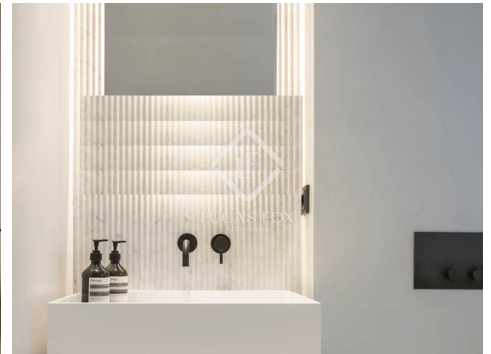
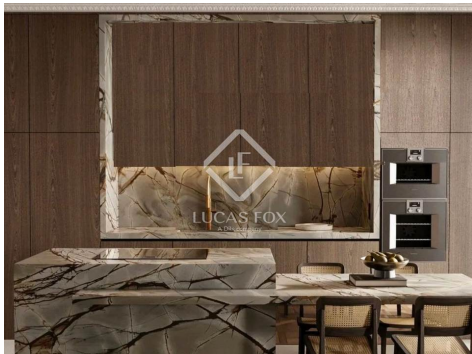


2 495 000 € Takvåning - Till salu

Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 167m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

Q4 2025	4	3	180m ²	167m ²
Slutförd	Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2 495 000 € Takvåning - Till salu

Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 167m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany

Till salu utmärkt nybyggd takvåning med fyra sovrum och tre badrum plus en stor privat terrass på 167 m² i Sant Gervasi-Galvany

Lucas Fox presenterar Ganduxer-Sant Gervasi, ett exklusivt renoverat nybyggnadsprojekt som har tre lyxhus, med ytbehandlingar av högsta kvalitet och förstklassiga material. Byggnaden ligger i Sant Gervasi-Galvany, en lugn och bostadsmiljö som är idealisk för dem som vill bo i ett av de mest prestigefyllda områdena i Barcelona.

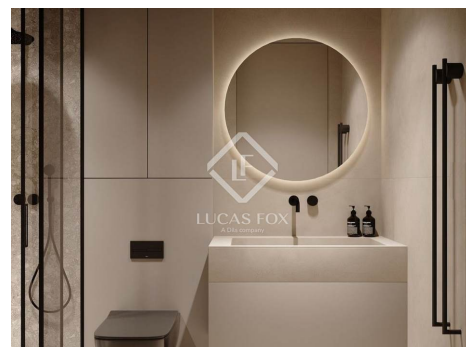
Denna imponerande lägenhet ligger på andra och sista våningen i byggnaden. Eftersom den kombinerar två takvåningar erbjuder den en total yta på 180 m². Denna fastighet utmärker sig för sin funktionella och eleganta distribution, som inkluderar fyra dubbelrum, tre kompletta badrum, ett extra utrymme perfekt som arbets- eller arbetsområde och ett rymligt vardagsrum/matsal med ett integrerat kök i modern design. De stora fönstren släpper in rikligt med naturligt ljus, vilket skapar en varm och välkomnande atmosfär.

Dessutom har den en spektakulär 167 m² stor privat terrass som ligger på taket, perfekt för att koppla av, organisera utomhusmöten eller njuta av panoramautsikten över staden Barcelona.

Beläget framför den charmiga trädgården med de tre tornen, är denna utveckling belägen i en privilegierad miljö som erbjuder lugn och avskildhet, samtidigt som den drar nytta av närheten till alla tjänster och bekvämligheter i stadsdelen Sant Gervasi-Galvany.

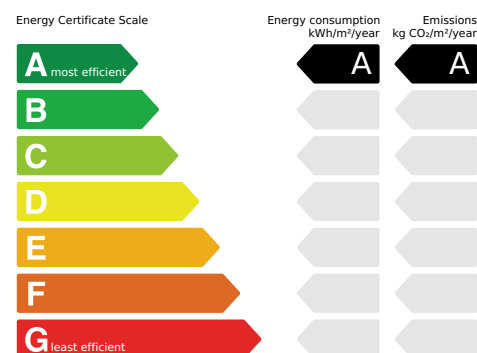
Denna exceptionella utveckling omdefinierar lyx och distinktion i Barcelona, eftersom den erbjuder moderna och exklusiva hem i en oöverträffad miljö.

Tveka inte att kontakta oss för mer information eller för att ordna ett besök i detta spektakulära hem.



lucasfox.se/go/bcn54934

Terrass, Naturligt ljus,
Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök,
Öppet kök, Nybyggd,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Interiör, Exteriör, Dubbla fönster,
Domotiskt system, Balkong

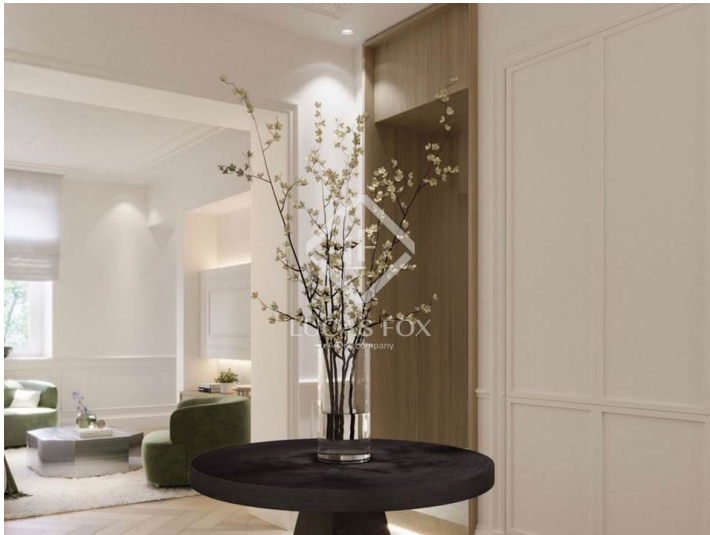


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

2 495 000 € Takvåning - Till salu

Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 167m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien