

514 500 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08015

**2**      **1**      **66m<sup>2</sup>**      **1m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

514 500 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08015

**2**      **1**      **66m<sup>2</sup>**      **1m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Nybyggd 2-rumslägenhet till salu i Eixample Left, Barcelona.

Urgell Homes är en ny utveckling som ligger i en helrenoverad Eixample Left-byggnad med den ursprungliga sekelskiftesfasaden, ett garage och en hiss. Byggnaden erbjuder 17 helt nya bostäder som kommer att vara redo att njuta av i maj 2025.

Detta är en lägenhet på femte våningen på 66 m<sup>2</sup> med rikligt med dagsljus hela dagen, tak som är över 3 meter högt och en balkong på ena sidan av bostaden. Den har 2 sovrum och ett komplett badrum samt ett vardagsrum med öppen planlösning, matplats och kök.

Alla hem har porslin Roca sanitetsgods eller liknande, kök med Bosch vitvaror och Silestone bänkskivor eller liknande. Dessutom har bostäderna bekvämligheten med en parkeringsplats och ett förråd vardera i byggnadens källare; en sällsynt lyx i en så central byggnad. Slutligen är det värt att nämna att dessa nya hem också har miljövänliga klimatkontrollsystem som drivs av solpaneler.

Parkeringsplats och förråd ingår inte i priset.

Kontakta oss gärna för ytterligare information om dessa nya bostäder i hjärtat av Barcelonas stadsdel Eixample Right.



[lucasfox.se/go/bcn47482](https://lucasfox.se/go/bcn47482)

Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Parkering,  
Nybyggd, Nära transportmedel,  
Luftkonditionering, Förråd, Exteriör,  
Dubbla fönster

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

514 500 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08015

**2**      **1**      **66m<sup>2</sup>**      **1m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien