

895 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 45m<sup>2</sup> terrass till salu i El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Raval » 08001

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>83m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

895 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 45m<sup>2</sup> terrass till salu i El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Raval » 08001

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>83m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Imponerande takvåning till salu, belägen i en renoverad byggnad, med två sovrum och en 45 m<sup>2</sup> privat terrass i Ciutat Vella, Barcelona

Denna takvåning ligger på fjärde våningen i den eleganta Lancaster-Lofts-byggnaden och erbjuder en perfekt kombination av modern design och lyx. Med 83 m<sup>2</sup> byggd och en imponerande 45 m<sup>2</sup> terrass, är denna fastighet idealisk för dem som letar efter ett rymligt och exklusivt utrymme i den historiska stadsdelen Raval i Barcelona.

Takvåningen har två sovrum med *eget* badrum, vars design är fokuserad på komfort och stil. Den intelligenta fördelningen av utrymmena och skjutfönstren från golv till tak garanterar ett överflöd av naturligt ljus och en flytande förbindelse med den generösa privata terrassen, som sträcker sig från varje rum, vilket ger en perfekt miljö för att koppla av och njuta av stadsutsikten.

Den 45 m<sup>2</sup> stora terrassen erbjuder gott om utomhusutrymme för att njuta av lugnet och panoramautsikten över staden. Designen av lägenheten kombinerar funktionalitet med elegans, erbjuder avskildhet med endast två bostäder per våning och en miljö som sticker ut för sin rymlighet och komfort.

Denna takvåning representerar en unik möjlighet att bo i ett utrymme som förenar byggnadens historiska charm med moderna bekvämligheter. För mer information eller för att boka ett besök, tveka inte att kontakta oss.



[lucasfox.se/go/bcn52247](https://lucasfox.se/go/bcn52247)

Naturligt ljus, Utsikt över staden, Utsikt,  
Utrustat kök, Nybyggd,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Larmsystem,  
Dubbla fönster, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

895 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 45m<sup>2</sup> terrass till salu i El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Raval » 08001

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>83m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien