

750 000 € Lägenhet - Till salu - Reducerat pris

Lägenhet med 5 Sovrum med 7m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

5 **3** **161m²** **7m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

750 000 € Lägenhet - Till salu - Reducerat pris

Lägenhet med 5 Sovrum med 7m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

5 **3** **161m²** **7m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Ljus och rymlig lägenhet med terrass belägen i Sant Gervasi-Galvany

Stor hög lägenhet med mycket potential, ljus och en terrass med magnifik utsikt över Tibidabo. Det ligger i Sant Gervasi-Galvany, i den övre delen av Barcelona. Detta är ett underbart hem perfekt för familjer, eftersom det har fem sovrum och 172 m² byggt (enligt fastighetsregistret) med gemensamma element: 153 m² bostäder plus ca 7 m² terrass.

Fastigheten har ett trivsamt vardagsrum med matplats i två rum med utgång till altan, kök med kontorsdel, rymligt personsovrumsrum med eget badrum samt fyra stora sovrum (varav ett badrum med badrum och klädkammare). Badrummen är kompletta och deras layout är intressant, med stor potential för omfördelning.

Det kräver en omfattande renovering, som kan anpassas efter köparens behov. Huset ligger i en byggnad från 1961 i perfekt skick, med ITE-certifikat, conciergeservice och hiss.

Zona Alta i Barcelona, där distriktet Sant Gervasi ligger, är ett av de mest eftertraktade områdena nationellt och internationellt. Runt den har vi en mängd parker, trädgårdar, företag, skolor av alla de slag och det är väldigt nära FF-hållplatsen. DC.



lucasfox.se/go/bcn47257

Terrass, Portvakt, Hiss,
Inbyggda garderober, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

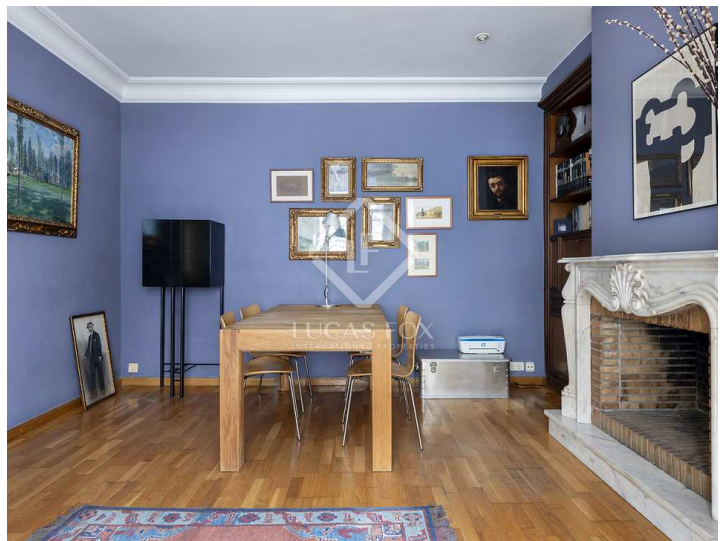
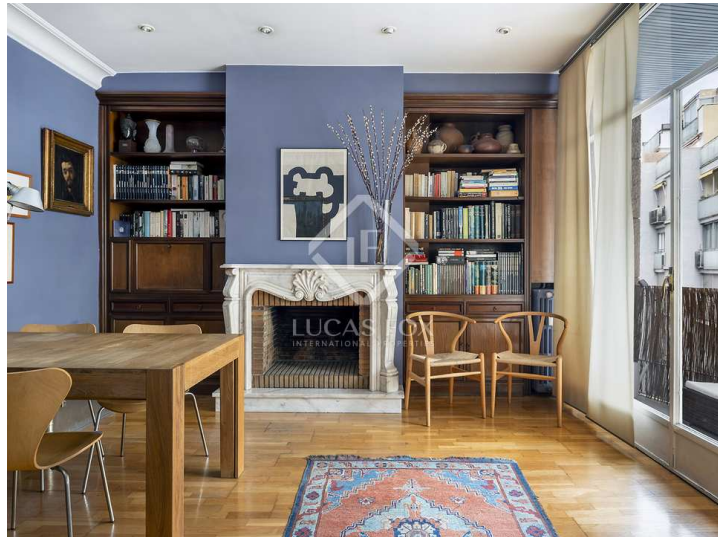
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

750 000 € Lägenhet - Till salu - Reducerat pris

Lägenhet med 5 Sovrum med 7m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

5 **3** **161m²** **7m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien