

662 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

4 **2** **115m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

662 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

4 **2** **115m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Helt nytt, högkvalitativt hem fullt möblerat och utrustat, beläget intill Plaça Sant Jaume.

Detta hus som vetter utåt har 130 kvadratmeter (+ ett 12 kvadratmeter stort förråd i samma byggnad), med 4 sovrum och 2 badrum.

Trots att allt byggdes 1900 är allt renoverat och helt nytt, inklusive material, högkvalitativa ytbehandlingar, möbler, vitvaror etc. Det har en rymlig planlösning med 4 sovrum och 2 badrum, tillsammans med en balkong för att insupa stadens charm .

Alla märken av högsta kvalitet har använts, som Bosch, LG Oled, designmöbler, Mitsubishi Inverter luftkonditionering i hela hemmet, med dekorativ färg på många väggar, med mera. Hemmet levereras precis som det syns på bilderna.

Layouten är utmärkt, med en tydlig skillnad mellan vardagsrum/matsal och sovrum. Ursprunglig restaurering inkluderar träbjälkar, katalanska välvda tak, sten- och tegelväggar och stora fönster (som också ersätter gammalt glas med tvåglas Climalit), allt kompletterat med moderna ytskikt och material.

Njut av komforten och effektiviteten hos individuell gasuppvärmning. Denna lägenhet som vetter utåt ligger på första våningen i en byggnad med hiss och erbjuder enkel tillgång och ett utmärkt läge. Dessutom är det i en *finca regia*- period, vilket ger en extra touch av elegans och distinktion.

Missa inte chansen att göra denna lägenhet till ditt nya hem i ett av Barcelonas mest eftertraktade områden



lucasfox.se/go/bcn49647

Hiss, , Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök, Luftkonditionering, Larmsystem, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

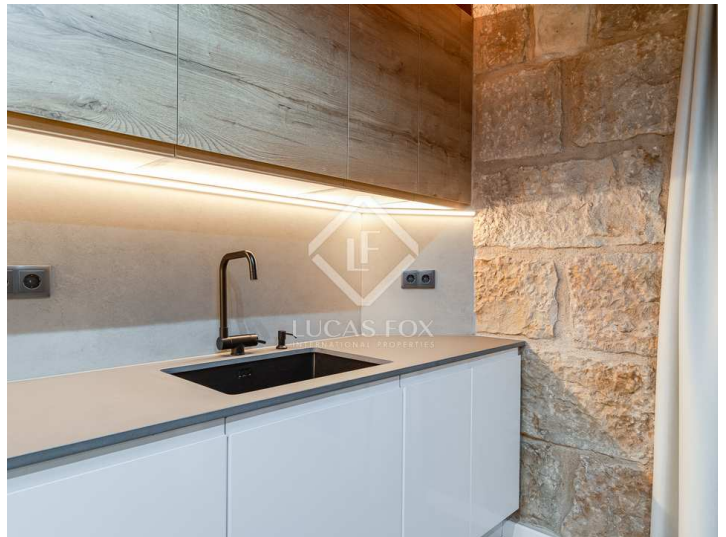
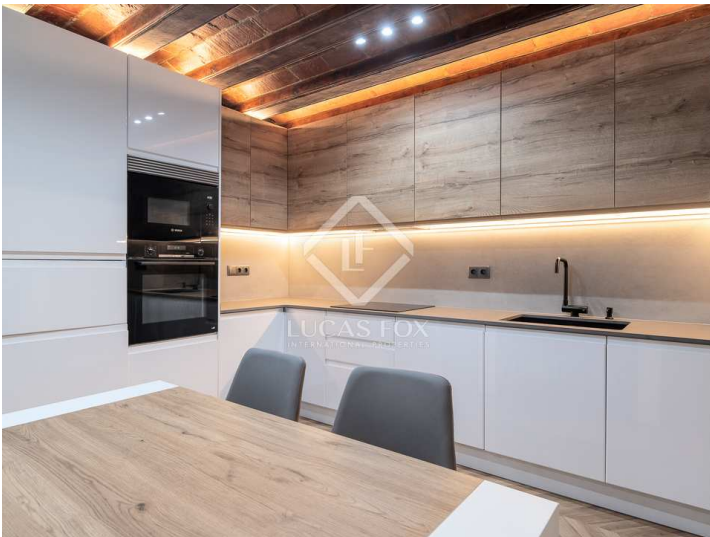
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

662 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

4 **2** **115m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien