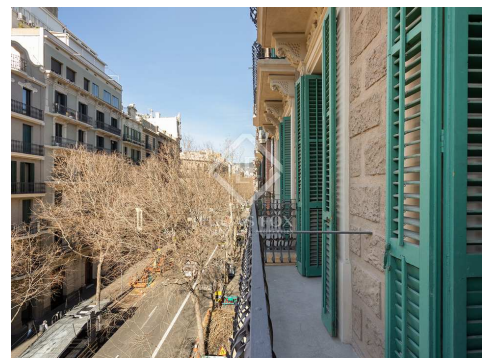
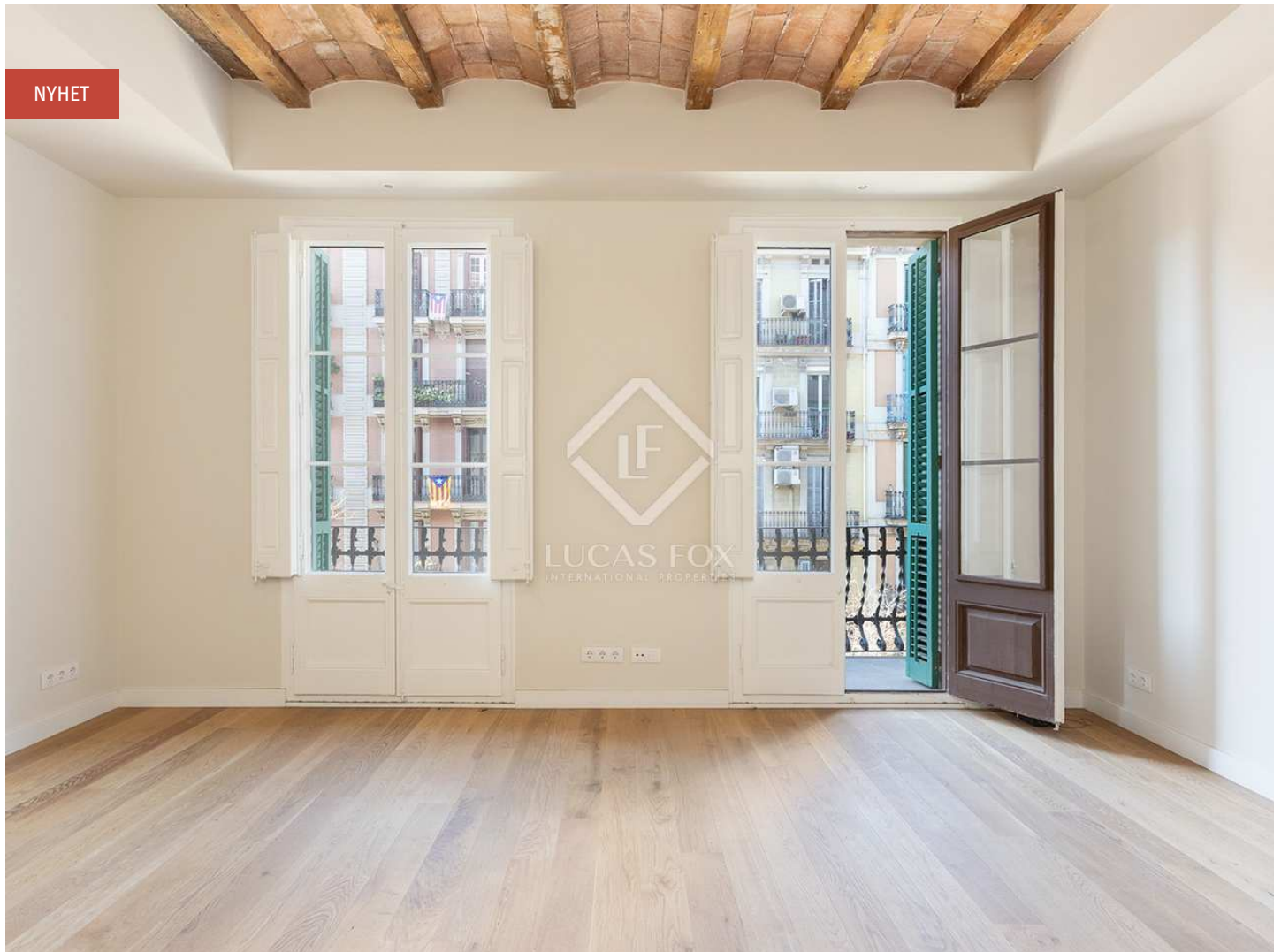


725 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 8m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Vänster

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08036

2      2      97m<sup>2</sup>      8m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

725 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 8m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Vänster

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08036

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>97m<sup>2</sup></b>	<b>8m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Ny 2-rumslägenhet med 8 m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Left, Barcelona.

Lucas Fox erbjuder fyra helrenoverade lägenheter och en som ska renoveras i en vacker modernistisk byggnad i det prestigefyllda området Golden Square i Barcelonas Eixample-distrikt.

Fastigheterna är belägna i en modernistisk byggnad från sekelskiftet med en vacker tidstypisk fasad med smidesbalkonger och en omsorgsfullt restaurerad entréhall och gemensamma ytor vita marmorgolv och väggar dekorerade med keramik och blomlister i nyanser av grönt och brunt. Byggnaden har förråd, hiss och är tillgänglig för personer med nedsatt rörlighet.

Denna speciella fastighet ligger på tredje våningen i byggnaden och mäter 101 m<sup>2</sup>. Den erbjuder ett attraktivt vardagsrum, matsal och kök med öppen planlösning, samt en 8 m<sup>2</sup> stor terrass, 2 sovrum och 2 badrum.

Fantastiska tidstypiska detaljer ger karaktär till dessa hem, medan modern lyx som luftkonditionering, ett larmsystem, inbyggda garderober, en tvättstuga och hemautomation ger komfort och säkerhet.

Lägenheterna är ljusa och luftiga, med utsikt över staden och bergen och en solig sydostlig aspekt.

Kontakta oss idag för mer information om dessa utmärkta nya hem i Eixample.



[lucasfox.se/go/bcn48615](https://lucasfox.se/go/bcn48615)

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,  
Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök,  
Renoverad, Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör,  
Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör,  
Dubbla fönster, Domotiskt system, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

725 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 8m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Vänster

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08036

**2**      **2**      **97m<sup>2</sup>**      **8m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien