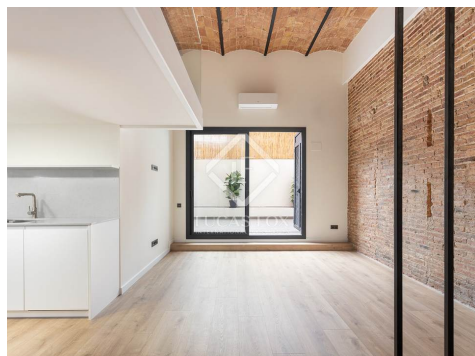
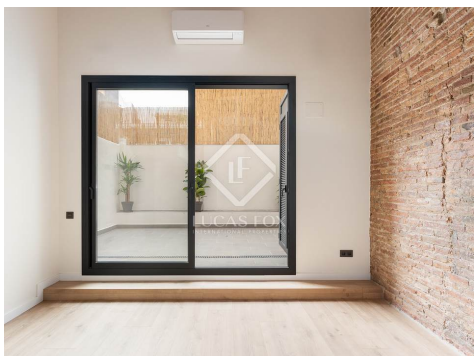


775 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 15m² terrass till salu i Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poblenou » 08005

3	3	121m²	15m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

775 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 15m² terrass till salu i Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poblenou » 08005

3	3	121m²	15m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Denna helt nya duplex på 106 m² i Poblenou erbjuder modern design, ett ljust vardagsrum med öppet kök, en privat 15 m² stor terrass, 3 sovrum och ett mångsidigt arbetsrum. Beläget nära affärer, parker och transporter.

Detta exceptionella hem, som sträcker sig över en imponerande 106 m², är fördelat på två omsorgsfullt designade våningar, och erbjuder en sömlös blandning av stil, komfort och praktiska egenskaper. Varje hörn av denna fastighet återspeglar noggrann uppmärksamhet på detaljer, vilket gör det till det perfekta valet för dem som söker en lyxig livsstil i en av Barcelonas mest eftertraktade stadsdelar.

När vi går in möts vi av en rymlig öppen planlösning som omedelbart känns som hemma. Höjdpunkten på bottenvåningen är det vackert integrerade vardagsrummet och matsalen, som utan ansträngning flyter in i ett fullt utrustat, toppmodernt kök med öppen planlösning. Oavsett om du är värd för en middagsbjudning eller njuter av en lugn kväll med familjen, är detta centrala utrymme perfekt för både umgänge och avkoppling. De stora fönstren släpper in naturligt ljus och skapar en ljus och välkomnande atmosfär. Härifrån kan du gå ut på din egen privata 15 m² stora terrass, en fristad utomhus där du kan varva ner, underhålla gäster eller helt enkelt njuta av en lugn stund med ett morgonkaffe.

Bottenvåningen har också ett generöst stort dubbelrum med eget badrum, vilket garanterar avskildhet och komfort för gäster eller familjemedlemmar. Dessutom finns det en bekväm gästtoalett, genomtänkt placerad för extra funktionalitet.

Den övre våningen erbjuder en mångsidig studieyta. Detta multifunktionella utrymme erbjuder oändliga möjligheter: förvandla det till ett hemmakontor, en mysig läshörna eller till och med en lekplats för de minsta. Denna våning har även ytterligare två sovrum, ett rymligt dubbelrum och ett charmigt enkelrum, perfekt för barn eller som gästrum. Ett elegant, modernt badrum fullbordar denna nivå, vilket garanterar komfort och bekvämlighet för alla familjemedlemmar.

Beläget i den dynamiska och eftertraktade stadsdelen Poblenou, uppnår denna duplex den perfekta balansen mellan urbant liv och lugn i boendet. Poblenou är känt för sin livliga atmosfär, med trendiga butiker, eleganta kaféer och några av Barcelonas bästa matställen bara några steg bort.



lucasfox.se/go/bcn54122

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Nybyggd, Luftkonditionering, Interiör, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

775 000 € Lägenhet - Till salu

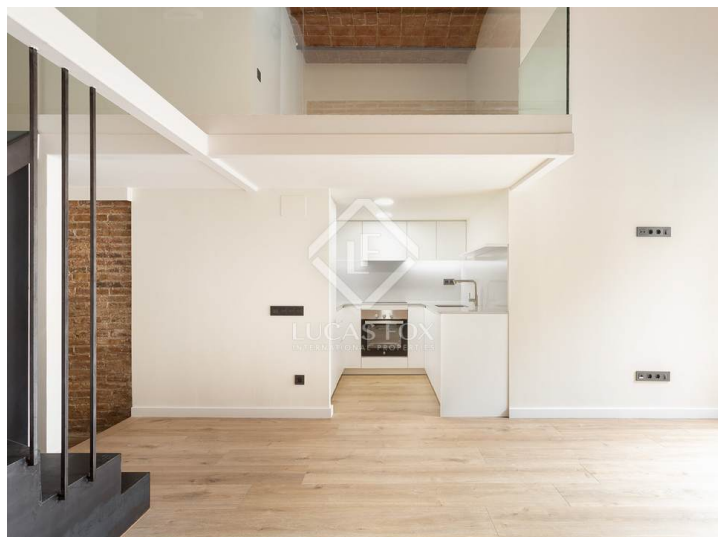
Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 15m² terrass till salu i Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poblenou » 08005

3	3	121m²	15m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Området är också omgivet av grönområden, perfekt för friluftsentusiaster och familjer som tycker om sköna promenader eller tillbringar tid i naturen. Utmärkta kollektivtrafikförbindelser säkerställer att resten av staden är lättillgänglig, vilket gör att alla Barcelonas kultur- och nöjesställen är inom räckhåll.

Kontakta oss gärna för att ordna en visning.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

775 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 15m² terrass till salu i Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poblenou » 08005

3	3	121m²	15m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien