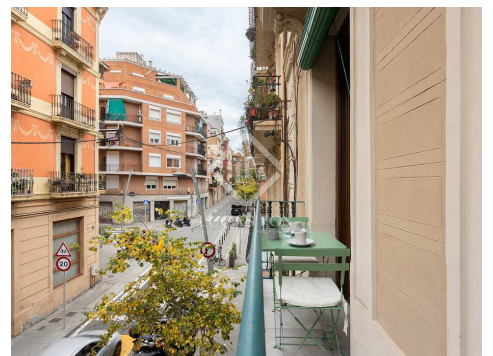


425 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 7m<sup>2</sup> terrass till salu i Sants, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sants » 08014

2	2	75m <sup>2</sup>	7m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

425 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 7m<sup>2</sup> terrass till salu i Sants, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sants » 08014

2	2	75m <sup>2</sup>	7m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

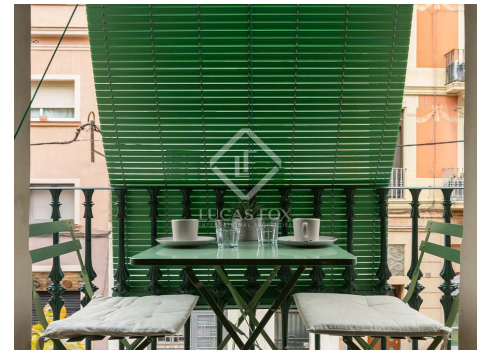
**Ljus nyrenoverad 2-dubbelrum, 2 badrumslägenhet med en perfekt planlösning med dubbla aspekter med uteplats på båda sidor, högt i tak, ståtliga tidstypiska detaljer.**

Ny på marknaden, denna snyggt renoverade fastighet har en idealisk planlösning utan att slösa bort utrymme och perfekt separerar dag- och nattområdena.

Det är en fastighet med dubbla aspekter med rikligt med naturligt ljus, terrass och balkong, som just har renoverats med högkvalitativ finish och design, luftkonditionering, tvåglasfönster, nya snickerier och nya installationer och högt i tak med de ursprungliga bjälkarna.

Dessutom har fastigheten välskötta tidstypiska detaljer som ger den en speciell charm. Byggnaden har en vacker fasad. Dessutom har fastigheten en balkong, en terrass och ett förråd.

Fastigheten ligger på första våningen, så det behövs ingen hiss.



[lucasfox.se/go/bcn46739](https://lucasfox.se/go/bcn46739)

Högt i tak, Utsikt över staden, Utrustat kök,  
Luftkonditionering, Larmsystem,  
Dubbla fönster, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

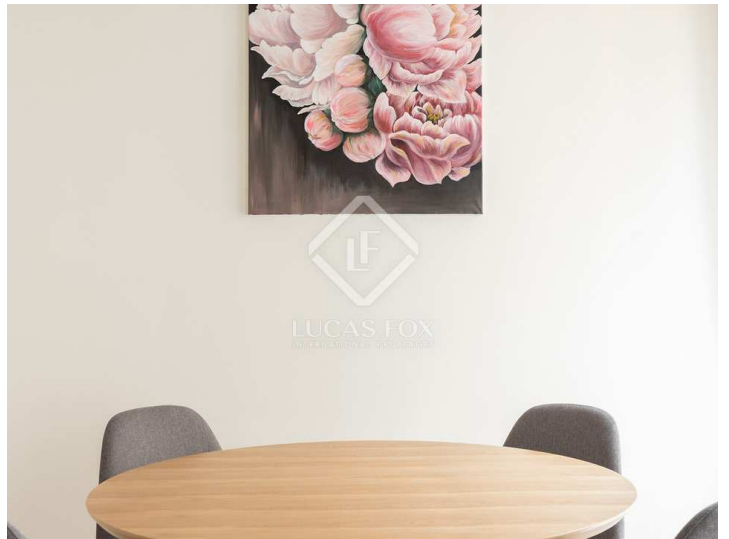
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

425 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 7m<sup>2</sup> terrass till salu i Sants, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sants » 08014

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>75m<sup>2</sup></b>	<b>7m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien