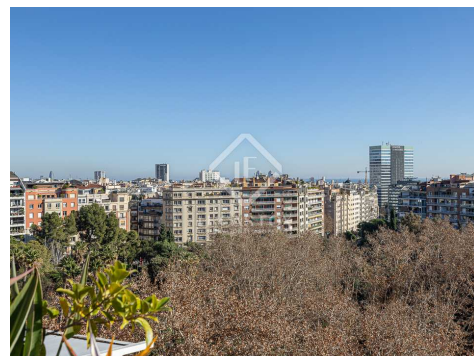


3 200 000 € Takvåning - Till salu

## Takvåning med 5 Sovrum med 73m<sup>2</sup> terrass till salu i Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Turó Park » 08021

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>290m<sup>2</sup></b>	<b>73m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

3 200 000 € Takvåning - Till salu

## Takvåning med 5 Sovrum med 73m<sup>2</sup> terrass till salu i Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Turó Park » 08021

**5**      **3**      **290m<sup>2</sup>**      **73m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

**Denna fastighet på översta våningen med 3 terrasser och ett överflöd av naturligt ljus ger exceptionella renoveringsmöjligheter och flera sätt att skapa ett unikt, skräddarsytt utrymme.**

Takvåningen ligger i en klassisk byggnad i en sofistikerad stadsdel i Turo Park och har en frontal utsikt över en av Barcelonas grönaste parker. Det upptar 2 våningar som erbjuder 3 rymliga terrasser på mellan 25 och 30 meter vardera.

Den första våningen erbjuder nattområdet med flera sovrum och ett vardagsrum med ett separat kök. Genom stora fönster har denna del av lägenheten direkt tillgång till den första terrassen som har utsikt över Turóparken. En del av denna terrass är för närvarande täckt av en avtagbar glasstruktur.

Andra våningen nås via en karaktärsfull inre trappa, vilket gör att denna fastighet känns som ett hus. Denna del av fastigheten är för närvarande uppdelad mellan flera rum och erbjuder ytterligare 2 terrasser med fantastisk utsikt. Den främre terrassen med dess sydostliga aspekt har utsikt över Turó Park, medan den bakre terrassen med en nordvästlig aspekt har utsikt över kullarna.

Fastigheten erbjuder en unik möjlighet att skapa ett fantastiskt hem med ett rymligt dagområde som mjukt övergår till en privat skylineträdgård och med 4 till 6 sovrum, varav 2 har tillgång till en privat terrass. Allt detta i det mest eftertraktade området i Barcelona.

Kontakta oss för att boka en visning.



[lucasfox.se/go/bcn46677](https://lucasfox.se/go/bcn46677)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass, Portvakt, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, , Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Service-hiss, Panoramautsikt, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, I behov av renovering, Förråd, Exteriör, Djur vänligt

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien



3 200 000 € Takvåning - Till salu

## Takvåning med 5 Sovrum med 73m<sup>2</sup> terrass till salu i Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Turó Park » 08021

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>290m<sup>2</sup></b>	<b>73m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien