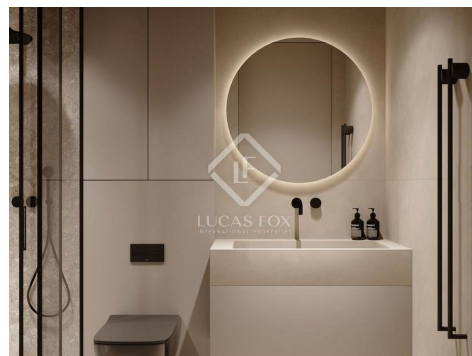
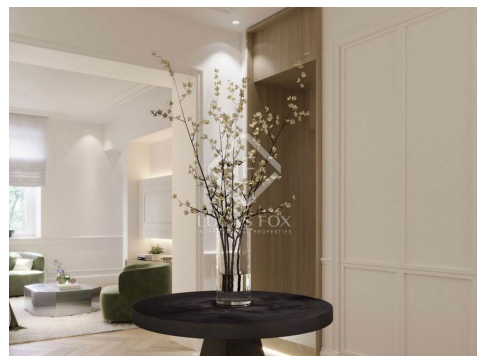
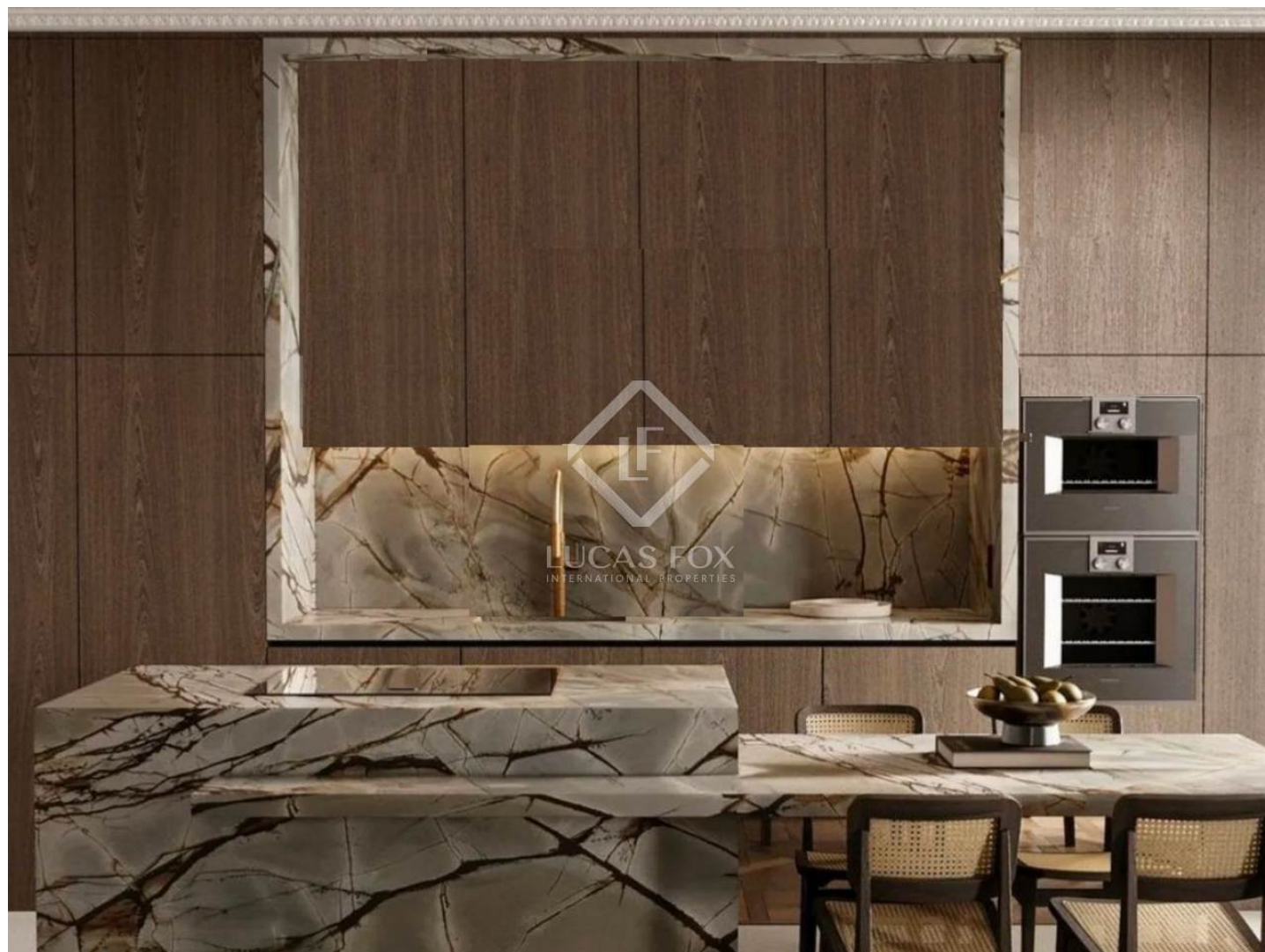


2 150 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 78m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3	4	205m²	78m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

2 150 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 78m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3	4	205m²	78m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Till salu utmärkt nybyggd duplex på 205 m² med tre sovrum, fyra badrum och en privat terrass på 78 m² i Sant Gervasi-Galvany

Lucas Fox presenterar Ganduxer-Sant Gervasi, ett exklusivt renoverat nybyggnadsprojekt som har två lyxiga hem, med ytbehandlingar av högsta kvalitet och förstklassiga material. Byggnaden ligger i Sant Gervasi-Galvany, i en lugn och bostadsmiljö, perfekt för dem som vill bo i ett av de mest prestigefyllda områdena i staden.

På andra våningen i byggnaden hittar vi två stora takvåningar, var och en med en konstruerad yta på 89 m², fördelade på två sovrum och två badrum. Båda husen har en privat takterrass, som erbjuder ett perfekt område för att koppla av medan du njuter av den spektakulära panoramautsikten över staden Barcelona.

På samma sätt, på bottenvåningen, inkluderar denna exklusiva utveckling en magnifik duplex som erbjuder ett generöst byggt område på 205 m², kompletterat med en privat terrass på 78 m², perfekt för att njuta av medelhavsklimatet. Entréplanet är fördelat på ett rymligt vardagsrum med ett öppet kök som ansluter direkt till uteserveringen, vilket skapar en perfekt miljö för underhållning. Dessutom har den ett första dubbelrum med eget badrum och ett separat komplett badrum. På nedre våningen finns ett andra vardagsrum, tillsammans med två dubbelrum, alla med sitt eget badrum, vilket garanterar avskildhet och komfort i en modern miljö.

Beläget framför den charmiga trädgården med de tre tornen, är denna utveckling belägen i en privilegierad miljö som erbjuder lugn och avskildhet, samtidigt som den drar nytta av närheten till alla tjänster och bekvämligheter i stadsdelen Sant Gervasi-Galvany.

Tveka inte att kontakta oss för mer information om denna exklusiva utveckling, som omdefinierar lyx och distinktion i ett av de mest eftertraktade områdena i Barcelona.



lucasfox.se/go/bcn54408

Hiss, Naturligt ljus, Utsikt över staden,
 Utsikt, Utrustat kök, Panoramautsikt,
 Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel,
 Nära internationella skolor,
 Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör,
 Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system,
 Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

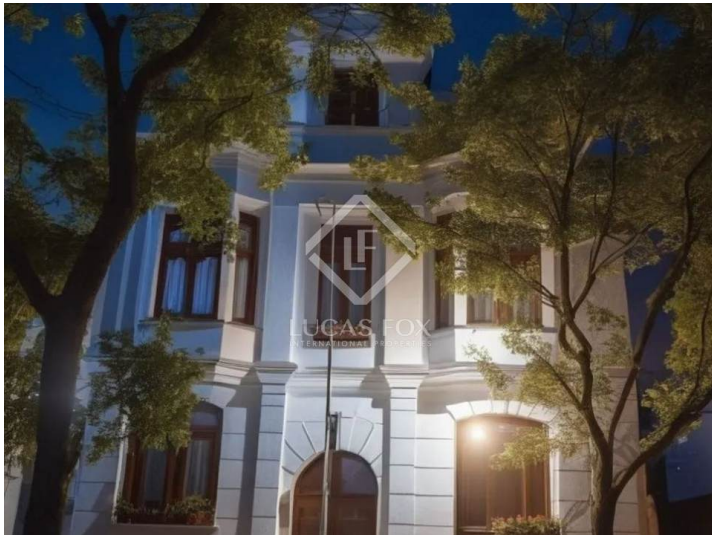
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

2 150 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 78m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3 **4** **205m²** **78m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien