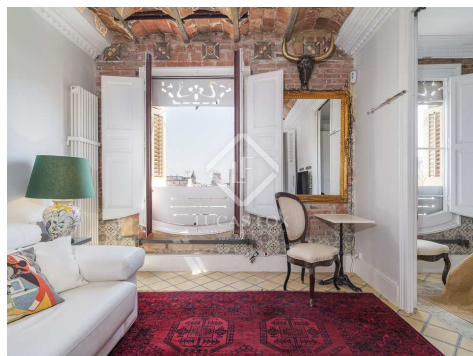
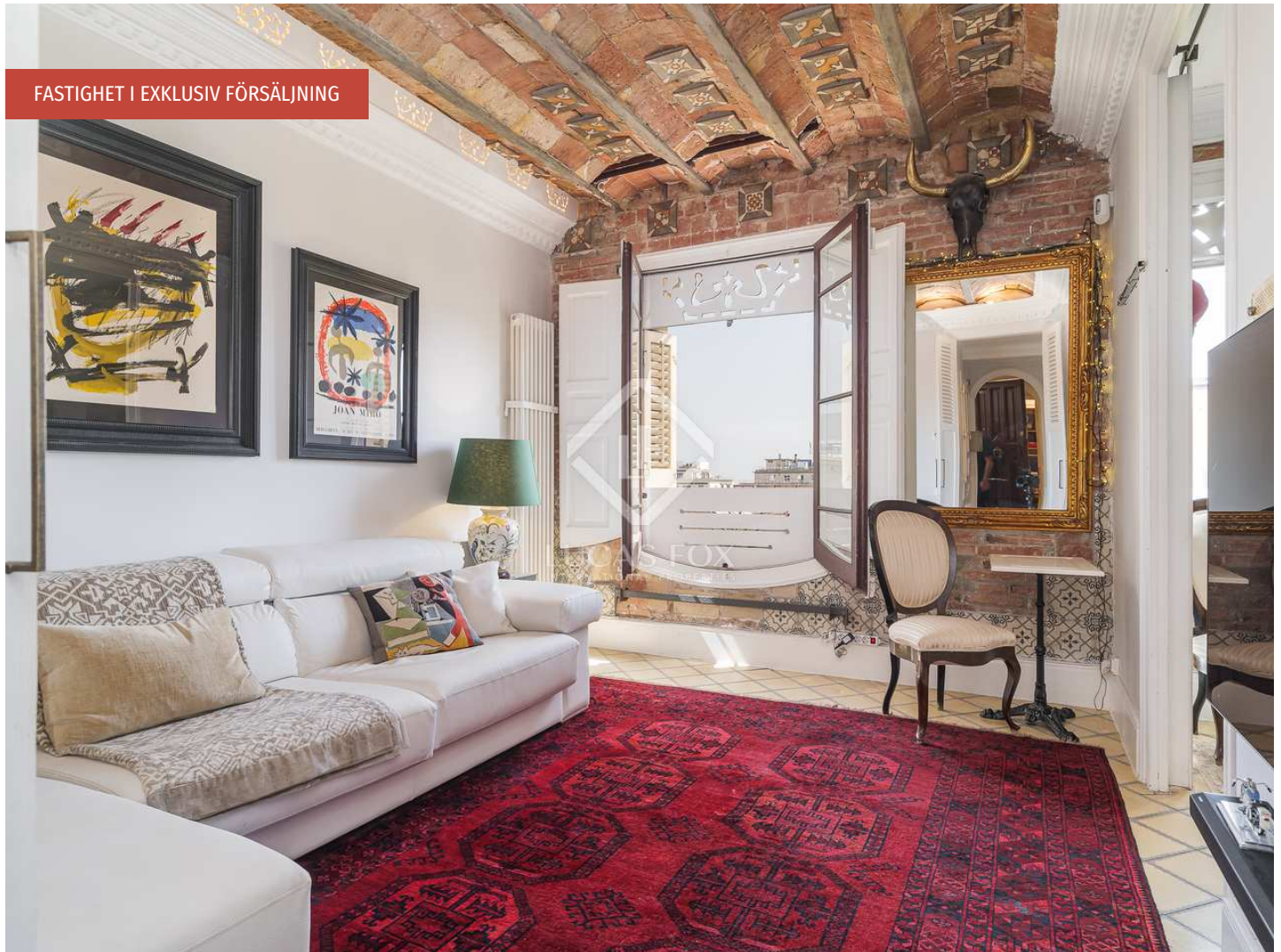


735 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08007

3 **2** **79m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

735 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08007

3 **2** **79m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Otrolig lägenhet med tre sovrum med utsikt i ett privilegierat läge: bredvid Rambla de Catalunya och Paseo de Gracia.

Lucas Fox presenterar denna ljusa lägenhet mellan Paseo de Gracia och Rambla de Catalunya. Denna fastighet ligger på sjunde våningen med hiss, med tre sovrum, ett rum som kan användas som kontor, två kompletta badrum och två franska balkonger.

Det ligger i en tidstypisk byggnad i utmärkt skick, vars majestätiska entré med tidstypiska detaljer, såsom lister i högt i tak och en vacker trähiss, har en imponerande smedja som är typisk för modernistisk arkitektur. Lägenheten är för sin del i fint skick med centralvärme och inflyttningsklar.

När vi kommer in finner vi en hall som delar huset i två delar. Till vänster har vi ett rymligt vardagsrum med fri utsikt över staden. Dessutom har vi två stora sovrum: ett av dem är exteriört och har en garderob och ett litet omklädningsrum, medan det andra har ett komplett badrum med eget badrum och vetter mot en inre ljus uteplats.

Till höger ser vi ett öppet kök utrustat med avancerade vitvaror, med tillgång till vattenområdet och med kapacitet att ställa ett matbord. På samma sätt har vi i detta område ett extra rum som fungerar som kontor eller arbetsrum och ett andra komplett badrum. Den har ett förråd och möjlighet att hyra parkering i närheten för ett värde av 160 euro per månad.

Med denna lägenhet kommer du att njuta av ett privilegierat läge, eftersom den ligger i hjärtat av Plaza del Oro, bredvid Rambla de Catalunya. Här kommer du att ha ett brett utbud av restauranger och fritidsalternativ, samt all service till hands. Du kan gå var som helst! Å andra sidan har det också bra förbindelser med andra delar av staden med kollektivtrafik.

Missa inte denna möjlighet att få en lägenhet att skraddarsy efter din smak och med ett oslagbart läge.

Kontakta oss för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/bcn49314

Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus,
Parkering, Gemensam terrass, ,
Utsikt över staden, Utrustat kök, Tvättstuga,
Panoramautsikt, Öppet kök,
Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör,
Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

735 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08007

3 **2** **79m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien