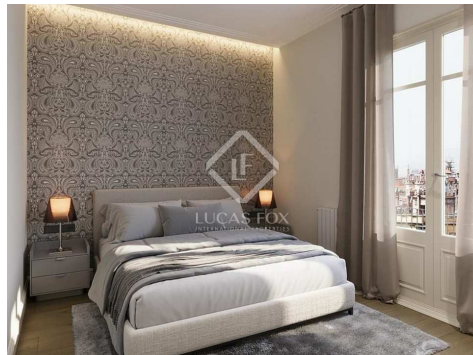


840 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08036

2      2      102m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

840 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08036

**2**      **2**      **102m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

**Noggrant renoverad fastighet med 2 sovrum, 2 badrum och 1 gästtoalett på fjärde våningen i en byggnad på Carrer Muntaner, som blandar modern lyx med historisk charm.**

Inbäddat i det livliga området till vänster i Eixample, förenar denna utsökta lägenhet sömlöst modern lyx med tidlös charm. Bostaden ligger på den eftertraktade 4:e våningen i en hörnbyggnad och har 2 dubbelrum, 2 badrum och en gästtoalett.

Fastigheten har genomgått en noggrann renovering, med en välplanerad planlösning. Vid inträde leder en rymlig hall dig nådigt in i kärnan av detta distinkta hem.

Två generöst tilltagna sovrum väntar, vart och ett minutiöst designade för att harmonisera komfort med praktiska. Gott om inbyggda garderober i båda sovrummen garanterar gott om förvaringsutrymme. Sviterna med två sovrum, kompletta med privata badrum, erbjuder gott om plats för ett bekvämt hemmakontor.

Detta förstklassiga läge garanterar tillgång till exklusiva och trendiga restauranger, avantgardistisk medelhavsmat och internationell mat, barer, frukostställen, skickliga baristor och hantverksbagerier.

Inom en lugn promenad kan du upptäcka kända anläggningar inom kläder, klockor, smycken, möbler och accessoarer. Området har utmärkta transportförbindelser, med flera tunnelbanestationer, bussar och flygplatstransfer bara en kort 5-minuters promenad bort.

Denna extraordinära fastighet harmoniserar sitt exklusiva läge med fängslande originaldetaljer, vilket gör det till ett fantastiskt hem i hjärtat av Barcelona.

Kontakta oss för ytterligare information och för att boka en exklusiv visning.



[lucasfox.se/go/bcn48521](https://lucasfox.se/go/bcn48521)

Terrass, Hiss, , Utrustat kök, Uppvärmning, Rullstolar, Renoverad, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong,

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

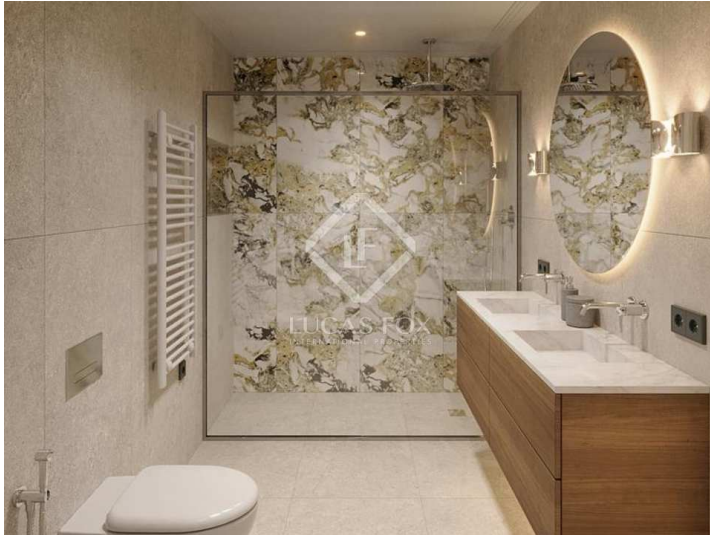
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

840 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08036

**2**      **2**      **102m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien