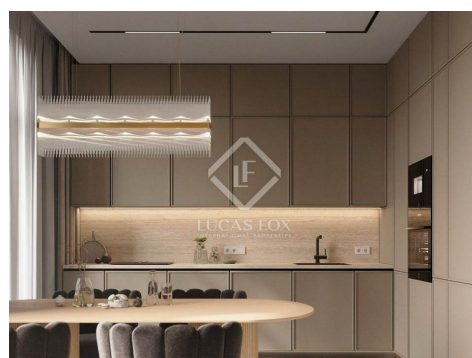
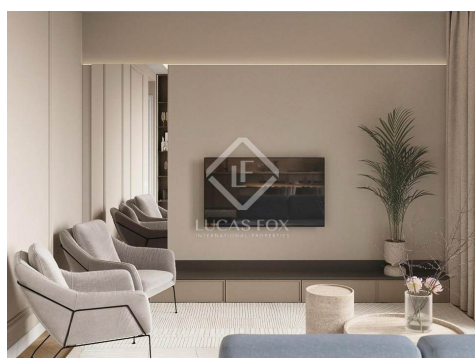
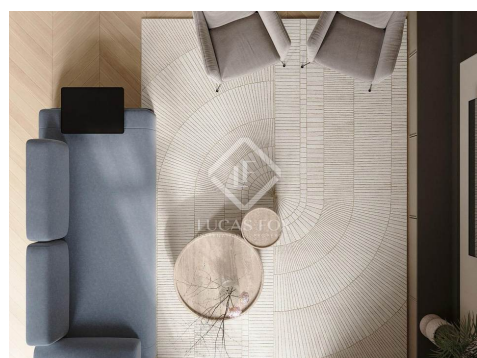


1 200 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08009

3	2	124m²
Sovrum	Badrum	Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 200 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08009

3 **2** **124m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Lägenhet med 3 sovrum och 2 badrum på 124 m² till salu i Eixample Mitt i en byggnad med anor från 1910, med högt i tak, en rymlig planlösning med öppen planlösning, 3 balkonger, förstklassig finish och en hiss. För närvarande under renovering.

Lucas Fox presenterar stolt denna hörnlägenhet från 1910, som för närvarande genomgår en noggrann renovering som blandar historisk elegans med modern lyx. Med hisnande utsikt över Passeig Sant Joan och c/Valencia, spänner fastigheten över 124 m² och kommer snart att erbjuda en inbjudande och sofistikerad boendeupplevelse.

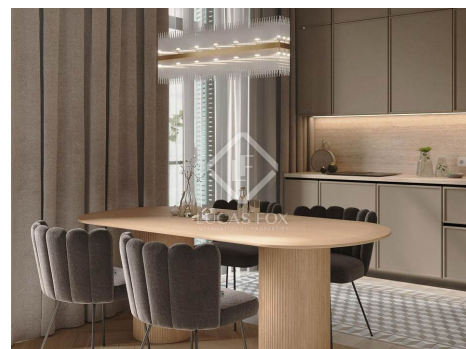
Hjärtat av hemmet kommer att ha ett rymligt vardagsrum, matsal och kök med öppen planlösning, komplett med tre balkonger för att översvämma utrymmet med naturligt ljus. De välvda taken med synliga träbjälkar når imponerande 3,3 meter, vilket tillför charm och storhet till vardagsrummet.

Renoveringsplanen inkluderar tre generöst tilltagna sovrum, med en lyxig huvudsvit som erbjuder en klädkammare, ett privat badrum och en särskild arbetsyta. Badrummen kommer att utrustas med eleganta duschkabiner och högkvalitativ porslinsfinish.

Varje detalj i renoveringen har designats noggrant, från parkettgolv i naturligt trä i ett elegant fiskbensmönster till bevarandet av original hydrauliska plattor i entré och kök. Köket Bosch kommer att ha integrerad förvaring och skräddarsydda skåp för både funktionalitet och stil.

Med högt i tak, förstklassig finish och den perfekta blandningen av gammaldags charm och modern komfort, kommer denna fastighet snart att bli en riktig pärla på en av stadens mest eftertraktade platser. Byggnaden är även utrustad med hiss.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/bcn54434

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,
Högt i tak, , Walk-in closet,
Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök,
Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök,
Luftkonditionering, Interiör,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

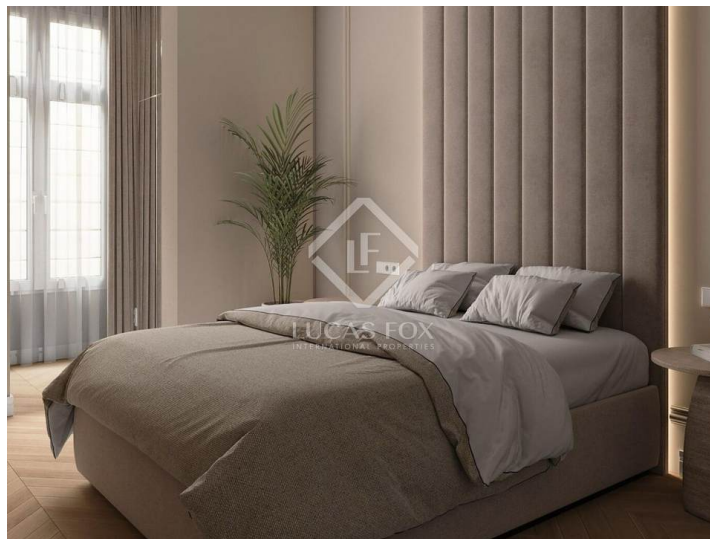
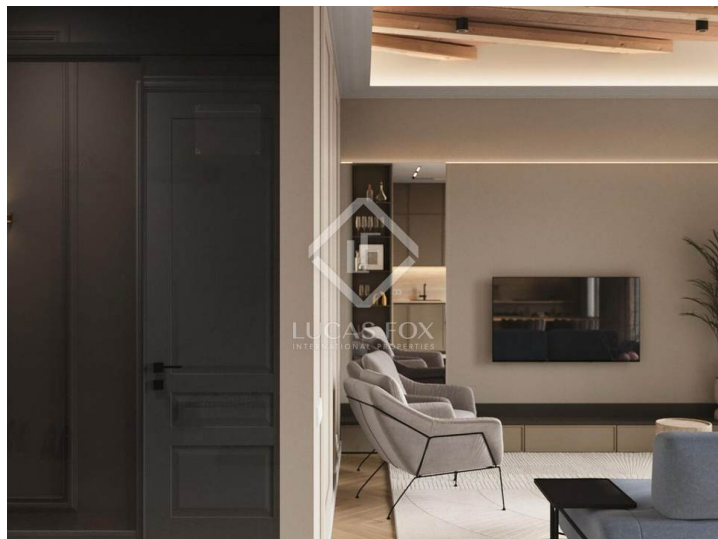
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1 200 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08009

3 **2** **124m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien