

487 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 2 Sovrum till salu i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

2 **1** **116m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

487 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 2 Sovrum till salu i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

2 **1** **116m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Vackert boende beläget i Barcelonas historiska centrum, närmare bestämt i stadsdelen Born, ett mycket eftertraktat område på grund av dess närhet till ikoniska landmärken som Palau de la Música och Santa Caterina-marknaden.

Fastigheten på 116 m² ligger på bottenvåningen i en hörnbyggnad byggd 1900 och erbjuder historisk charm. Dessutom har den en hiss och en fantastisk gemensam terrass på taket, perfekt för att njuta av medelhavsklimatet och utsikten över staden.

Invändigt erbjuder lägenheten en rymlig hall med mosaikgolv som leder till ett mysigt vardagsrum mot gågatan, samt ett enkelrum med balkong. En hall leder till ett fullt utrustat, rymligt kök med matplats och tvättstuga, som bibehåller en exponerad tegelvägg som ger autenticitet. Även i denna del av fastigheten finns det stora sovrummet, med en balkong som vetter mot en annan gågata, och ett komplett badrum med badkar och dusch.

Fastigheten utmärker sig för sina restaurerade originalelement, såsom mosaikgolv, träslöjd och högt i tak. Dessutom är den utrustad med parkettgolv, luftkonditionering och radiatoruppvärmning, vilket garanterar komfort under hela året.

Sammanfattningsvis är detta en unik möjlighet för dem som vill bo i en lägenhet nära Plaça Catalunya, på ett oöverträffat läge mellan Palau de la Música och Santa Caterina-marknaden. Med funktioner som dess placering på en exteriör sida av byggnaden, en hiss för extra bekvämlighet, två sovrum, ett badkar i badrummet, tre balkonger, trægolv i hela lägenheten och utrustad med luftkonditionering för uppvärmning och kylning, denna fastighet erbjuder komfort, charm och historisk karaktär.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/bcn47254

Hiss, Högt i tak, Gemensam terrass,
Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök,
Exteriör, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

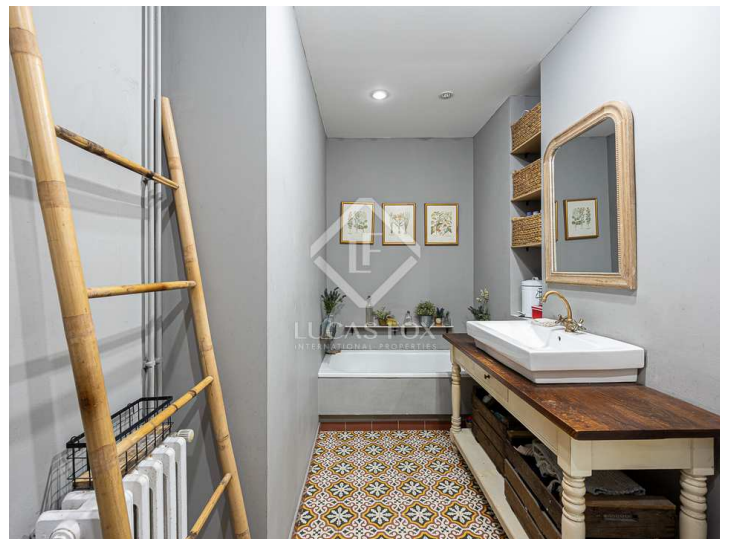
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

487 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 2 Sovrum till salu i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

2 1 116m²
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien