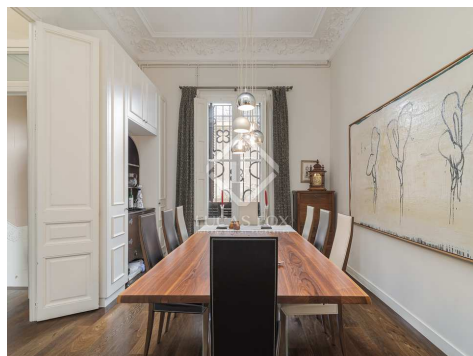
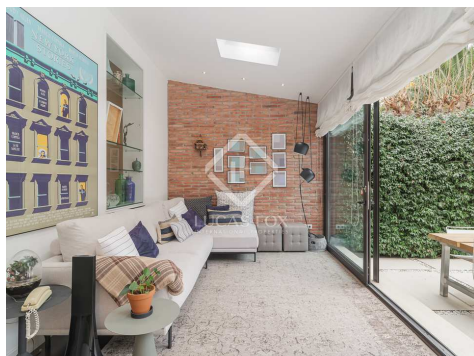


3 600 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 7 Sovrum med 185m² Trädgård till salu i Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sarrià » 08017

7 **7** **360m²** **86m²** **185m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

3 600 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 7 Sovrum med 185m² Trädgård till salu i Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sarrià » 08017

7	7	360m²	86m²	185m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Renoverad modernistisk fastighet, med hiss, trädgård, terrass och solarium.

Fastigheten ligger på gatan Carrasco i Formiguera, i en imponerande modernistisk byggnad från 1912 som renoverades 2013 av ett specialiserat arkitektteam. Det är alltså fördelat på fyra våningar: bottenvåningen och ytterligare tre våningar.

På bottenvåningen har vi huvudentrén från gatan som ger tillgång till två vardagsrum, en rymlig matsal och ett välutrustat kök. Dessutom har den ett stort galleri som ansluter till trädgården. Detta område på 185 m² byggt representerar ett lugnt och charmigt utomhusutrymme där en pool kan läggas till.

På första våningen finns ett dubbelrum med ett omklädningsrum, ett annat rum med eget badrum med badrum och omklädningsrum, ett extra badrum och ett rum som används som kontor. Två balkonger erbjuder utsikt över huvudfasaden, vilket ger en touch av elegans och ljus.

På andra våningen finns tre dubbelrum, två av dem med utsikt över gatan och det tredje med eget badrum med utsikt över husets baksida. Våningen kompletteras med ett badrum och en tvättstuga för större bekvämlighet.

Tredje och sista våningen består av ett enkelrum med eget badrum, samt två terrasser. En av dessa terrasser inkluderar husets faciliteter, medan den andra är designad som ett avslappningsutrymme och solarium, perfekt för att koppla av och njuta av det soliga vädret och utsikten över Tibidabo.

Vidare har fastigheten en rymlig källare som fungerar som förråd och ett garage ett stenkast bort med kapacitet för tre fordon, vilket garanterar komfort och praktiska egenskaper för boende och deras besökare. Kort sagt, denna fastighet kombinerar perfekt elegansen i den modernistiska stilen med moderna bekvämligheter, och erbjuder därmed ett unikt och lyxigt boende.



lucasfox.se/go/bcn48342

Utsikt över bergen, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, , Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Skönhets salong, Renoverad, Öppet kök, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

3 600 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 7 Sovrum med 185m² Trädgård till salu i Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sarrià » 08017

7	7	360m²	86m²	185m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien