hem, renoverat med högkvalitativa ytskikt, erbjuder en varm och mysig atmosfär i ett av de bästa områdena i Barcelona.

Denna lägenhet ligger på övervåningen i en klassisk byggnad och visar upp sin ursprungliga karaktär, inspirerad av klassicism från 1940-talet, mästerligt kombinerad med moderna bekvämligheter.

Dagområdet i söderläge är fyllt med naturligt ljus från sen morgon till sen eftermiddag. Den består av ett 33m² vardagsrum med öppet kök och ett kontor, separerat från vardagsrummet med en skjutdörr. Båda rummen vetter mot en trevlig kvarters uteplats, som åtnjuter rymlighet och naturligt ljus.

Köket, med ekstil och rödvinsfärgade bänkskivor, är fullt utrustat med vitvaror av högsta kvalitet. Bredvid köket hittar vi en gästtoalett.

När vi återvänder till lobbyn närmar vi oss nattområdet, helt oberoende av dagområdet för maximal avskildhet. Den innehåller tre dubbelrum och ytterligare två badrum, ett med eget badrum. Denna del av lägenheten har även ett omklädningsrum.

Det första rummet har utsikt över en uteplats med ljus, medan två andra rum är helt exteriöra och upptar ytor på 12 och 15 m². Rummet med eget badrum har ett trevligt galleri.

Huset är utrustat med toppmodern luftkonditionering och kanalvärme. Dubbelglas säkerställer optimal energieffektivitet.

Bara 4 minuter från Pl. de Francesc Macià, är byggnaden omgiven av ett brett utbud av tjänster, butiker och högkvalitativa matställen. Butiker som säljer ekologiska produkter, restauranger och kaféer för alla smaker, gym och co-working spaces, lokala och internationella skolor. Njut av snabb tillgång till huvudvägarna, vilket säkerställer perfekt kommunikation med flygplatsen, stränderna på Costa Dorada och Costa Brava och andra intressanta platser. Några steg från flera tunnelbane- och busslinjer.

Ett förråd ingår i fastigheten för exklusivt bruk. Kontakta oss nu för att ordna ditt besök!



lucasfox.se/go/bcn46612

Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Gemensam terrass, Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1 100 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Les Corts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Les Corts » 08029

3	3	142m²	3m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien