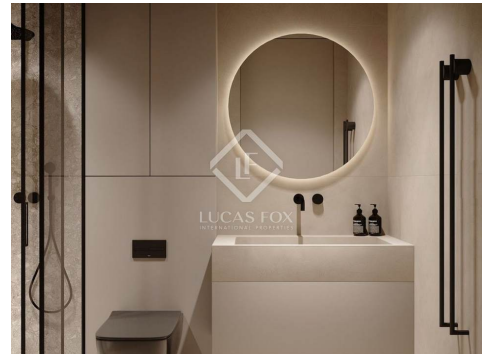
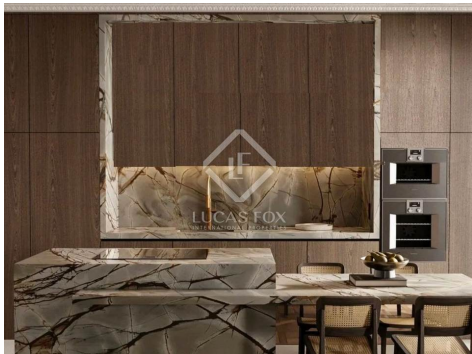


1 720 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 78m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

Q4 2025	3	4	194m ²	78m ²
Slutförd	Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 720 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 78m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany

Till salu utmärkt nybyggd duplex på 194 m² med tre sovrum, fyra badrum och en privat terrass på 78 m² i Sant Gervasi-Galvany

Lucas Fox presenterar Ganduxer-Sant Gervasi, ett exklusivt renoverat nybyggnadsprojekt som har två lyxiga hem, med ytbehandlingar av högsta kvalitet och förstklassiga material. Byggnaden ligger i Sant Gervasi-Galvany, i en lugn och bostadsmiljö, perfekt för dem som vill bo i ett av de mest prestigefyllda områdena i staden.

På andra våningen i byggnaden hittar vi två stora takvåningar, var och en med en konstruerad yta på 89 m², fördelade på två sovrum och två badrum. Båda husen har en privat takterrass, som erbjuder ett perfekt område för att koppla av medan du njuter av den spektakulära panoramautsikten över staden Barcelona.

På samma sätt, på bottenvåningen, inkluderar denna exklusiva utveckling en magnifik duplex som erbjuder ett generöst byggt område på 194 m², kompletterat med en privat terrass på 78 m², perfekt för att njuta av medelhavsklimatet. Entréplanet är fördelat på ett rymligt vardagsrum med öppet kök som ansluter direkt till uteserveringen, vilket skapar en perfekt miljö för underhållning. Dessutom ingår ett första dubbelrum med eget badrum och ett separat badrum. På nedre våningen finns ett andra vardagsrum, tillsammans med två dubbelrum, alla med sitt eget badrum, vilket garanterar avskildhet och komfort i en modern miljö.

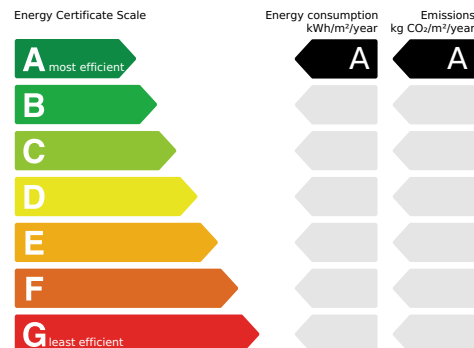
Beläget framför den charmiga trädgården med de tre tornen, är denna utveckling belägen i en privilegierad miljö som erbjuder lugn och avskildhet, samtidigt som den drar nytta av närheten till alla tjänster och bekvämligheter i stadsdelen Sant Gervasi-Galvany.

Tveka inte att kontakta oss för mer information om denna exklusiva utveckling, som omdefinierar lyx och distinktion i ett av de mest eftertraktade områdena i Barcelona.



lucasfox.se/go/bcn54407

Hiss, Naturligt ljus, Utsikt över staden,
Utsikt, Utrustat kök, Panoramautsikt,
Öppet kök, Nybyggd,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Interiör, Exteriör, Dubbla fönster,
Domotiskt system, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 78m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany



+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien