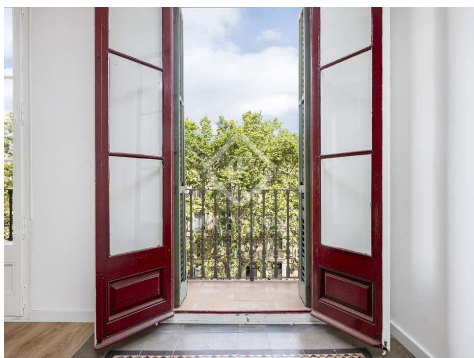


520 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Sant Antoni, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Antoni » 08015

**3**      **2**      **100m<sup>2</sup>**      **5m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

520 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Sant Antoni, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Antoni » 08015

**3**      **2**      **100m<sup>2</sup>**      **5m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

**Upplev lyx i denna fantastiskt renoverade lägenhet inbäddad i en ståtlig byggnad med fri utsikt. Den har originaldetaljer, en hög våning och en balkong, och erbjuder 3 sovrum, 2 badrum och central AC/värme.**

Superb renoverad lägenhet i ståtlig byggnad med fri utsikt. Denna utsökta bostad, renoverad 2024, ligger inbäddad i en ståtlig byggnad med anor från 1900, som har klarat den tekniska inspektionen. På grund av dess arkitektoniska typologi finns det dock ingen hiss tillgänglig.

När vi går in i lägenheten finner vi en välkomnande hall som leder till ett rymligt vardagsrum med matplats på ena sidan och ett spektakulärt, fullt utrustat kök på den andra. Vardagsrummet, badat i naturligt ljus med nordostlig riktning, vetter mot en balkong med utsikt över gatan.

Den vänstra flygeln hyser sovplatserna, med sydvästlig orientering. Den består av 3 dubbelrum och 2 badrum, varav ett sovrum har tillgång till exteriör.

Fastighetens originaldetaljer har smakfullt framhävts: mosaikgolv, inkapslade tak, exponerade katalanska valv och träbjälkar. Beläget på en av de övre våningarna, har den fri utsikt, en balkong och två fönster.

För en oöverträffad komfort har lägenheten centraliserad luftkonditionering och uppvärmning (med 10 000 BTU).

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/bcn49043](https://lucasfox.se/go/bcn49043)

Terrass, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Högt i tak, , , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök, Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

520 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Sant Antoni, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Antoni » 08015

**3**      **2**      **100m<sup>2</sup>**      **5m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien