

667 200 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 38m<sup>2</sup> terrass till salu i El Clot, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Clot » 08026

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>71m<sup>2</sup></b>	<b>38m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

667 200 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 38m<sup>2</sup> terrass till salu i El Clot, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Clot » 08026

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>71m<sup>2</sup></b>	<b>38m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Utmärkt 2-rumslägenhet med 39 m<sup>2</sup> terrass till salu i El Clot, Barcelona

Lucas Fox presenterar Navas Apartments, en exklusiv nybyggd utveckling belägen i El Clot i Barcelona, i ett väletablerat område som erbjuder alla typer av bekvämligheter och fritidsaktiviteter, utan att ge upp lugnet i ett bostadsområde.

Navas Apartments ligger i en hörnbyggnad i söderläge, så dess hem är mycket ljusa och varma. Dessutom har den två gemensamma terrasser på taket, till glädje för alla invånare, två hissar och en reception med conciergeservice.

Denna speciella fastighet ligger på åttonde våningen och mäter 71 m<sup>2</sup> med en privat terrass på 39 m<sup>2</sup> och ett vardagsrum, matsal och kök i öppen planlösning. Lägenheten har 2 sovrum och 2 badrum.

Alla bostäder har stora fönster som å ena sidan erbjuder en imponerande panoramautsikt över havet, bergen eller staden; och å andra sidan tillåter de inträde av rikligt naturligt ljus och ger värme till miljön. De drar nytta av en modern design, med stora öppna ytor, med neutrala färger i grädda nyanser, vilket gör dem mycket välkomnande. Allt detta kompletterades i perfekt harmoni med mer traditionella element, såsom de katalanska välvda taken.

Ytterligare funktioner inkluderar de utmärkta kvalitetsmaterial som används och teknik som minskar användningen av vatten i badrummen, så dessa hem är också hållbara.

Vänligen kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/bcn49512](https://lucasfox.se/go/bcn49512)

Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Nybyggd,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör,  
Exteriör, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien



667 200 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 38m<sup>2</sup> terrass till salu i El Clot, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Clot » 08026

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>71m<sup>2</sup></b>	<b>38m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien