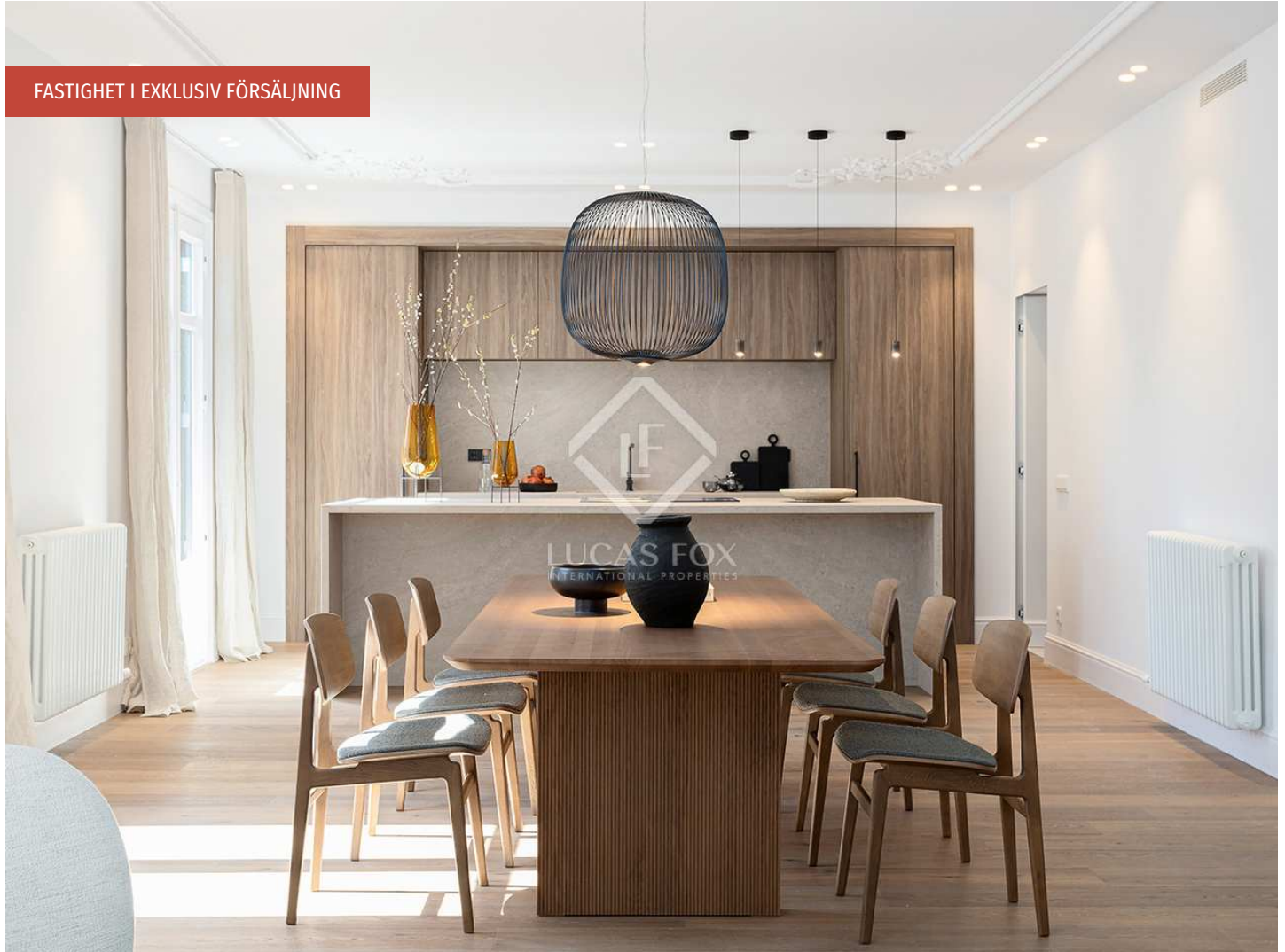


2 990 000 € Takvåning - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning
Excellent takvåning med 5 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08036

5 **3** **262m²** **5m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

2 990 000 € Takvåning - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent takvåning med 5 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08036

5 **3** **262m²** **5m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Unikt helt nytt möblerat och renoverat hem, med två förråd, till salu i Eixample, Barcelona.

En modernistisk pärla.

Lucas Fox presenterar denna exklusiva fastighet som ligger på översta våningen i en emblematisk byggnad i Eixample.

Den byggdes mellan 1904 och 1907 av byggmästaren Josep Masdéu i Puigdemasa. Fasaden har modernistiska detaljer som dess böljande balkonger och smidesräcken, entrédörren med järndekorationer av blommor och drakar med ormsvansar och de två smideslamporna med färgat glas som ger lobbyn liv på natten, bland många andra detaljer .

Fastigheten totalrenoverades, den presenteras helt ny och i priset ingår alla designermöbler.

Det renoverades av en känd arkitektur- och designstudio i Barcelona. Den har 3 dubbelrum, varav två med privata badrum, ett rum som är perfekt som arbetsområde och ett litet multifunktionsrum.

I dagområdet finner vi det rymliga vardagsrummet med öppet kök i en yta på mer än 55 kvm, och 3 balkonger mot gatan. Köket är av det italienska märket Modulnova och är fullt utrustat. Bredvid köket hittar vi bruksområdet.

När vi kommer in i lägenheten, på höger sida, hittar vi arbetsområdet med glasdörrar som släpper in naturligt ljus. På vänster sida hittar vi det första sovrummet med eget badrum, ett komplett badrum och sedan på höger sida hittar vi det lilla multifunktionsrummet och det andra dubbelrummet med en galeria som vetter mot kvartersgården.

I slutet av rundturen i detta hem kommer vi fram till master bedroom på mer än 40 kvm. Den har ett mycket stort badrum med dusch och ett designbadkar. Detta sovrum har också en galeria.

Alla sovrum har stora inbyggda garderober. Dessutom har fastigheten 2 förråd på byggnadens tak.



lucasfox.se/go/bcn46766

Portvakt, Hiss, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, Gemensam terrass, , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Bibliotek, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

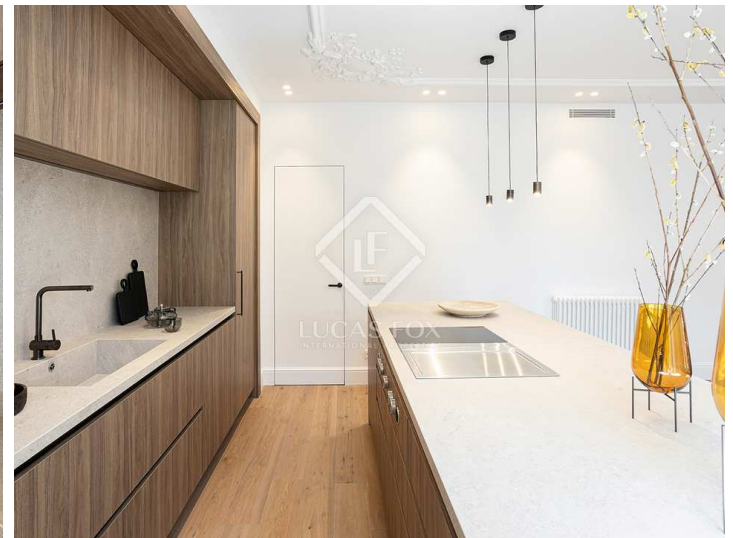
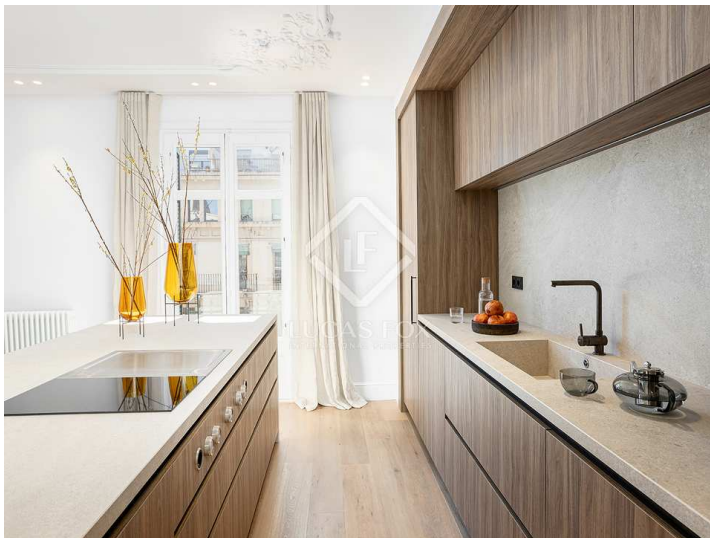
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

2 990 000 € Takvåning - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent takvåning med 5 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08036

5 **3** **262m²** **5m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

Om du vill veta mer om denna fastighet eller boka ett besök, tveka inte att kontakta oss. Det kommer att bli ett nöje att presentera dig för detta vackra hem.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några uttalanden om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien