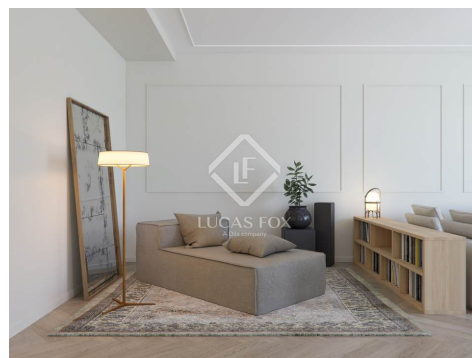


1 830 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 7m² terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08008

3	3	159m ²	7m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 830 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 7m² terrass till salu i Eixample Höger

Exklusivt högt stående boende i hjärtat av Barcelona

I ett av de mest eftertraktade områdena i staden, mellan Rambla Catalunya och Paseo de Gracia, några meter från Diagonal, erbjuder detta extraordinära hem ett strategiskt och oöverträffat läge. Beläget på en hög våning (tredje våningen motsvarar en riktig villa), utmärker sig detta hem för sin imponerande panoramautsikt över staden.

Med en elegant och modern design utvecklas hemmet till ett rymligt vardagsrum/matsal med stora fönster som översvämmer utrymmet med naturligt ljus och erbjuder oslagbar utsikt över Diagonal. Köket, fullt integrerat och utrustat med toppmoderna vitvaror, kombineras perfekt med det sociala området för att skapa en sofistikerad och funktionell miljö. Dessutom har den en praktisk tvättstuga.

Fastigheten rymmer tre exklusiva rum, ett av dem med eget badrum, två kompletta badrum och en gästtoalett. Den rymliga hallen med förvaringsytter ger det perfekta välkommandet till detta lyxiga hem, samtidigt som de två charmiga balkongerna ger en touch av distinktion och karaktär.

Ytbehandlingarna är av högsta kvalitet och kombinerar komfort och modernitet med en avantgardistisk stil. Detaljer som de eleganta gesimsen i taken i huvudrummen, storformatsgolv i porslin med mikrocementeffekt och bredplankparkett i naturlig ek sticker ut. Varje hörn har noggrant designats för att säkerställa att varje detalj, från estetik till funktionalitet, lever upp till de mest krävande förväntningarna.

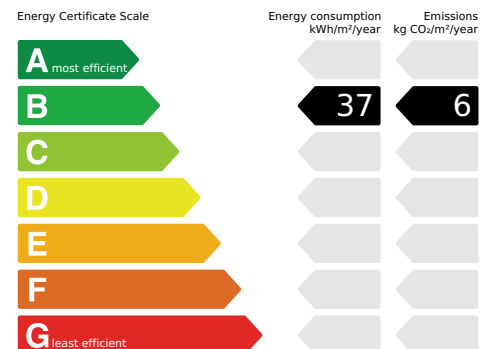
Hemmet innehåller också ett effektivt luftkonditioneringssystem som använder aerotermisk energi, vilket återspeglar ett starkt engagemang för hållbarhet och komfort.

Detta exklusiva projekt har utformats för att erbjuda en unik boendeupplevelse, där elegans och komfort smälter samman med prestige i dess läge och skapar ett verkligt exceptionellt hem.



lucasfox.se/go/bcn54197

Terrass, Portvakt, Hiss, Parkett,
Naturligt ljus, Högt i tak,
Utsikt över staden, Utrustat kök,
Uppvärmning, Skönhets salong,
Renoverad, Öppet kök,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Exteriör, Dubbla fönster, Bibliotek



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1 830 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 7m² terrass till salu i Eixample Höger



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien