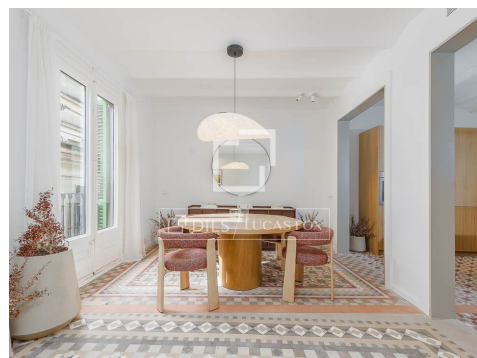


995 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

3 3 144m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

995 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Exklusiv renoverad lägenhet i de gotiska kvarteren, bredvid Plaça Sant Jaume. 3 sviter, restaurerade originaldetaljer, exklusiva ytbehandlingar och modern design.

Exklusivt, smakfullt renoverat hem i hjärtat av Barcelonas gotiska kvarter.

Denna magnifika fastighet ligger bara några steg från Plaça Sant Jaume, Barcelonas stadshus och Generalitat-byggnaden, på en av de charmigaste och mest attraktiva gågatorna i stadens historiska centrum. En unik enklav där historia, arkitektur, gastronomi och stadsliv samexisterar perfekt.

Fastigheten har totalrenoverats med högkvalitativa material och ytbehandlingar, med omsorgsfullt bevarande av byggnadens ursprungliga väsen och restaurering av karakteristiska arkitektoniska element från de gotiska kvarteren. Kombinationen av historia och modern design resulterar i ett sofistikerat, varmt och karaktärsfullt utrymme.

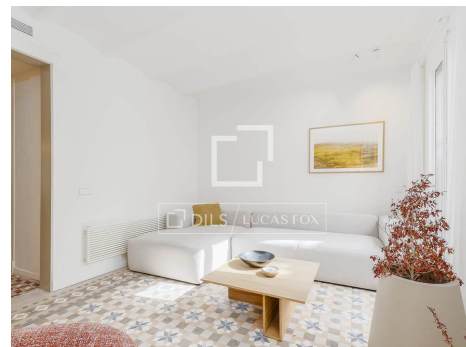
Med sina cirka 145 m² erbjuder lägenheten en rymlig och funktionell planlösning. Vardagsrummet har ett elegant vardagsrum och matsal i öppen planlösning med balkonger med utsikt över gatan, högt i tak och rikligt med naturligt ljusinsläpp. Köket, visuellt integrerat i utrymmet, har utformats med en distinkt modern stil och stor uppmärksamhet på detaljer.

Sovdelen har tre dubbelrum med eget badrum, vilket ger maximal avskildhet och komfort. Det stora sovrummet har även en klädkammare och en noggrant utformad interiör som förstärker hemmets exklusiva känsla.

Fastigheten har också ett trevligt extra utrymme i hallen, perfekt som ateljé eller öppet kontor, läshörna eller till och med lekplats, vilket ger mångsidighet och värde till bostaden.

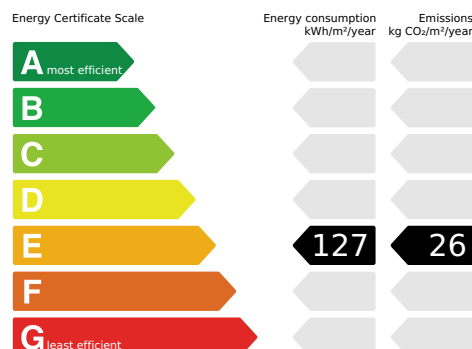
Under renoveringen har originalmaterial som träslöjd, tak och strukturella element bevarats och restaurerats, och harmoniskt integrerats med moderna lösningar, uppdaterade faciliteter och finish i toppklass.

En unik fastighet för dig som söker ett hem med själ i hjärtat av Barcelonas historiska centrum, omgivet av några av stadens mest emblematiske platser, utmärkta restauranger, butiker, kultur och med perfekta förbindelser till resten av Barcelona.



lucasfox.se/go/bcn48625

Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Öppet kök, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

995 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien