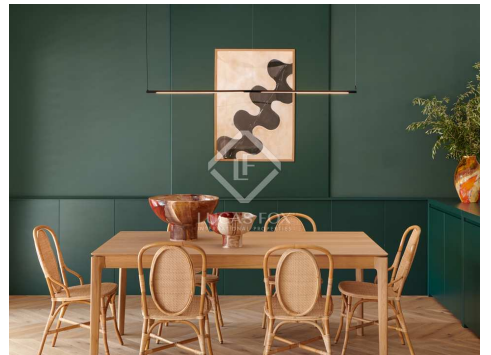


2 400 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 5 Sovrum med 28m<sup>2</sup> terrass till salu i Tres Torres, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Tres Torres » 08017

**5**      **5**      **281m<sup>2</sup>**      **28m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

2 400 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 5 Sovrum med 28m<sup>2</sup> terrass till salu i Tres Torres, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Tres Torres » 08017

**5**      **5**      **281m<sup>2</sup>**      **28m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

**Denna magnifika lägenhet i Tres Torres, som har ett utmärkt läge och orientering, har mycket ljus hela dagen och en renovering utförd av en designstudio.**

Fastighet belägen i det mest bostadsområde i Tres Torres, på en lugn, lugn gata med lite trafik. Den ligger i en elegant ståtlig byggnad från 1970 i mycket gott skick, med conciergeservice, eget garage, två grannar per våning och en renoverad entré 2023. Denna magnifika lägenhet är exteriör, mycket ljus, med tre fasader och med naturliga ljus i matsalen hela dagen.

Dess omfattande renovering, arbetet av en arkitekturstudio, har kvalitetsmaterial, ekgol, katalanska voltatak, öppen spis, designmöbler, bepansrade dörrar, 28 m<sup>2</sup> terrass med utsikt över ett mycket tyst och öppet kök med Bosch vitvaror.

Dag- och nattområdena är mycket väl differentierade. Nattområdet rymmer fem sovrum och fem badrum. Dörrarna, med en höjd på 2,40 m, ger en känsla av stor rymd. Området är komplett med ekfinish, två rum med eget badrum och två andra rum med en gemensam balkong som vetter mot en mycket lugn gata. Mastersviten innehåller för sin del ett komplett badrum och omklädningsrum med nordisk design med ekdörrar och väggar.

Slutligen har fastigheten två parkeringsplatser och ett förråd.



[lucasfox.se/go/bcn47737](https://lucasfox.se/go/bcn47737)

Terrass, Portvakt, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Service-hiss, Renoverad, Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

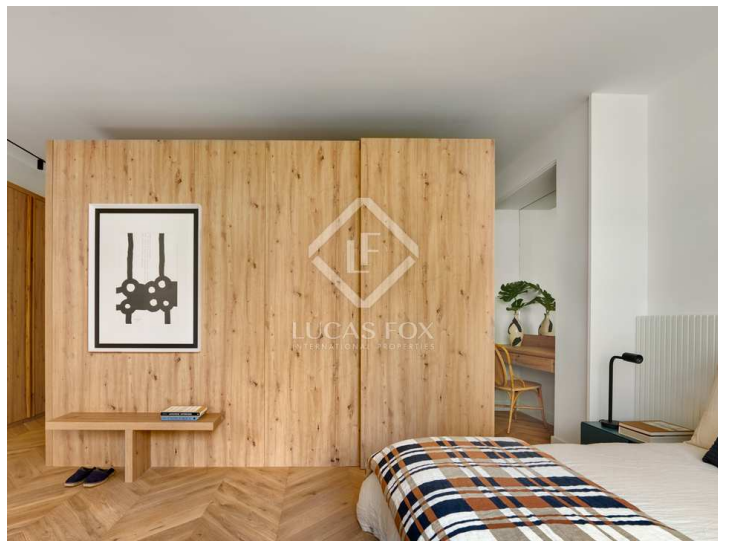
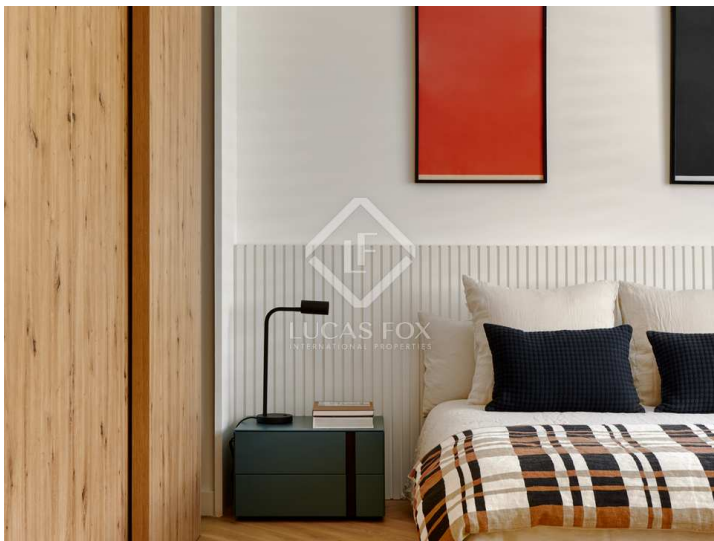
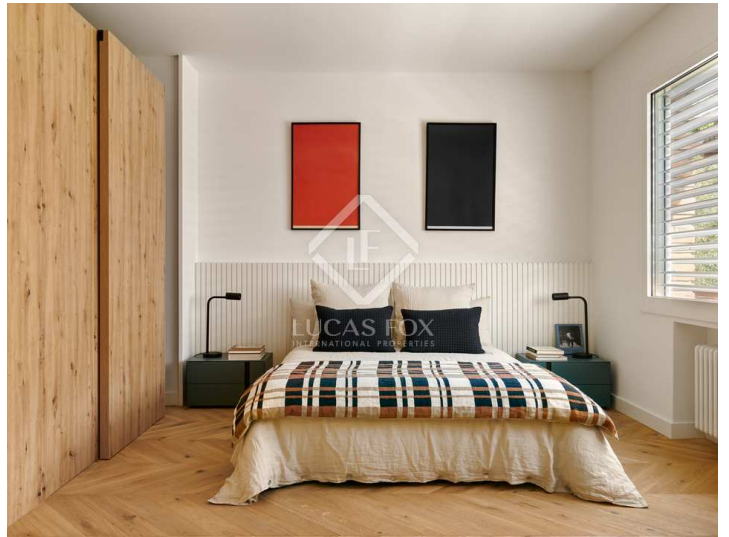
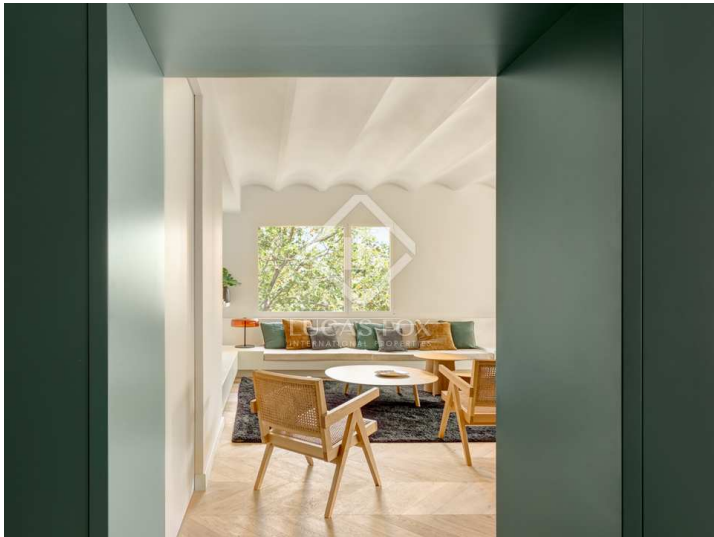
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

2 400 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 5 Sovrum med 28m<sup>2</sup> terrass till salu i Tres Torres, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Tres Torres » 08017

**5**      **5**      **281m<sup>2</sup>**      **28m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien