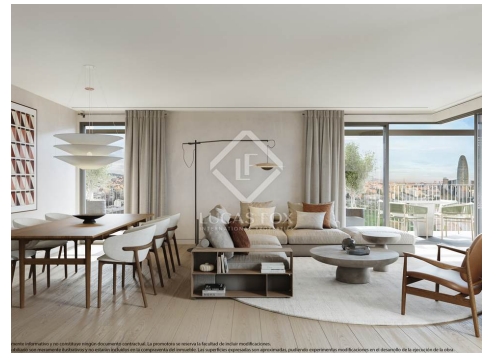


2 200 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 59m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08013

**4**      **3**      **161m<sup>2</sup>**      **59m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2 200 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 59m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08013

**4**      **3**      **161m<sup>2</sup>**      **59m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

### Utmärkt nybyggd 4-rumslägenhet med 59 m<sup>2</sup> terrasser till salu i Eixample Right

Gloria-Diagonal-utvecklingen ligger i korsningen mellan gatorna Diagonal och Cartagena och är ett mästerverk designat av den prestigefyllda OAB Studio, ledd av Carlos Ferrater. Denna nya utveckling består av två imponerande torn, Torre Diagonal och Torre Glòries, som erbjuder totalt 100 enheter med ett till fem sovrum, och storlekar från 75 m<sup>2</sup> till över 350 m<sup>2</sup> för takvåningarna.

Gloria-Diagonal reser sig i Barcelonas nya stadskärna och ger enkel tillgång till stora affärscentrum, exklusiva butiker och fina restauranger. Dess läge mittemot Gran Clariana Park och Plaça de les Glòries Catalanes säkerställer en levande och välansluten miljö.

Bostäderna har inredning av LUV Studio, framhävd av rymliga och moderna planlösningar med öppen planlösning, stora terrasser med fantastisk utsikt över stadens silhuett och havet, och lyxiga detaljer som huvudsviter med klädkammare och badrum.

Denna speciella enhet ligger på åttonde våningen i Diagonal-byggnaden och erbjuder fyra sovrum och tre badrum för 161 m<sup>2</sup> och 59 m<sup>2</sup> privat ytteryta.

De gemensamma utrymmena inkluderar ett toppmodernt spa för hälsocentret, en infinitypool på taket, en barnklubb och ett fullt utrustat gym, allt designat för ett exceptionellt boende. För att säkerställa maximal bekvämlighet erbjuder utvecklingen parkeringsplatser för bil, motorcykel och cykel, tillsammans med förvaringsutrymmen.

Med Breeam energicertifiering garanterar Gloria-Diagonal inte bara komfort utan också hållbarhet, vilket ger ett miljövänligt hem som uppfyller de högsta energieffektivitetsstandarderna.

Denna fastighetspärla är planerad att vara färdig i början av 2027.

Kontakta oss för mer information och upptäck hur du kan vara en del av detta exklusiva projekt i Barcelona.



[lucasfox.se/go/bcn54275](https://lucasfox.se/go/bcn54275)

Terrass, Swimming pool, Spa, Portvakt, Gym, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Utsikt, Säkerhet, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

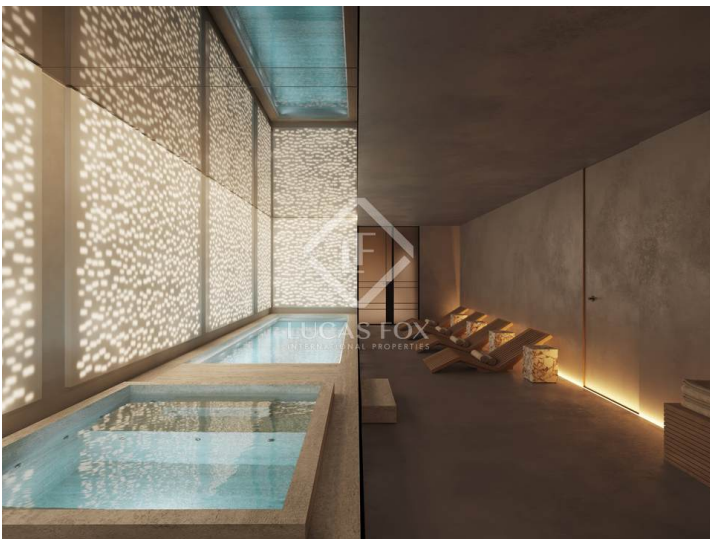
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2 200 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 59m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08013

**4**      **3**      **161m<sup>2</sup>**      **59m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien