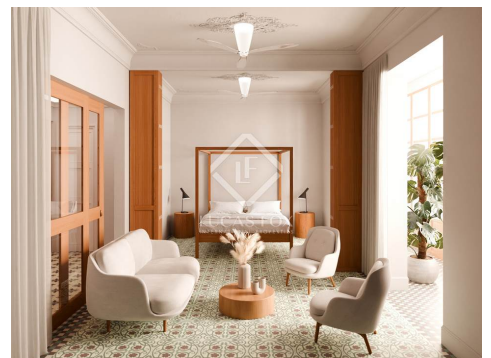
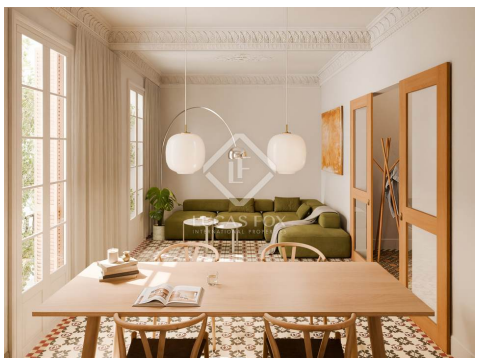
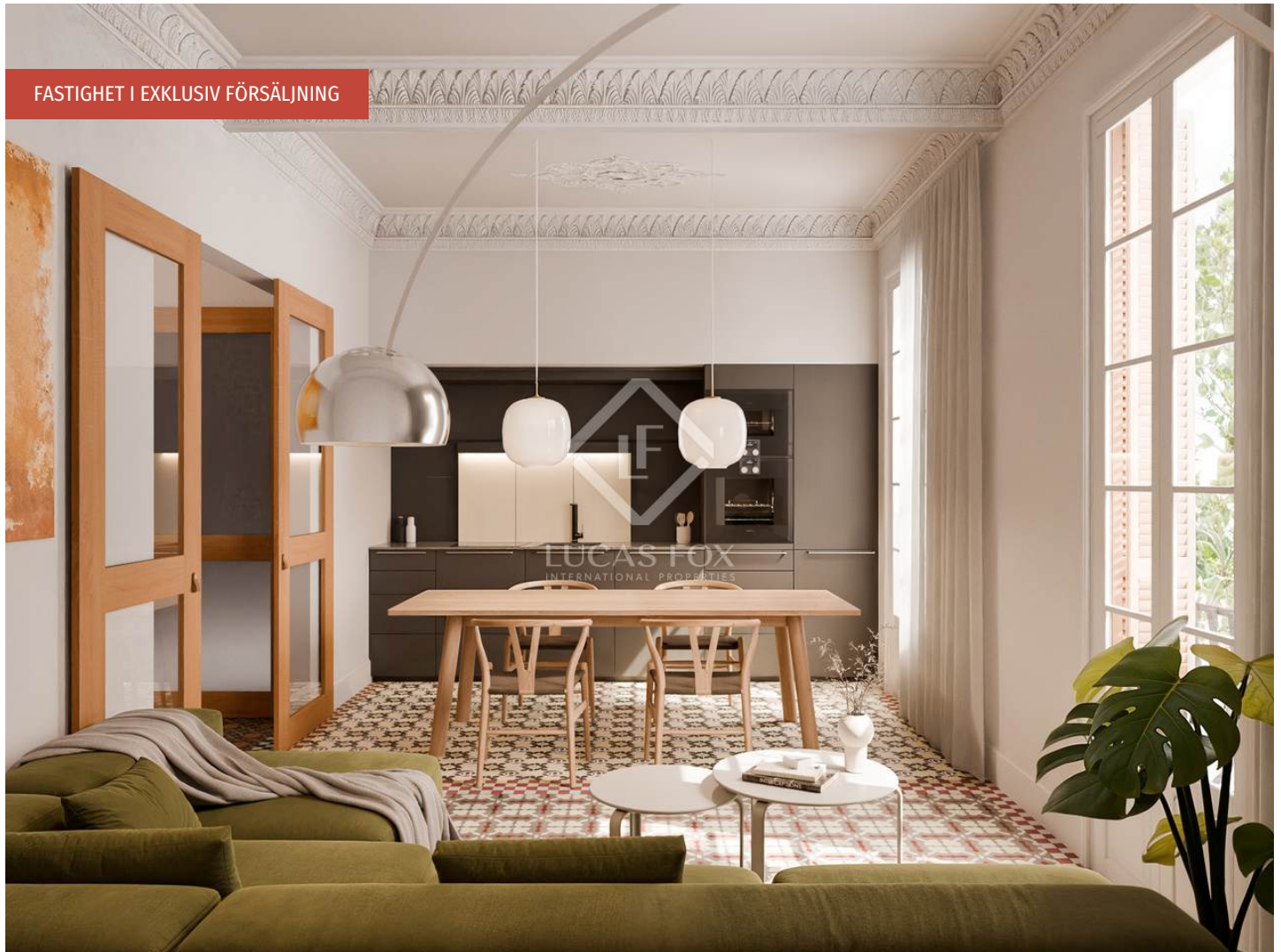


950 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning
Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08036

3 **2** **112m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

950 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08036

3 **2** **112m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Denna renoverade lägenhet på 112 m² i Eixample Left har 3 sovrum, 2 badrum och ett galleri. Beläget nära Avinguda Diagonal och Enric Granados, har det moderna detaljer, klinkergolv och ett fantastiskt modernistiskt huvudrum.

Denna nyrenoverade lägenhet på huvudvåningen, belägen i den mycket eftertraktade stadsdelen Eixample Left, erbjuder en exceptionell möjlighet att uppleva charmen i ett av Barcelonas mest eftertraktade områden. Beläget i korsningen mellan Muntaner och Carrer Córcega, bara några steg från Avinguda Diagonal och den eftertraktade Carrer Enric Granados, kombinerar denna fastighet sömlöst historisk elegans med modernt boende.

Beläget i en klassisk ståtlig byggnad med hiss, har lägenheten på 108 m² renoverats noggrant och har bevarat sin ädla karaktär samtidigt som den innehåller högkvalitativa ytbehandlingar. Lägenheten har fantastiska mosaikgolv genomgående, vilket bidrar till dess unika, tidlösa tilltal. De klassiska trädetaljerna och moderna inslagen skapar en raffinerad men ändå bekväm atmosfär.

Lägenheten består av tre sovrum och två kompletta badrum, alla designade med en modern stil. Det stora sovrummet, som vetter mot gatan, är särskilt slående med sina stora skjutdörrar som släpper in naturligt ljus i rummet och erbjuder utsikt över den livliga staden. Detta rymliga rum erbjuder stor flexibilitet för att skapa en klädkammare eller arbetsyta. Det andra sovrummet med dubbelsäng och det mindre enkelrummet har utsikt över en fridfull innergård och erbjuder tysta och fridfulla tillflyktsorter. Det mindre sovrummet kan enkelt anpassas som ett arbetsrum eller förvandlas till ett omklädningsrum, som kompletterar huvudsviten.

Det ljusa vardagsrummet och matsalen i öppen planlösning fungerar som hjärtat av lägenheten, badar i naturligt ljus från galleriet. Det moderna köket, med förstklassiga apparater, flyter enkelt in i vardagsrummet och inkluderar en privat tvättstuga och skafferi för extra bekvämlighet. Lägenheten har också två balkonger: den som vetter mot framsidan har utsikt över det livliga området, perfekt för en morgonkaffe, medan den bakre balkongen har utsikt över innergården, vilket ger en fridfull plats för att äta utomhus eller koppla av.



lucasfox.se/go/bcn55082

Hiss, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, ,
Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad,
Öppet kök, Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

950 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08036

3	2	112m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

Ytterligare funktioner inkluderar luftkonditionering med kanal och separata värmesystem, vilket garanterar komfort under hela året. Lägenheten är omgiven av exklusiva restauranger, trendiga kaféer, boutique och hantverksbagerier, och har goda förbindelser, med flera tunnelbanestationer, busslinjer och flygplatstransfer bara 5 minuters promenad bort.

Oavsett om det är ett stilfullt, inflyttningsklart hem eller en investering i ett av Barcelonas mest prestigefyllda kvarter, representerar denna lägenhet en utmärkt möjlighet.

Kontakta oss för mer information eller för att ordna en visning.

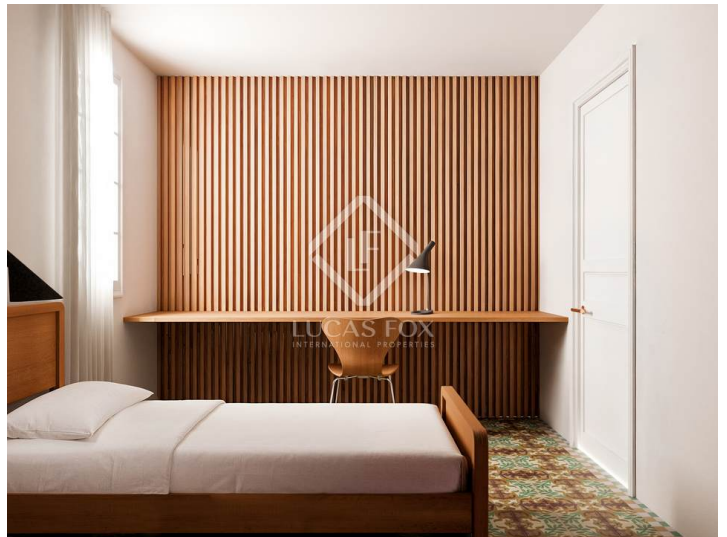
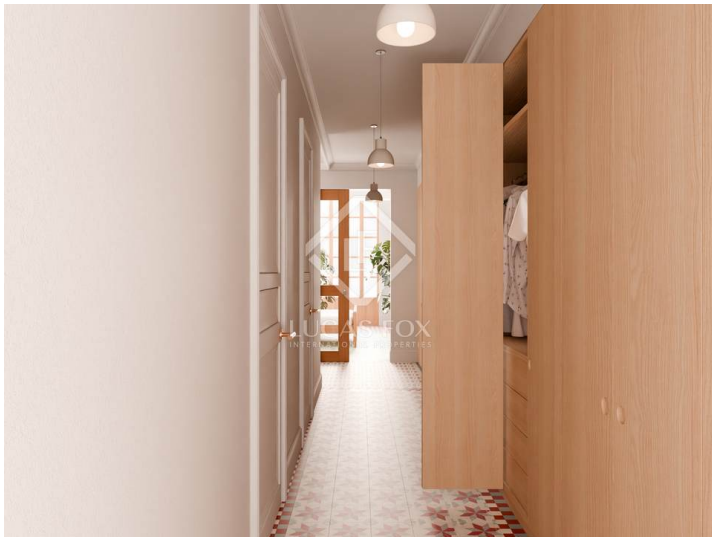
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

950 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08036

3 **2** **112m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien